

Создано: 24.01.2026 в 21:35

Обновлено: 25.01.2026 в 13:12

Санкт-Петербург, проспект Наставников,
28К1

5 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 28К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

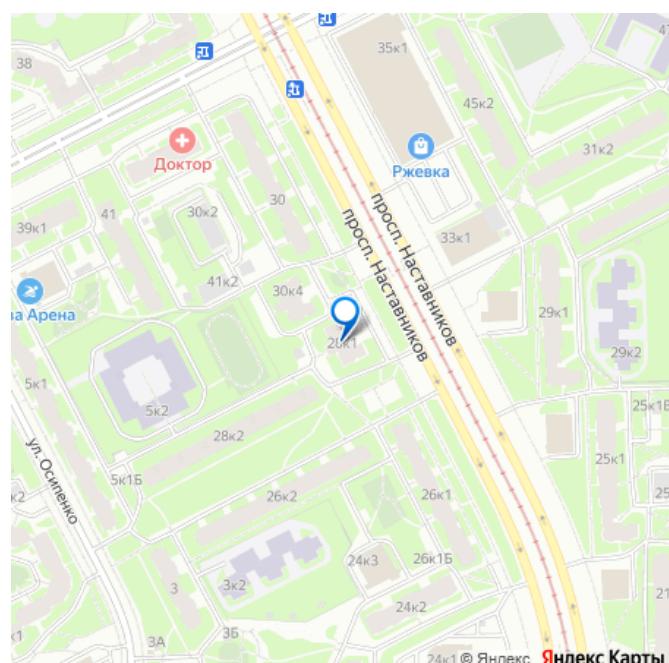
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9288334728>

Собственник

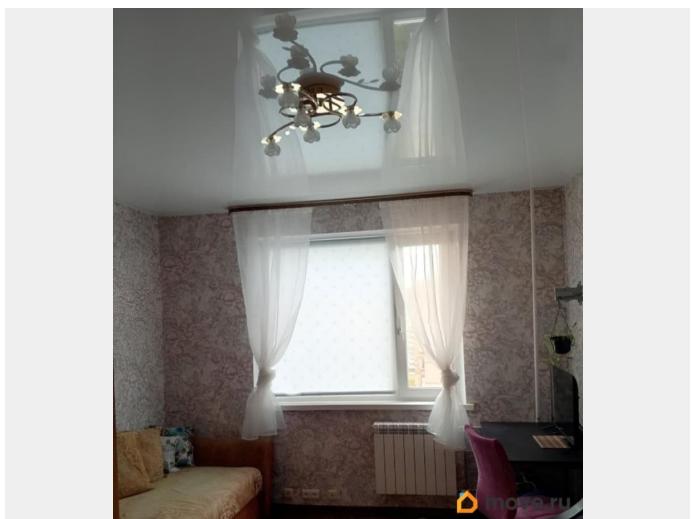
**79817315733, 7981703
2489**

для заметок

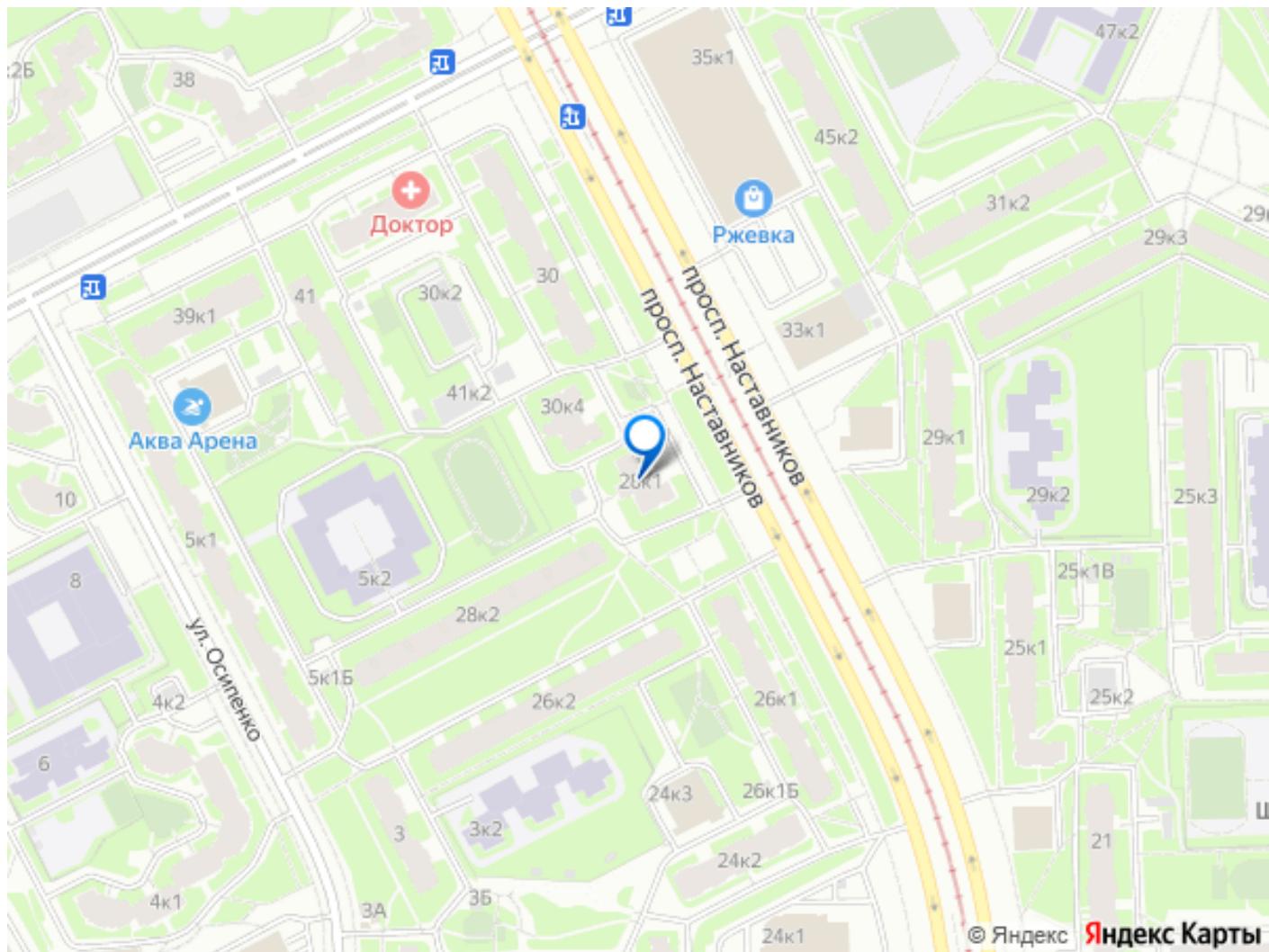


Описание

Продается уютный и просторный двухкомнатный блок в доме 137 серии в коммунальной квартире. Фактически отдельная 2 к.квартира со своей ванной комнатой и санузлом, своя прихожая, отделенная отдельной дверью от общего коридора и других жильцов. Ванной и туалетом пользуетесь только вы. Отдельно выделено место на общей кухне со своим кухонным столом, эл.плитой и мойкой. . В квартире выполнен качественный ремонт, установлены стеклопакеты, новые радиаторы отопления, ванна и туалет отделаны плиткой, что обеспечит комфортное проживание без дополнительных вложений. В подъезде имеется пандус. . Расположена около метро Ладожской, в районе с хорошо развитой инфраструктурой. . Квартира без обременений. В собственности более 5-ти лет, один взрослый собственник. Ипотека возможна, материнский капитал не подходит. Оформление через нотариуса, быстрый выход на сделку. Встречная покупка.







Move.ru - вся недвижимость России