

🕒 Создано: 04.02.2026 в 20:18

Обновлено: 25.02.2026 в 11:56

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68**

**12 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

18/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

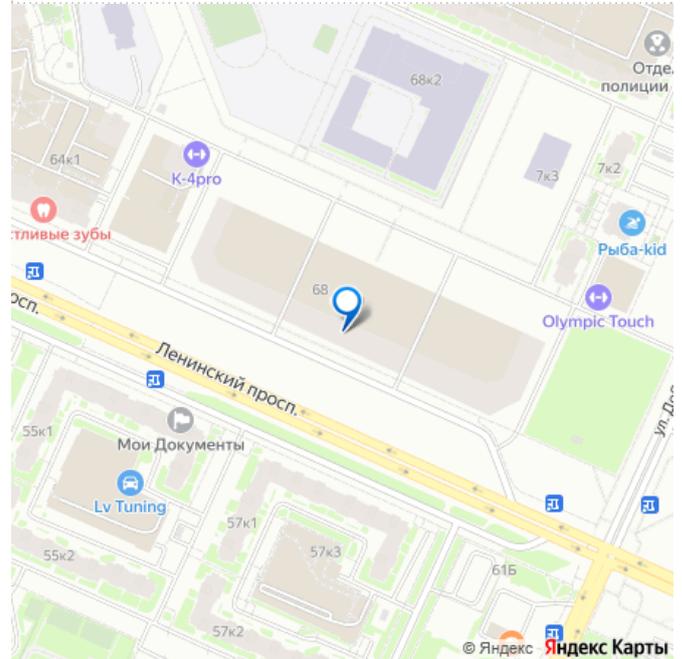
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

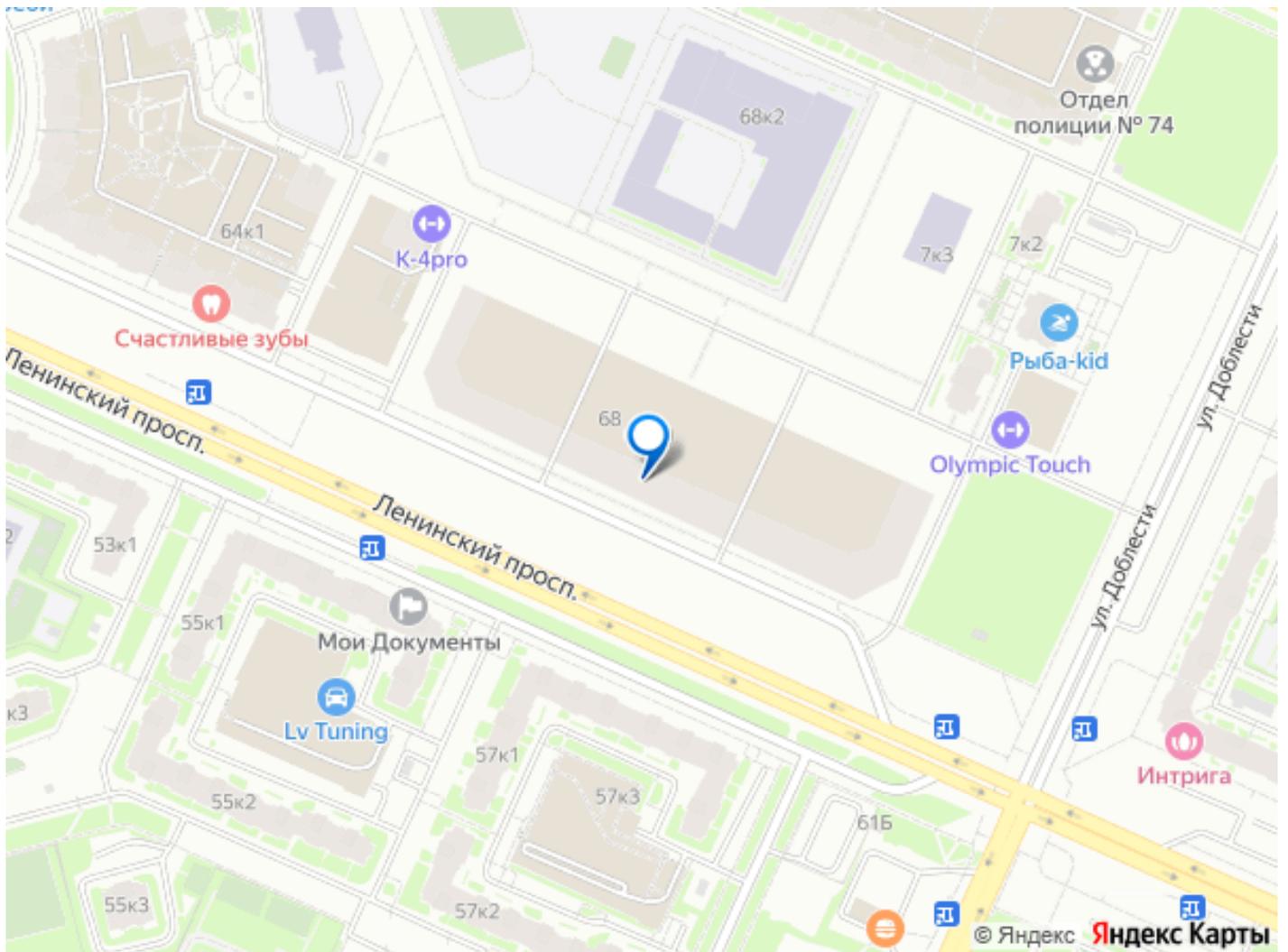
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

1705617 Квартира в пешей доступности от Финского залива с отделкой в современном кирпично-монолитном доме 2025 года постройки, общая площадь 59 кв.м., комнаты 20,4+13,8, просторная кухня 12,9, прихожая 7,1, раздельный санузел, застекленный балкон 3,3 кв.м. Произведен ремонт от застройщика: пол — линолеум, кафель в ванной и туалете, окна — стеклопакеты, квартира светлая, окна выходят на Юго-Запад на Ленинский проспект, за счет высокого этажа в квартире тихо. Во дворе дома школа, д/сад, многоуровневый паркинг и иная необходимая инфраструктура. В шаговой доступности Финский залив, Южно-Приморский и Полежаевский парк, парк Новознаменка и Александрино, до метро Юго-Западная 15 минут транспортом.. Квартира дана от министерства обороны военнослужащему на семью, продажа в связи с тем, что семья не планирует проживать в нашем регионе. Первые собственники, показываем полную стоимость в договоре, никто не зарегистрирован.



Move.ru - вся недвижимость России