

Создано: 06.02.2026 в 11:44

Обновлено: 06.02.2026 в 13:50

<https://spb.move.ru/objects/9289057898>

Аида Гулиева, ТРЕНД Недвижимость

**79111656319**

## Санкт-Петербург, проспект Наставников, 28К1

**5 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 28К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

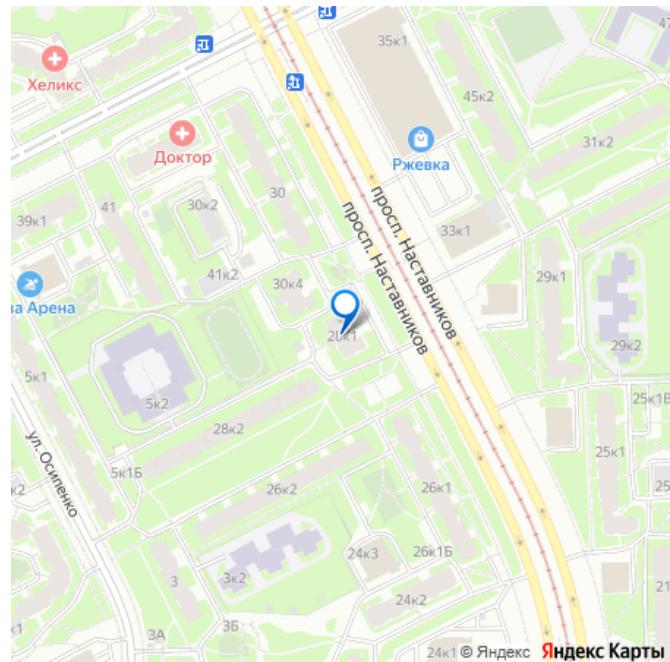
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

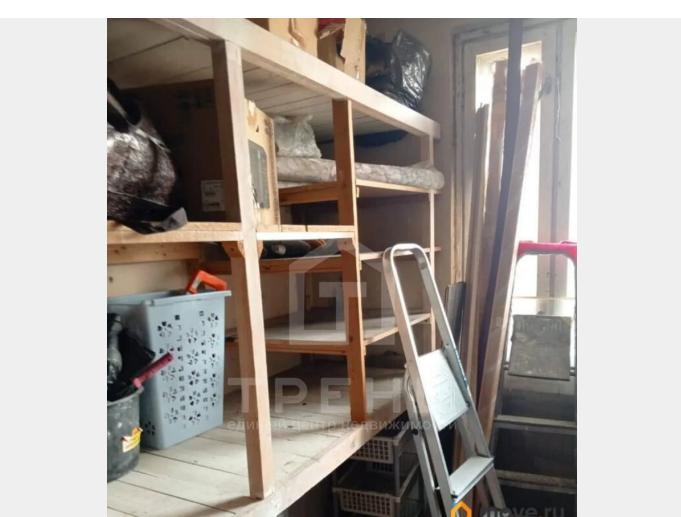
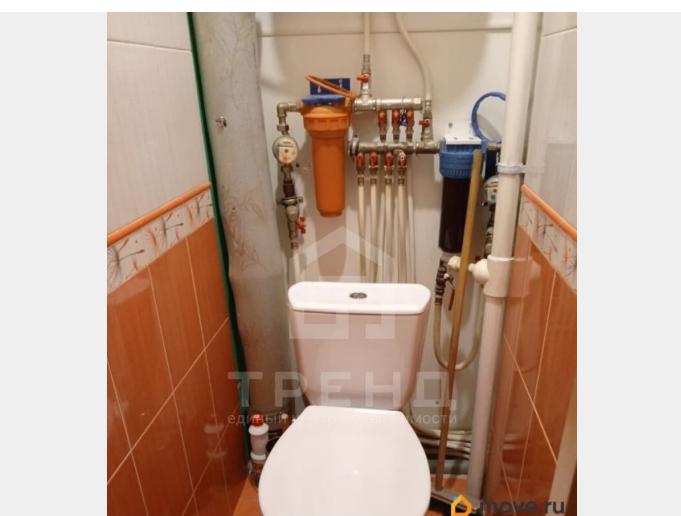
## Описание

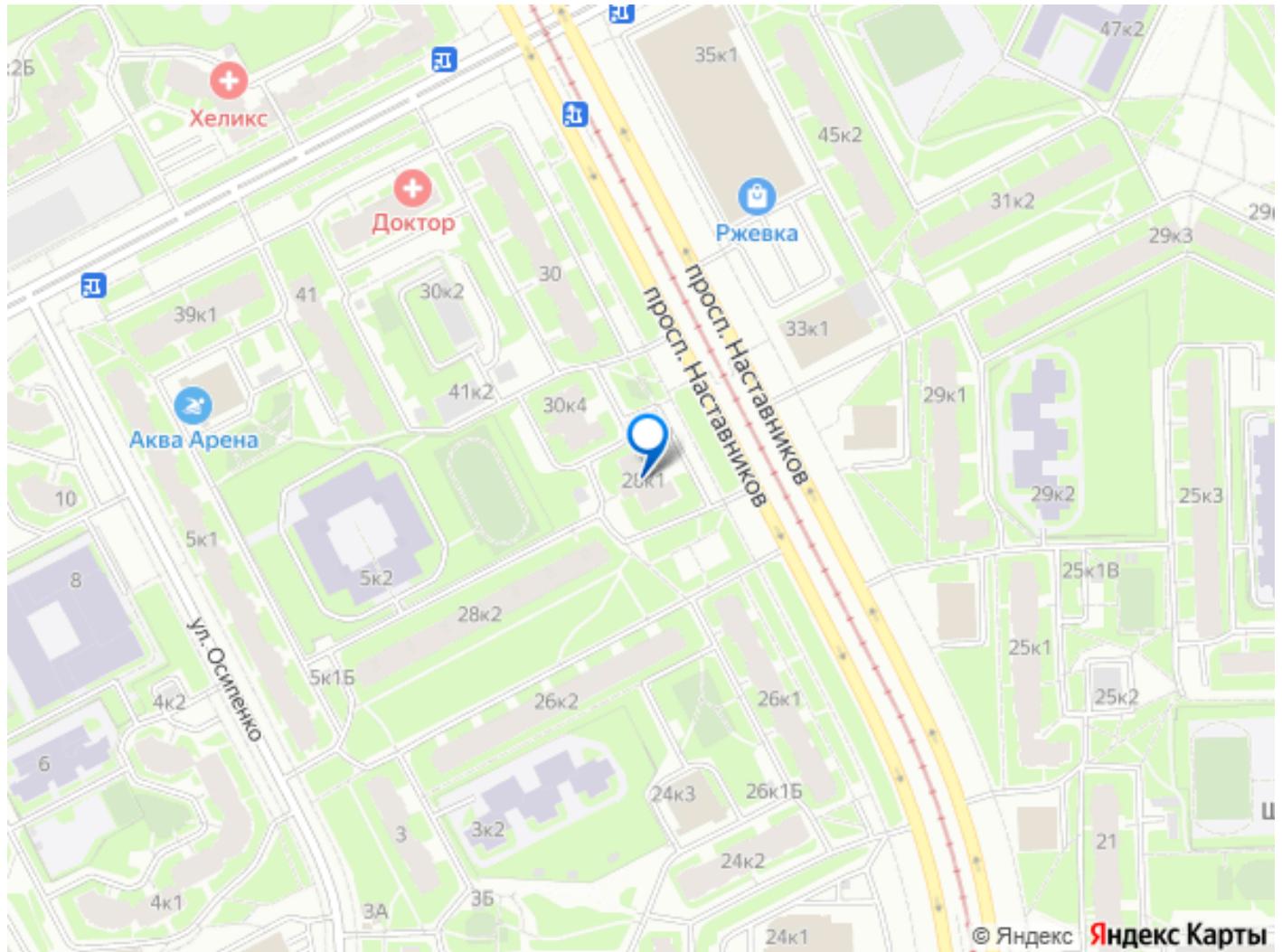
Код объекта: 2033015. Идеальная квартира по выгодной цене в Санкт-Петербурге! Такого больше нет на рынке! На проспекте Наставников, 28к1, продаётся двухкомнатная квартира площадью 59 кв. м. Квартира расположена на втором этаже 16-этажного панельного дома 1985 года постройки. Жилая площадь составляет 34,1 кв. м. Высота потолков — 2,65 м. Фактически отдельная 2 к.квартира со своей ванной комнатой и санузлом, своя прихожая, отделенная отдельной дверью от общего коридора и других жильцов. Ванной и туалетом пользуетесь только вы. Отдельно выделено место на общей кухне со своим кухонным столом, эл.плитой и мойкой. Отличное предложение для тех, кто ищет доступное жильё в хорошем районе. Близость к общественному транспорту и основным магистралям. Быстрый доступ к центру города и ключевым точкам. Просторная планировка: две комнаты с площадью 14,2 кв. м и 19,9 кв. м. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. В квартире выполнен качественный ремонт, установлены стеклопакеты, новые радиаторы отопления, ванна и туалет отделаны плиткой, что обеспечит комфортное проживание без дополнительных вложений. В подъезде имеется пандус. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России