

🕒 Создано: 06.02.2026 в 21:30

Обновлено: 05.04.2026 в 08:28

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 22к2

16 880 000 ₹

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 22к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

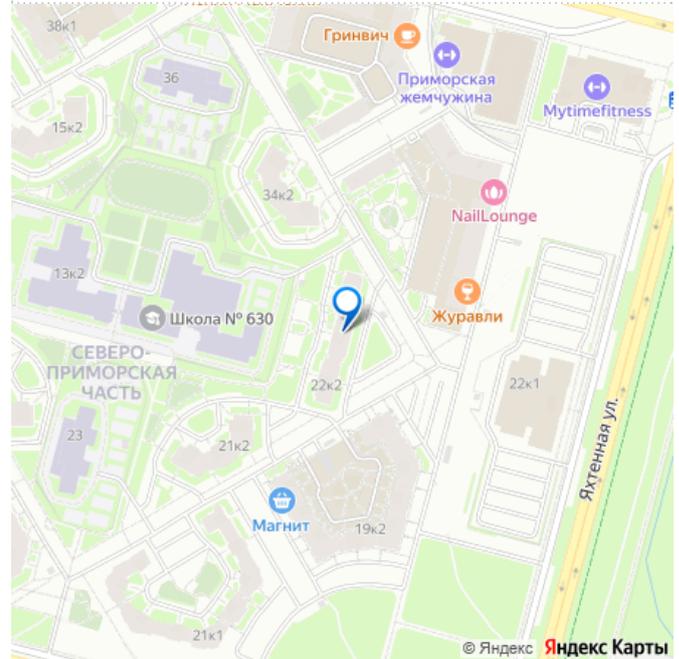
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продадим Семейную Квартиру В Приморском Районе! Премиальный качественный Ремонт 2026 года, Корпус без коммерции (весь первый этаж жилой) был построен в 2010 году, вдали от дороги. В подарок остается вся новая мебель, техника, текстиль.

Квартира с эргономичной планировкой -

Кухня - 11м², Спальня - 15м², Спальня-гостинная - 21м², Ванна - 3м², туалет - 2м², прихожая - 7м² Используются качественные дорогостоящие материалы - весь

керамогранит в квартире крупноформатный

Европейский 1200*600 (Ванна, Туалет,

Прихожая, Кухня) с подогревом 4 зоны, все

датчики на полы сенсорные, резные

дизайнерские плинтуса из МДФ,

шумоизоляция Германия, качественные полы

с гарантией от производителя 25лет,

натуральные обои Италия, премиальные

межкомнатные двери, входная дверь одна из

самых дорогих моделей (вес 150кг, два листа

металла, три контура шумоизоляции

магнитных), техника - просторный

встроенный холодильник, духовой шкаф,

вытяжка, индукционная электро панель на 4

комфорки, посудомоечная машина самая

большая Зряда - 60см, стиральная машина,

большие плазменные телевизоры 3шт и

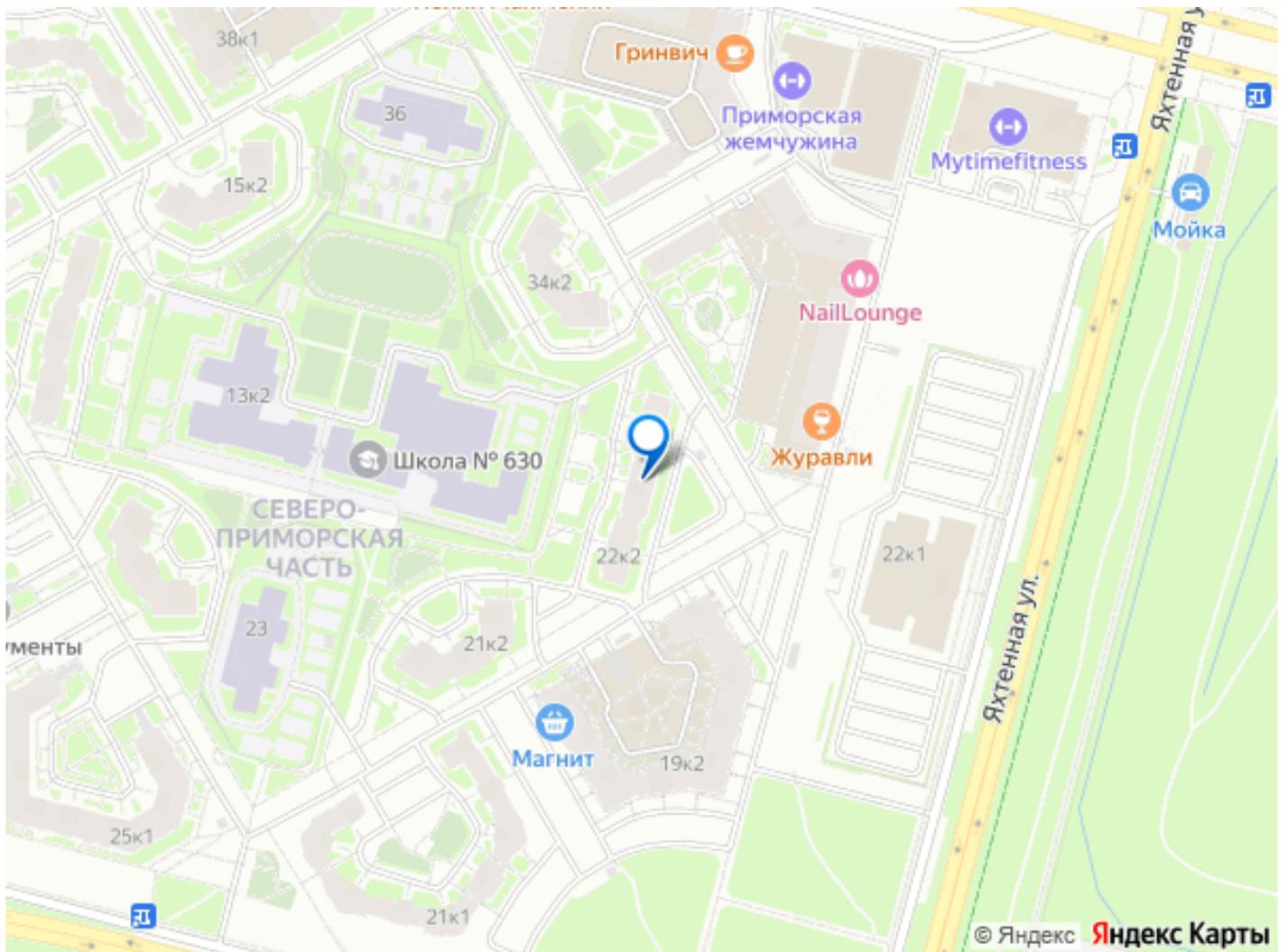
многое другое, мебель - кухонный гарнитур,

эксклюзивная обеденная зона, спальня

взрослая и матрас - Аскона, просторная

прихожая-гардеробная, диван в гостиной из

эсклюзивной ткани и многое другое, сантехника лучших мировых брендов, установлена очистка холодной и горячей воды, коллекторная разводка Италия Stoun, водонагреватель накопительный, инсталляция и унитаз GROHE, секционные батареи биметалл с регуляторами Stoun Италия, вся электрика и щит новые усиленные, интернет и телевидение всё разведено отдельно без единого соединения (к каждому телевизору идёт отдельный кабель ТВ и Интернет + WI FI), шторы, тюль из натуральных европейских тканей, освещение из Великобритании, Квартира в потрясающей локации сердце Санкт-Петербурга Приморский Район, рядом с домом парки, Лучшие Школы города и детские сады, рестораны, магазины 1-2 минуты прогулочным шагом от дома, метро Беговая 15 минут прогулки. Делали из самых лучших и дорогих материалов. Пишите, звоните, приходите на просмотр, квартира куплена за наличные, без обременений, полная сумма в договоре, ипотека любой банк. Один собственник, зарегистрированных в квартире нет, ключи сразу! Я собственник! Обоснованный и разумный торг готовы обсудить, в индивидуальном порядке можно согласовать рассрочку платежа, агентов просим беспокоить только с реальными покупателями, комиссию готовы оплатить, копировать объявление и выставлять от себя нельзя! Спасибо за понимание! Рассмотрим обмен на квартиру меньшей площади!



Move.ru - вся недвижимость России