

🕒 Создано: 07.04.2026 в 08:34

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 03:30

Собственник

79818865295

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 22к2

17 880 000 ₹

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 22к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

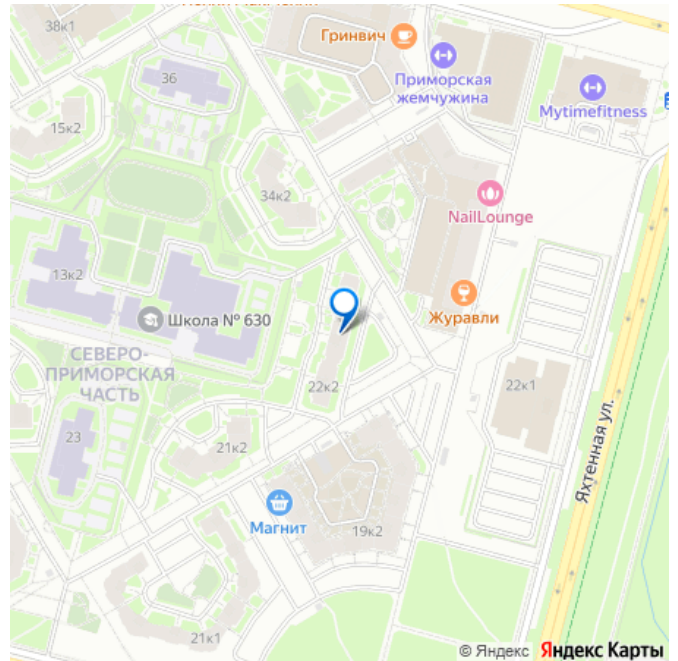
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

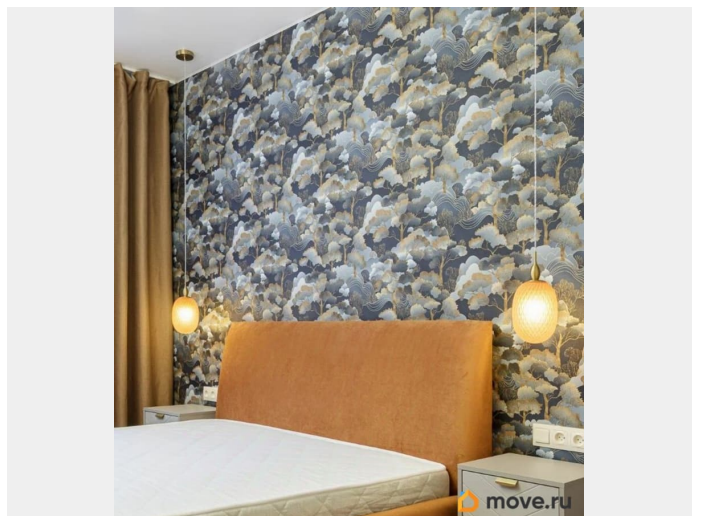
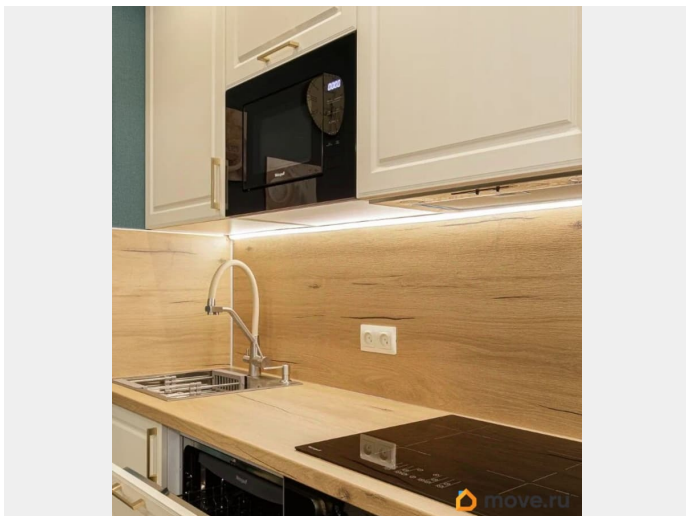
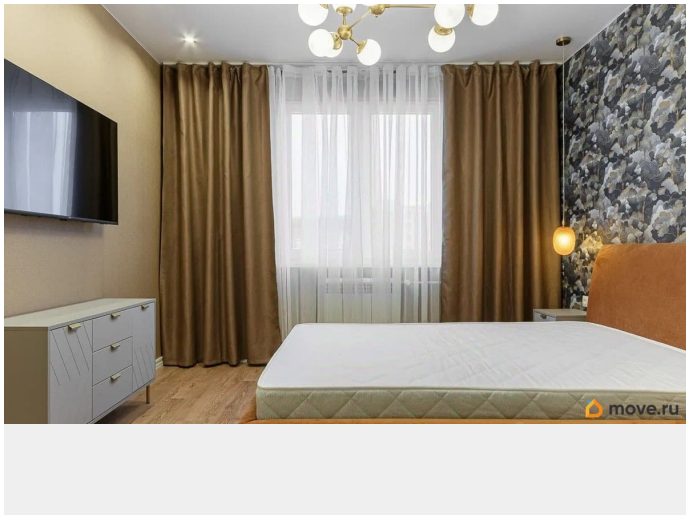
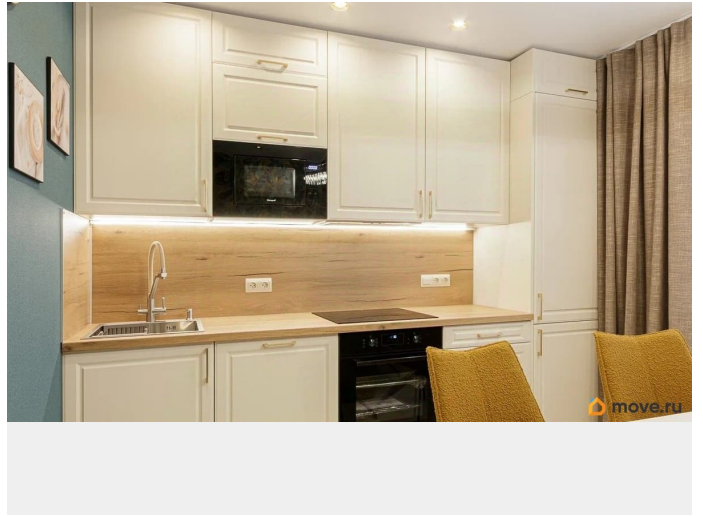
возможна ипотека, лифт

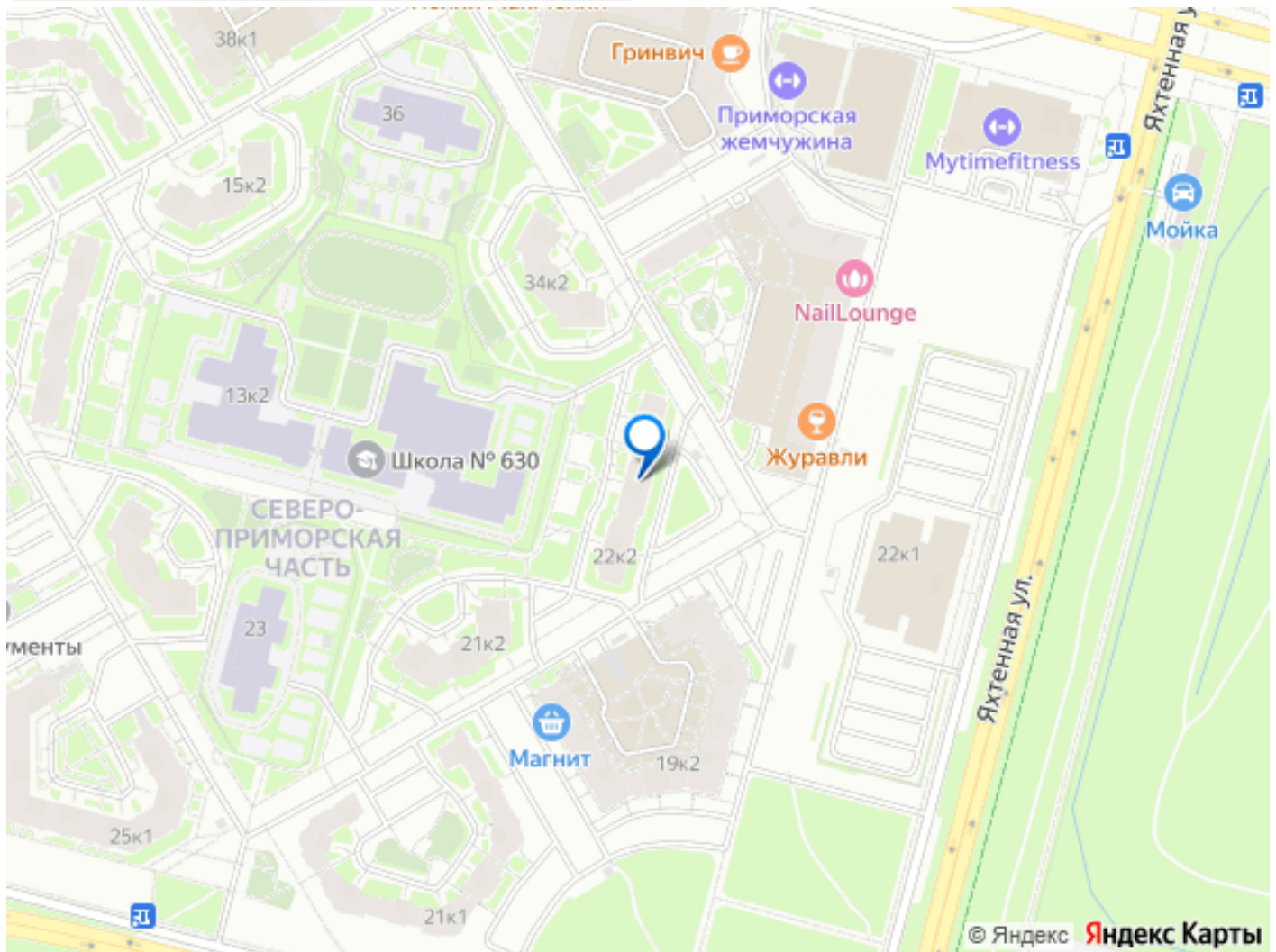
Описание

Продадим Семейную Квартиру В Приморском Районе! Премиальный качественный Ремонт 2026 года, Корпус без коммерции, был построен в 2010 году, вдали от дороги, в доме консьерж, чистота под контролем ТСЖ. В подарок остается вся новая мебель, техника, текстиль. Квартира с эргономичной планировкой - Кухня - 11м², Спальня - 15м², Спальня-гостинная - 21м², Ванна - 3м², туалет - 2м², прихожая - 7м² Используются качественные дорогостоящие материалы - весь керамогранит в квартире крупноформатный привезённый под заказ из Европы 1200*600 (Ванна, Туалет, Прихожая, Кухня) с подогревом 4 зоны, все 4 датчика на подогрев полов сенсорные, резные дизайнерские плинтуса из МДФ, выполнена шумоизоляция по периметру квартиры, качественные современные полы из натуральных материалов (не ламинат) с гарантией от производителя 25лет, натуральные тканевые обои Италия, премиальные межкомнатные двери с магнитными врезными замками, входная дверь одна из самых дорогих моделей (вес 150кг, два листа металла, три контура шумоизоляции магнитных), техника - просторный встроенный холодильник, морозильник, духовой шкаф, вытяжка, индукционная электро панель на 4 комфорки, посудомоечная машина самая большая Зряда - 60см, стиральная машина, большие

плазменные телевизоры 3шт и многое другое, мебель - кухонный гарнитур, эксклюзивная обеденная зона, спальня взрослая и матрас - Аскона, просторная прихожая-гардеробная более 3-х метров, диван в гостиной из эксклюзивной ткани и многое другое, сантехника лучших мировых брендов, установлены фильтра - очистка холодной и горячей воды, коллекторная разводка на каждый потребитель и все это - Италия фирмы Stoun, что гарантирует отсутствие перебоев и удобства отключение каждого потребителя отдельно, водонагреватель накопительный, инсталляция и унитаз одной из самых качественных и дорогих фирмы GROHE - гарантия 50лет, установлены новые секционные батареи биметалл с гарантией 30лет с регуляторами фирмы Stoun Италия, вся электрика и щит новые усиленные - каждый потребитель на отдельном автомате, что гарантирует безопасность и удобство долгие годы, интернет и телевидение всё разведено отдельно без единого соединения (к каждому телевизору идёт отдельный кабель ТВ и Интернет + WI FI), шторы, тюль из натуральных европейских тканей, освещение производство Великобритания, Квартира в потрясающей локации сердце Санкт-Петербурга Приморский Район, рядом с домом парки, Лучшие Школы города и детские сады, рестораны, магазины 1-2 минуты прогулочным шагом от дома, метро Беговая 15 минут прогулки, скоро открытие станции метро Богатырская 3 минуты от дома. Делали из самых лучших и дорогих материалов. приходите на просмотр, квартира куплена за наличные, без обременений, полная сумма в договоре, ипотека любой банк. Один собственник, зарегистрированных в квартире нет, ключи

сразу! Я собственник! Обоснованный торг готовы обсудить, возможен обмен на квартиру меньшей площади. Агенства с услугами продать - просим не беспокоить, заключён договор с Мир Квартир.





Move.ru - вся недвижимость России