

**Санкт-Петербург, Камышовая улица,
56К3**

12 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Камышовая улица, 56К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Камышовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

11/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

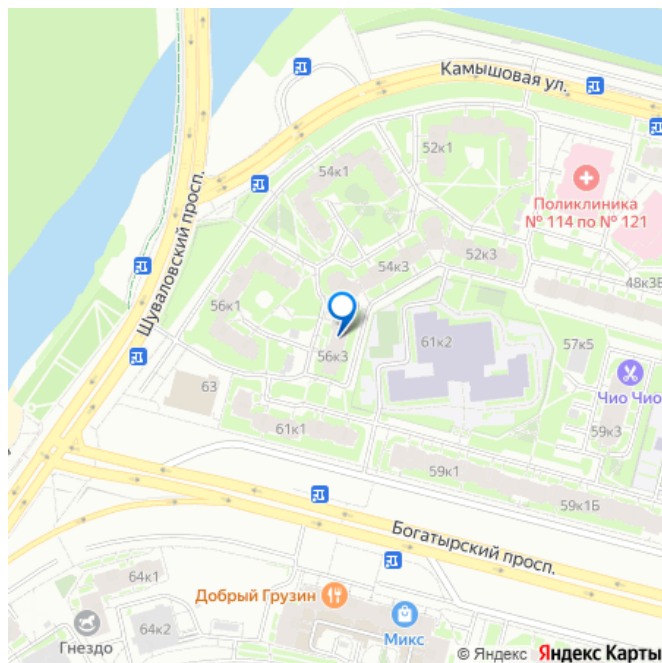
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

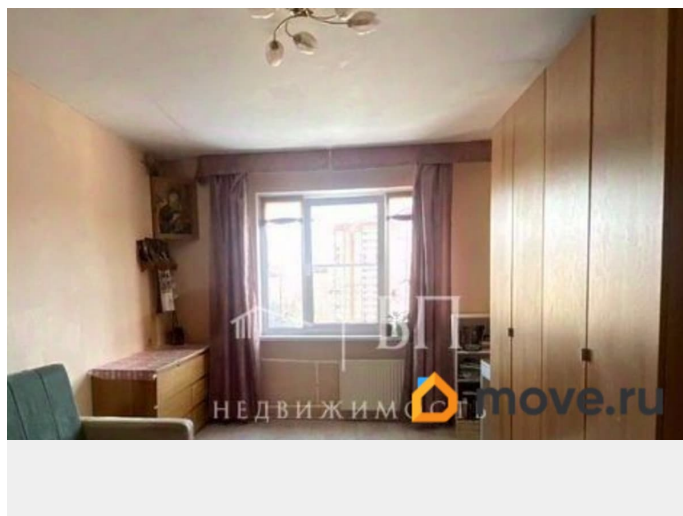
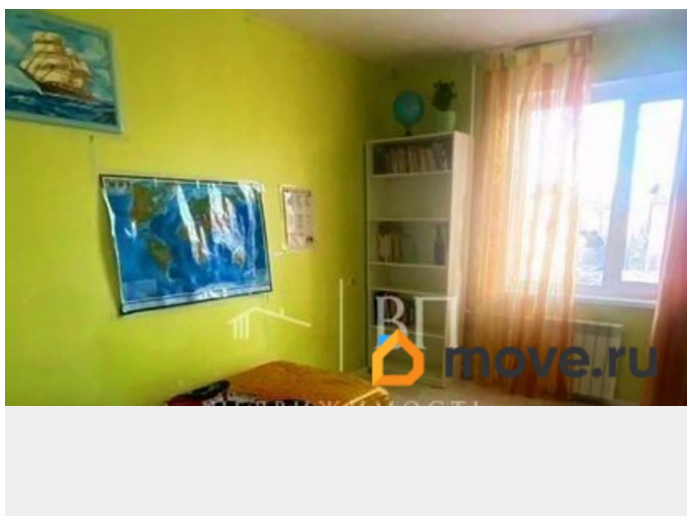
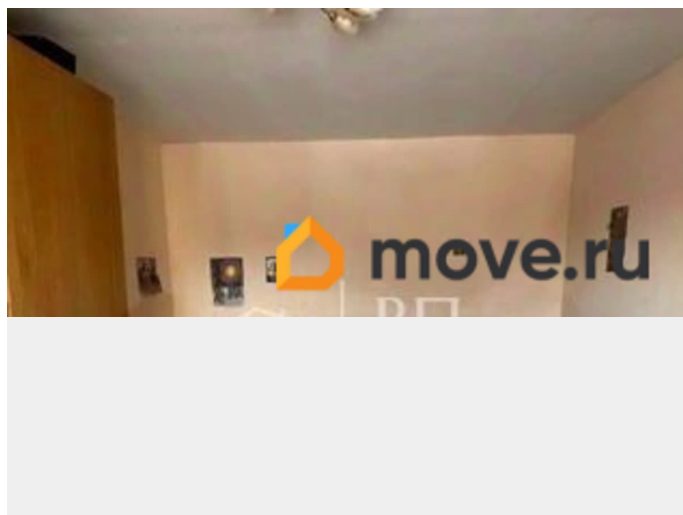
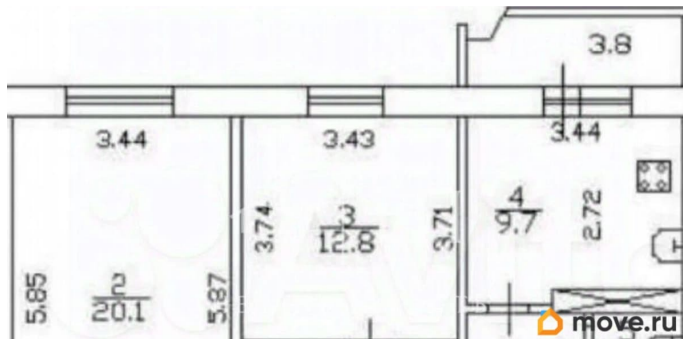
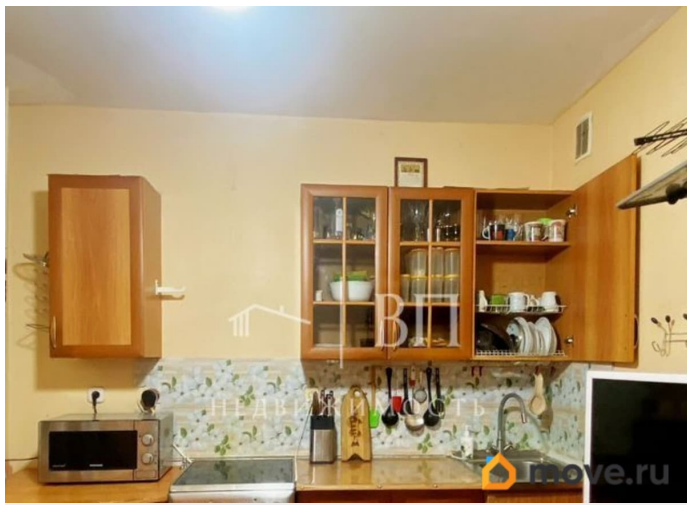
Описание

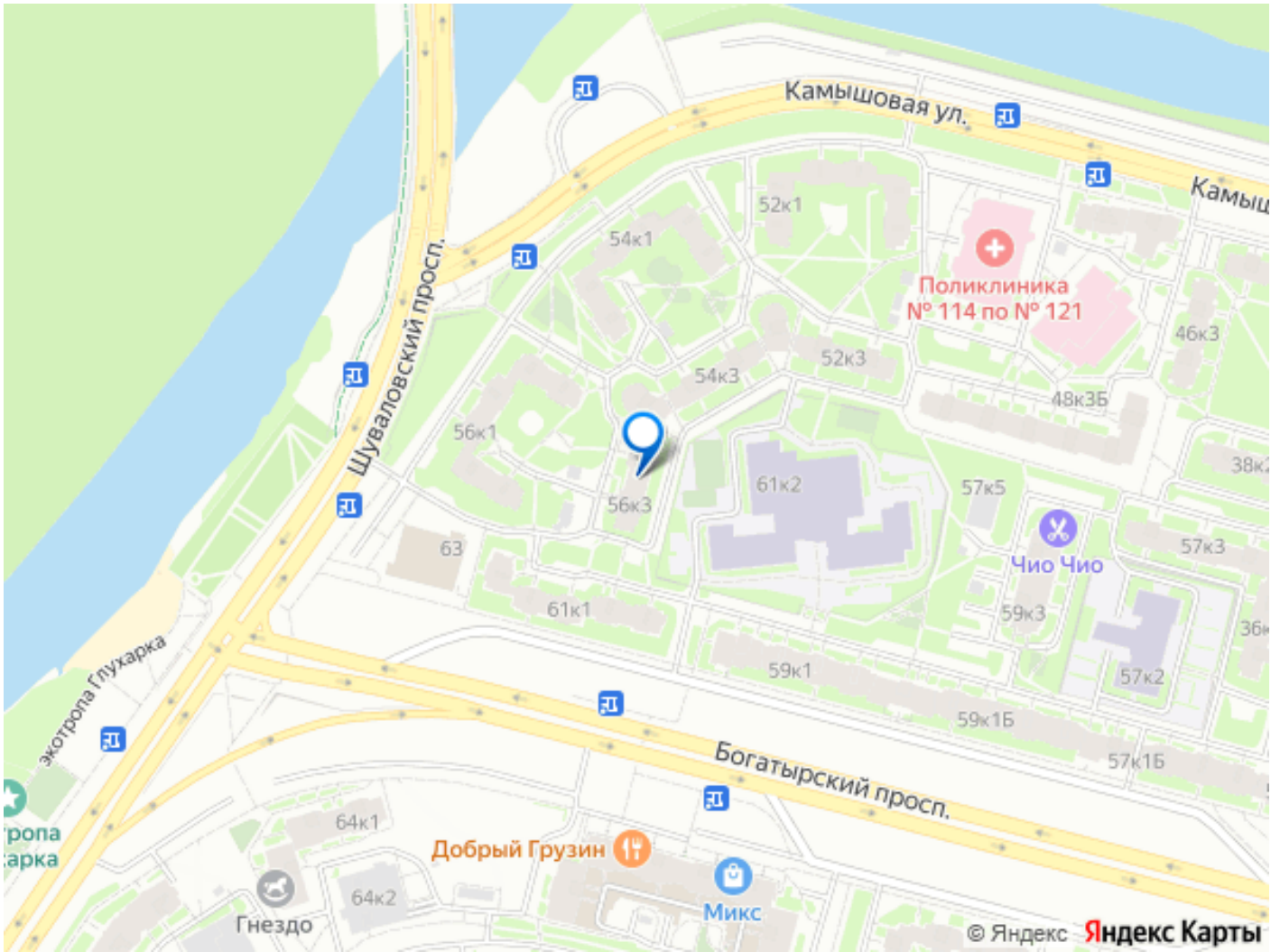
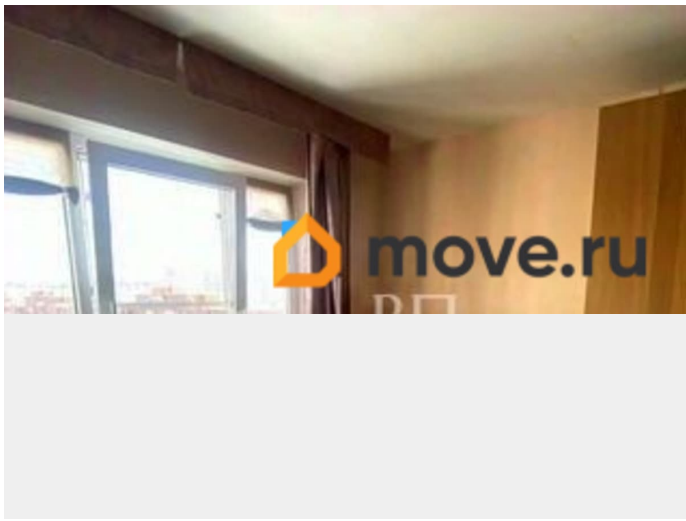
для заметок



Продаётся просторная двухкомнатная квартира в Приморском районе. О ДОМЕ: Современный панельный дом с ремонтом и добросовестной УК. О КВАРТИРЕ: Комнаты изолированные и просторные: Первая -20,1 м?. Вторая -12,8 м?. Кухня 9,7 м? с выходом на застеклённый балкон, где могут поместиться все члены семьи. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит Вам обустроить квартиру по собственному вкусу. Удобная планировка: Просторная прихожая в которой можно собираться всей семьёй. Большой коридор с возможностью хранения вещей без потери жилого пространства. Раздельный санузел. В ванной комнате одновременно свободно размещаются стиральная машина и сушилка. Все окна выходят в солнечный тихий зелёный двор — без шума от дорог и машин. О ЛОКАЦИИ: Во дворе расположен физико-математический лицей 64 (входит в десятку лучших школ Санкт-Петербурга, есть бассейн) Перед входом в квартиру — закрытый общий тамбур, где удобно хранить велосипед, коляску или сезонные вещи. На этаже всего 4 квартиры. Соседи спокойные, доброжелательные, давно живут в доме и знают друг друга. В пешей доступности: магазины, аптеки, поликлиника, детский сад, пункты выдачи заказов. Прямо перед домом — автобусная остановка. Съезд на Зсд — в 2 минутах езды. Рядом строится новая станция метро (открытие запланировано на 2029 год). Прямо перед домом расстилается Юнтоловский лес с чистым воздухом, ягодами и грибами. А слева—Лахтинский разлив с речками и парковой зоной. Летом можно кататься на лодках и сапбордах, зимой — на лыжах и ватрушках. С общего балкона со скамейкой открывается вид на озеро и зеленые окрестности утопающие по

вечерам в лучших закатах окрестности. О СДЕЛКЕ: Взрослые собственники владеют более 15 лет Без обременений Нет возрастных собственников Юридическое сопровождение продажи Номер объекта: #1/537578/24690





Move.ru - вся недвижимость России