

🕒 Создано: 20.01.2026 в 23:05

Обновлено: 19.02.2026 в 12:34

Собственник

79117228411

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

12 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

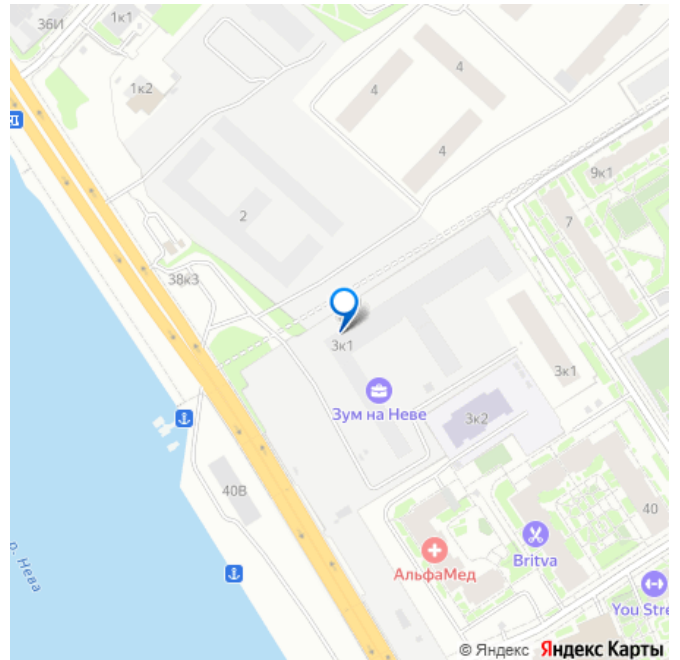
Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

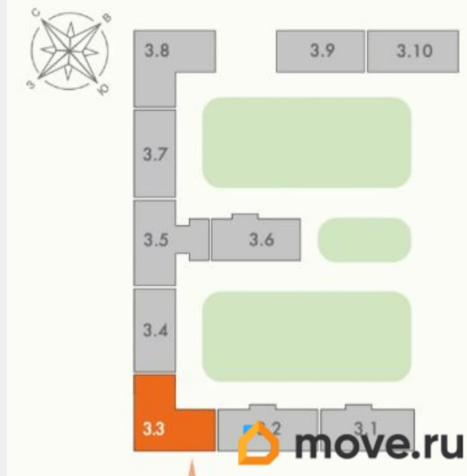
да

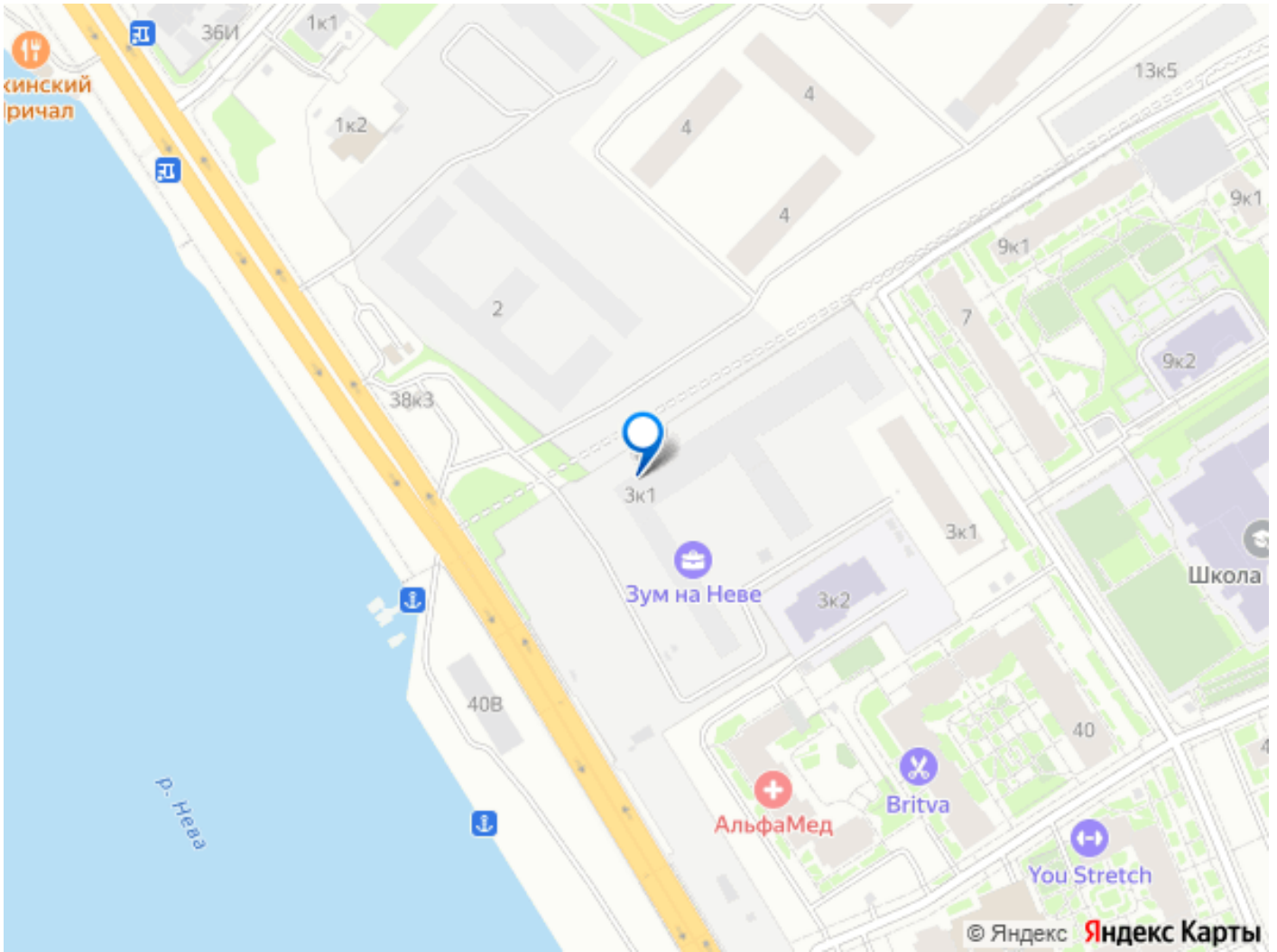
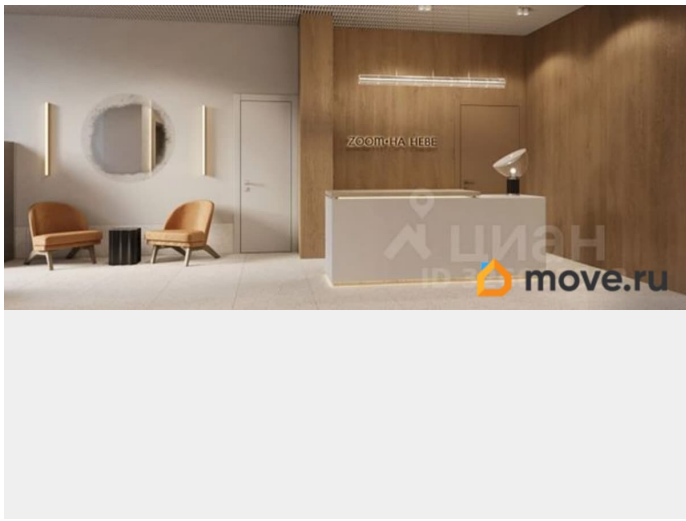
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю шикарные ВИДОВЫЕ ЕВРО-ТРЕХКОМНАТНЫЕ апартаменты (59 м2) в ЖК «Zoom на Неве», на 13м этаже, по договору переуступки Дом сдаётся во 2 кв. 2026 года, поэтому у Вас есть возможность приобрести новый объект до ввода в эксплуатацию и сразу после получения ключей заехать или начать сдачу в аренду ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ДОКУМЕНТЫ: Объект принадлежит одному совершеннолетнему дольщику Сделка проходит по переуступке прав требования АПАРТАМЕНТЫ: Светлые и функциональные апартаменты с видом на Неву и Большой Смоленский мост Двухкамерные окна с улучшенными теплоемкостью и шумоизоляцией, оборудованные системой Air-box Comfort Мастер-спальня, просторная кухня-гостиная, эргономичная спальня, гостевой санузел Планировка продумана для комфортного проживания или сдачи в аренду ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: ЖК «Zoom на Неве» — апарт-комплекс бизнес класса от надёжного застройщика ГК ФСК — Кирпично-монолитный 17-этажный дом — Зоны отдыха (барбекю, шезлонги, беседки с защитой от неблагоприятных погодных условий и интернетом) — Коворкинг, лобби с WiFi, зоны для животных, детская игровая комната,

подземный паркинг, круглосуточное видеонаблюдение
TRANСПОРТ И ЛОКАЦИЯ:
Пешком: 10 минут Парк Строителей 15 минут
Лондон Молл, Лента, Максидом 20 минут М.
Ул. Дыбенко На автомобиле/транспорте: 10
минут Центр 12 минут КАД 20 минут Мега
Дыбенко





Move.ru - вся недвижимость России