

🕒 Создано: 07.04.2026 в 16:40

Обновлено: 07.04.2026 в 17:40

Агент

79811381280

**Санкт-Петербург, проспект Добролюбова,
23**

28 900 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Добролюбова, 23

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Добролюбова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

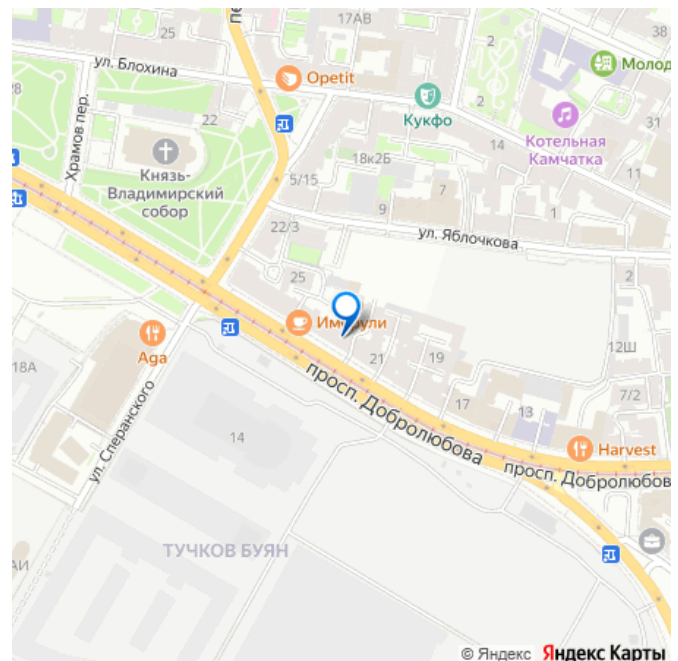
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

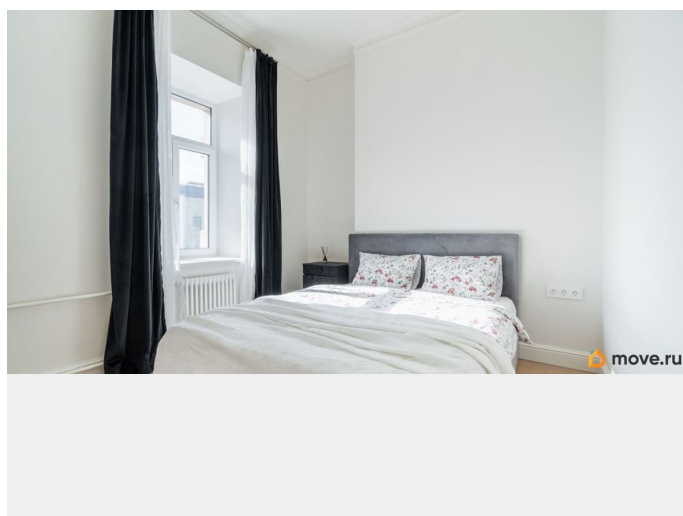
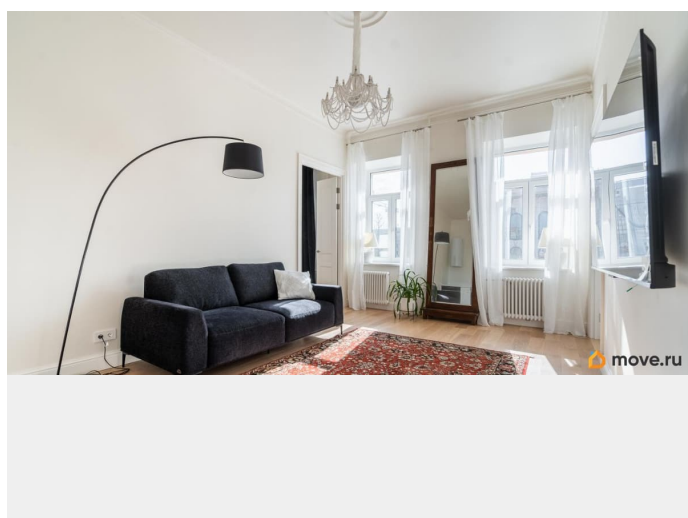
да

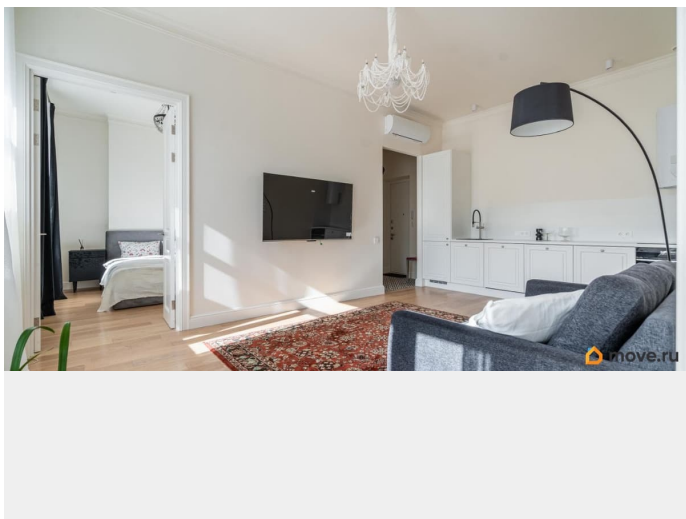
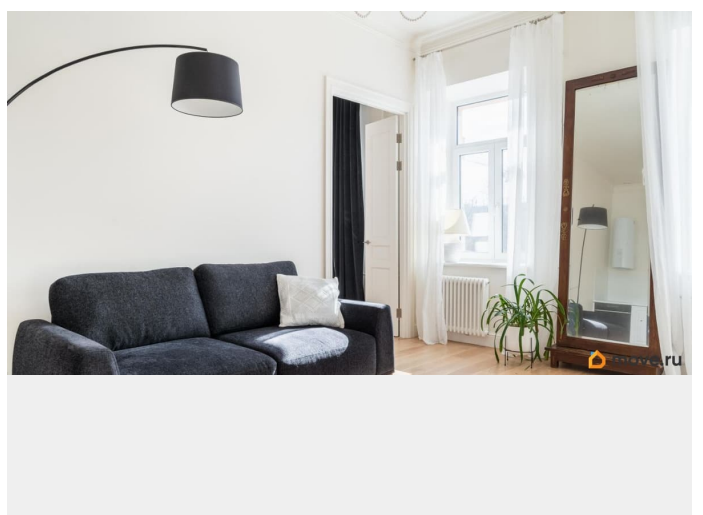
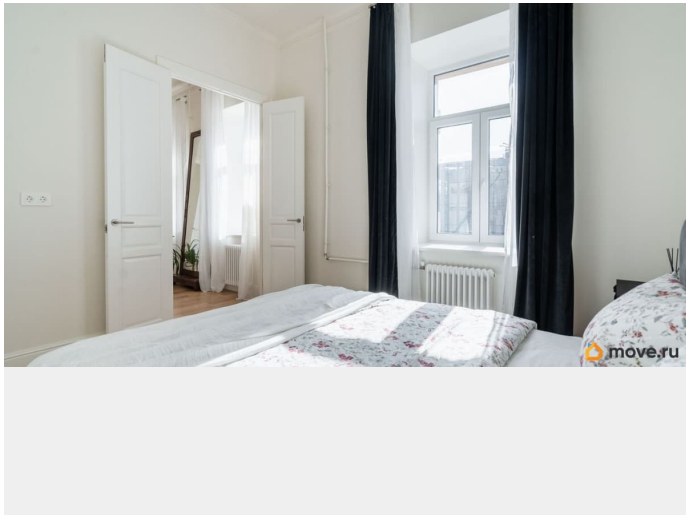
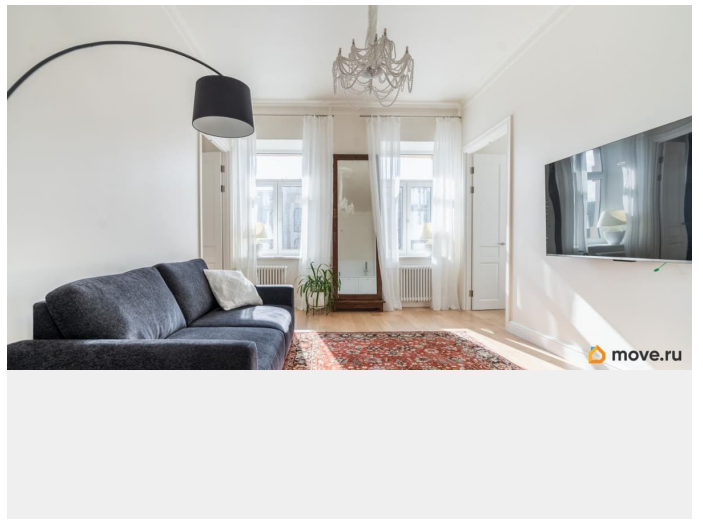
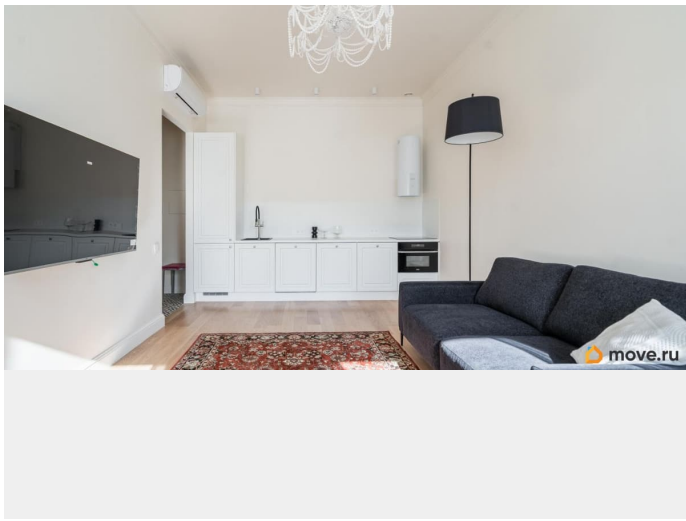
возможна ипотека, лифт, парковка

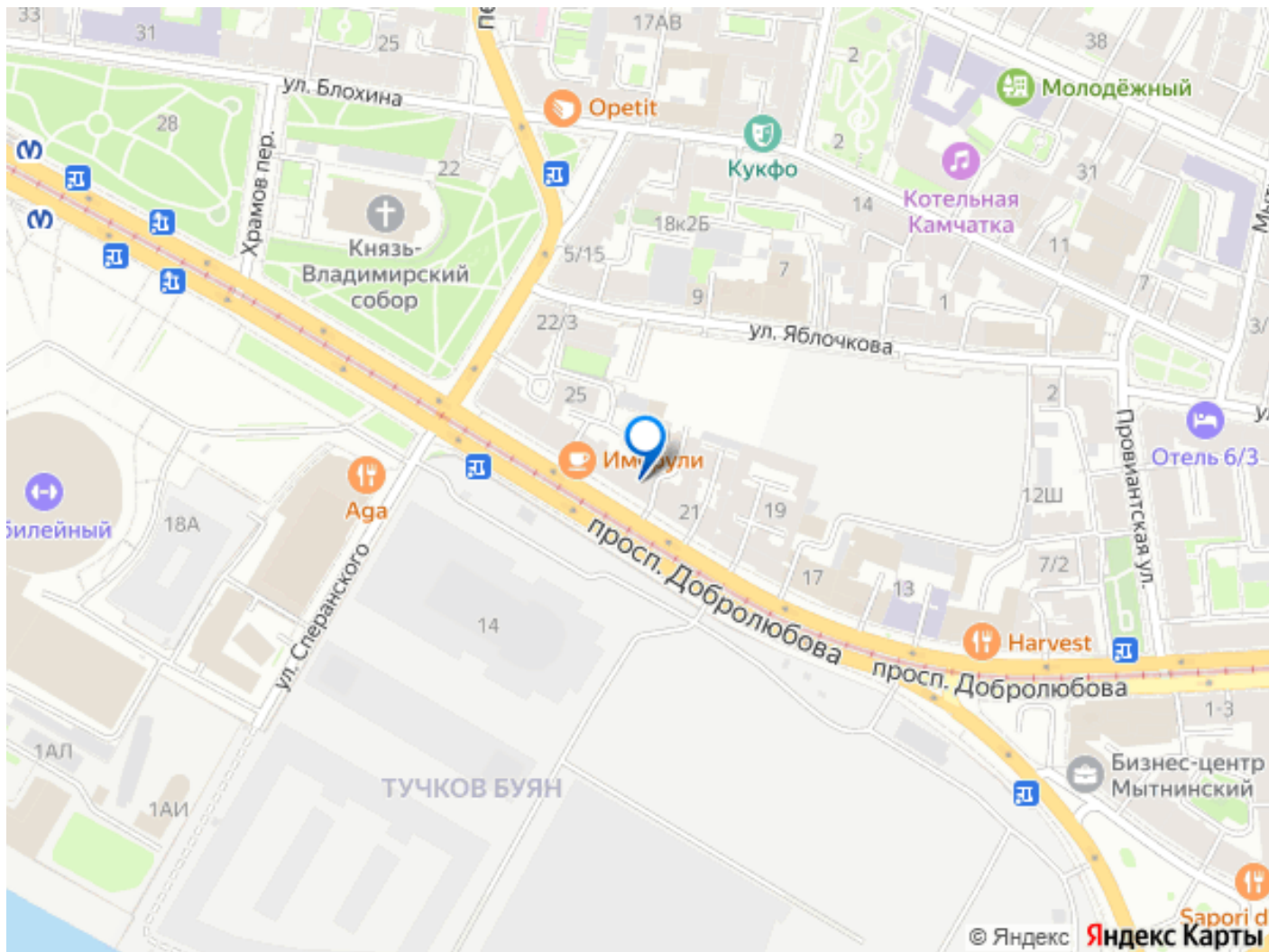
Описание

Изысканный лоск Петроградки: Дизайнерский лофт в историческом особняке Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение в самом сердце Петроградской стороны. Это не просто квартира, а воплощение петербургского стиля жизни, где историческое наследие встречается с современным комфортом и безупречным вкусом. О доме и локации Квартира расположена в знаменитом Особняке Д. Е. Кобызева — Доходном доме Г. М. Пека. Это величественное здание в стиле модерн, возведенное архитекторами К. Т. Соловьевым и В. Д. Николая, является истинным украшением района. • Топовая локация: Всего 2 минуты пешком до живописной набережной. • Перспектива: Прямо напротив дома формируется новый культурный и деловой центр города — Судебный квартал, театр Бориса Эйфмана и современная парковая зона. Это гарантирует не только эстетическое удовольствие от прогулок, но и стабильный рост стоимости вашего актива. • Приватность: Фасадная квартира с парадным входом прямо с улицы. Интерьер, в котором продумана каждая деталь В квартире только что завершен авторский дизайнерский ремонт. После обновления здесь еще никто

не жил — вы станете первым владельцем этой безупречной чистоты и уюта. •
Материалы: Используются только высококачественные и экологичные отделочные материалы. • Меблировка: Пространство полностью готово к переезду. Установлены два вместительных встроенных шкафа, комфортабельная кровать и стильный диван. • Технологичность: Кухня укомплектована премиальной техникой. Установлен новый водонагреватель, гарантирующий автономность, а в ванной комнате — современная сантехника и стиральная машина. Комфорт и безопасность. Забудьте о проблемах с парковкой в центре города. В вашем распоряжении — собственный закрытый двор с автоматическими воротами. Ваше парковочное место всегда ждет вас. Эта квартира идеально подойдет как для ценителей эстетики исторического Петербурга, так и для инвесторов, ищущих объект в локации с максимальным потенциалом роста. Звоните прямо сейчас! С удовольствием расскажу все детали и организую для вас индивидуальный просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России