

Создано: 14.03.2026 в 02:01

Обновлено: 11.04.2026 в 01:30

Санкт-Петербург, ул. Школьная, жилой

дом

13 078 620 ₽

Санкт-Петербург, ул. Школьная, жилой дом

Улица

[улица Школьная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок

Аквилон<sup>+</sup>  
СОЛАР

3 вида чистовой отделки  
Городская прописка  
Подземный паркинг

площадь	КОМНАТ	ЭТАЖ
2	60.12	11

А<sup>+</sup>



### Описание

Аквилон Солар — это пространство нового городского ритма, где свет становится частью архитектуры, а форма — отражением внутренней гармонии. Здесь всё подчинено

идею современного комфорта и спокойной уверенности в завтрашнем дне. Дом стремится стать естественным продолжением жизни: сбалансированной, продуманной, наполненной энергией света и движения. Это место, где архитектура не давит, а поддерживает, где город чувствуется, но не мешает, и где каждая деталь говорит о вкусе, внимании и уважении к человеку. Преимущества

Повышенная инсоляция квартир Планировки продуманные до мелочей Большие кухни-гостиные до 27,3м<sup>2</sup> Мастер-спальни Высота потолков до 2,85 м Увеличенные окна Школы и детские сады в пешей доступности Экопарк на 3 гектара Отделка квартир Чистовая отделка в трех цветовых решениях: Sand, Terra и Graphite Дозаказ для любой квартиры

Стандарты Группы Аквилон для вашей комфортной жизни Thermo-S - экономия на коммунальных платежах за счет дополнительно утепленных стен, кровли и цоколя. Энергоэффективные окна с селективным покрытием и аргоновым заполнением Soundstop - дополнительная шумоизоляция внутренних перегородок и межэтажных перекрытий, шумозащитные окна, малозумные лифты Light-in - в квартирах устанавливаются широкоформатные окна, увеличены на 30%. Высота подоконников на уровне 60 см от пола. Vent-in - в каждой комнате есть клапаны индивидуальной вентиляции, которые обеспечивают приток свежего воздуха с улицы. inHOME - умный дом в каждой квартире Интеллектуальная цифровая система, которая позволит дистанционно решать бытовые вопросы, управлять квартирой и экономить на оплате коммунальных услуг. В состав inHOME входят: IP-домофон, Face key, «умные» счетчики,

датчики протечки, дистанционное отключение розеток, и т.д. Паркинг  
Подземный паркинг с доступом на лифте  
Локация - м. Звездная и м. Купчино 10 мин.  
на машине - КАД 5 мин. на машине - Пулковое  
15 мин. на машине - Невский проспект 35  
мин. на машине (AQID02545126)

Аквилон<sup>+</sup>  
**СОЛАР**

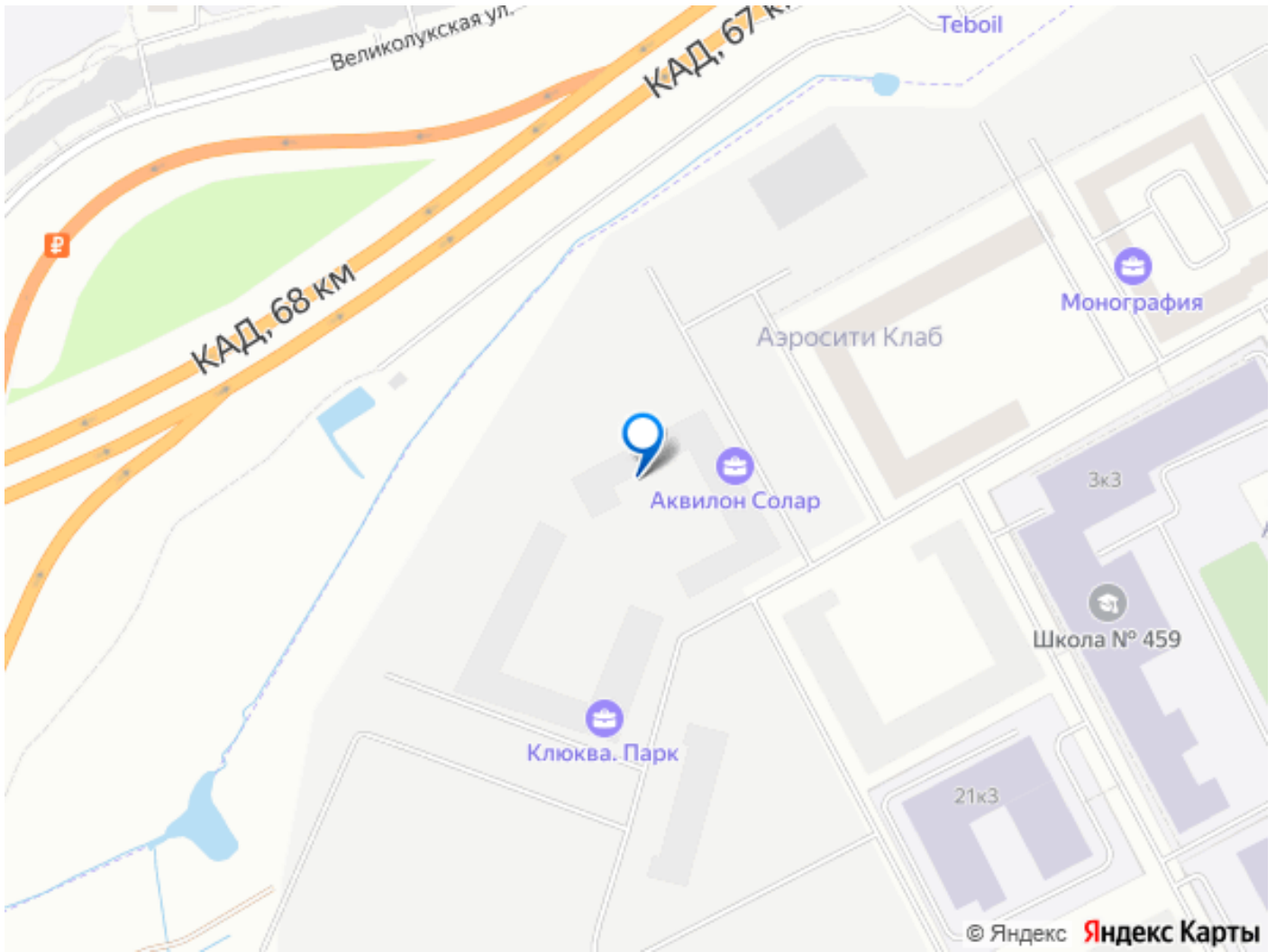


площадь **2** комнат **60.12** этаж **11**

**A**

- 3 вида чистовой отделки
- Городская прописка
- Подземный паркинг





Move.ru - вся недвижимость России