

🕒 Создано: 23.03.2026 в 23:10

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 14:32

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

12 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.9 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

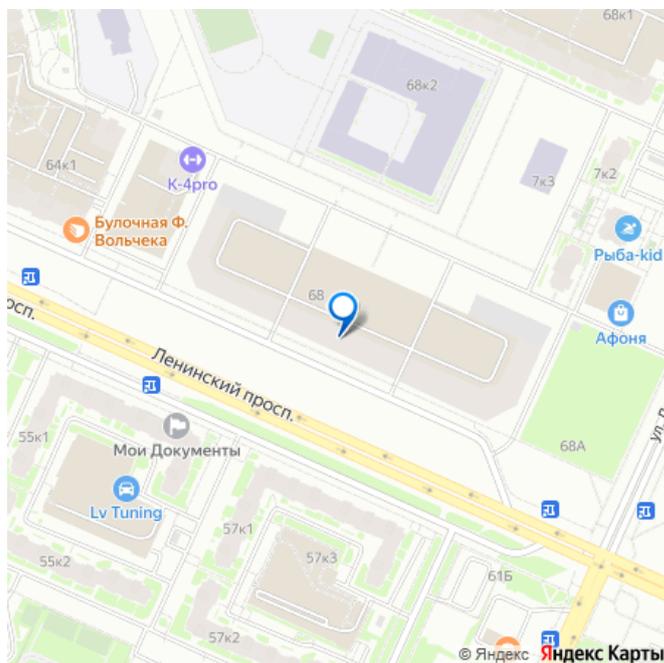
<https://spb.move.ru/objects/9292519176>

Собственник

79812324804,7981818

4626

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

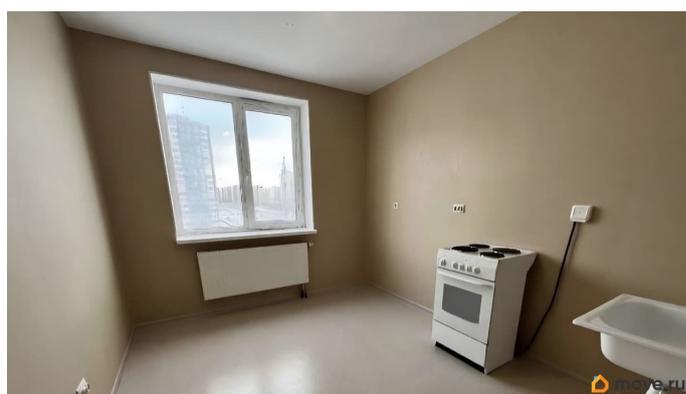
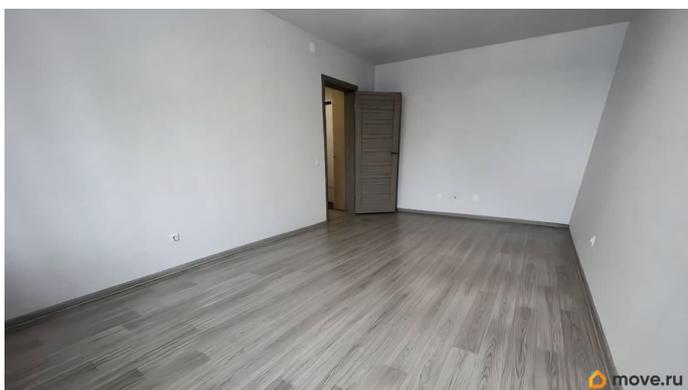
да

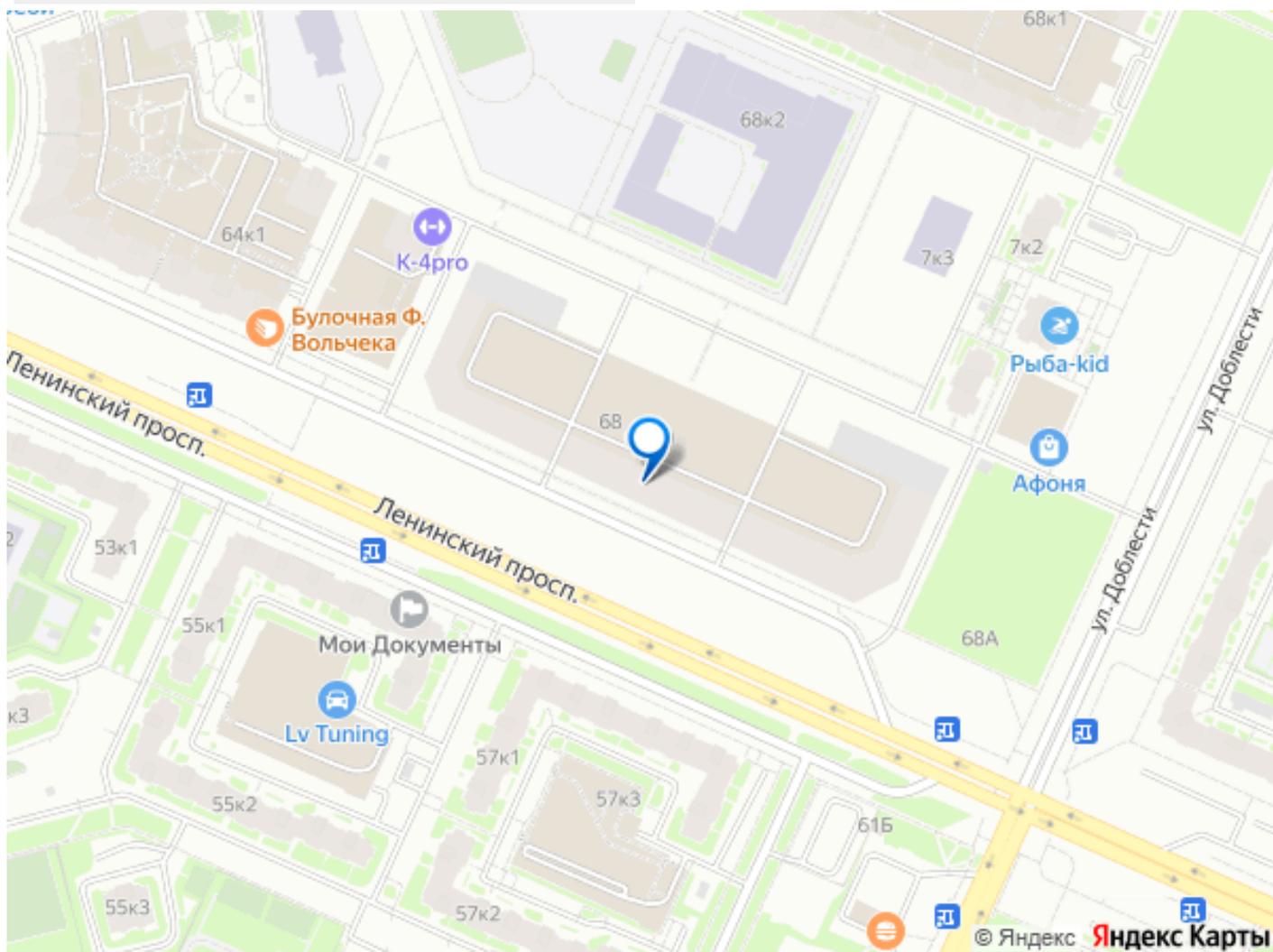
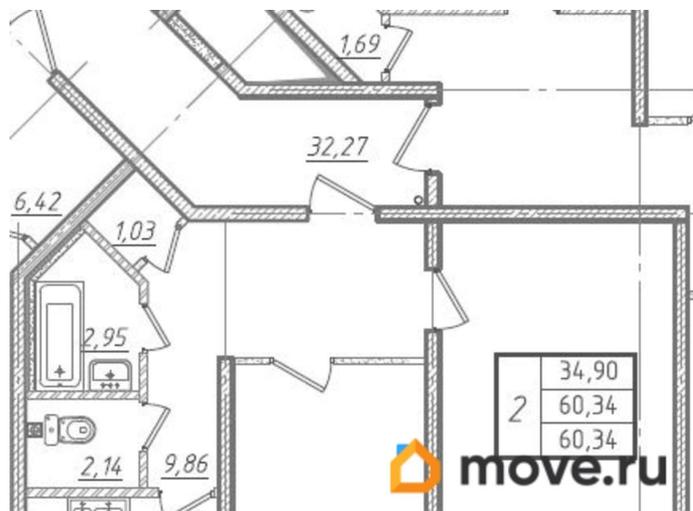
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 60,2 кв.м. на 2 этаже 24-этажного дома. Квартира расположена в шаговой доступности от станции метро «Юго-Западная», до которой можно доехать на автомобиле всего за 6 минут. Квартира идеально подходит как для семейного проживания, так и для инвестиции в недвижимость. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Кухня просторная, площадью 9,46 кв.м., где можно с комфортом готовить и собираться всей семьей. Высота потолков составляет 2,5 метра. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире есть отдельный санузел. Дом в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что удобно для подъема с покупками или же при переезде. Для автовладельцев нет сложностей с парковкой. В доме также есть пандус, что делает его доступным для всех категорий жителей. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности, поэтому можно экономить время на поездках. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Собственник готов к оперативному оформлению документов. Не упустите

возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Услуги риелтора просьба НЕ ПРЕДЛОГАТЬ.





Move.ru - вся недвижимость России