

Создано: 29.01.2026 в 13:40

Обновлено: 29.01.2026 в 13:47

<https://spb.move.ru/objects/9288496769>

Агент

**79110855492**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 69к5**

**20 370 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 69к5

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.24 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

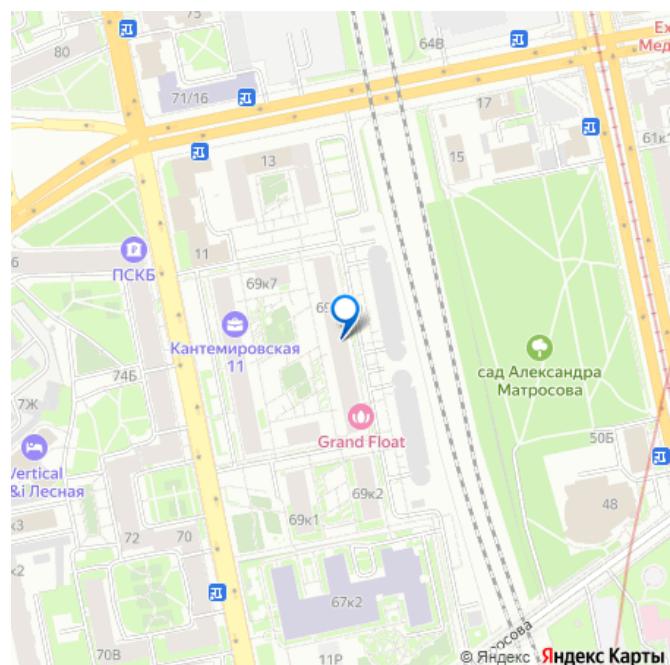
23.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/13



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

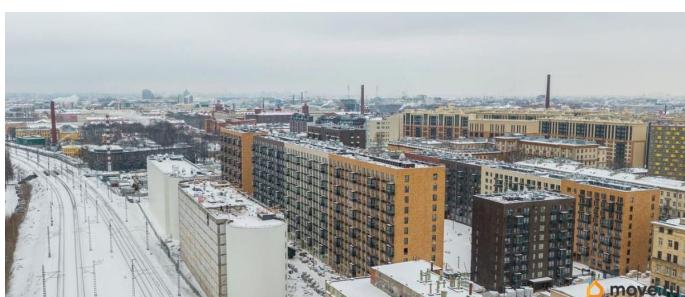
Покупка в ипотеку

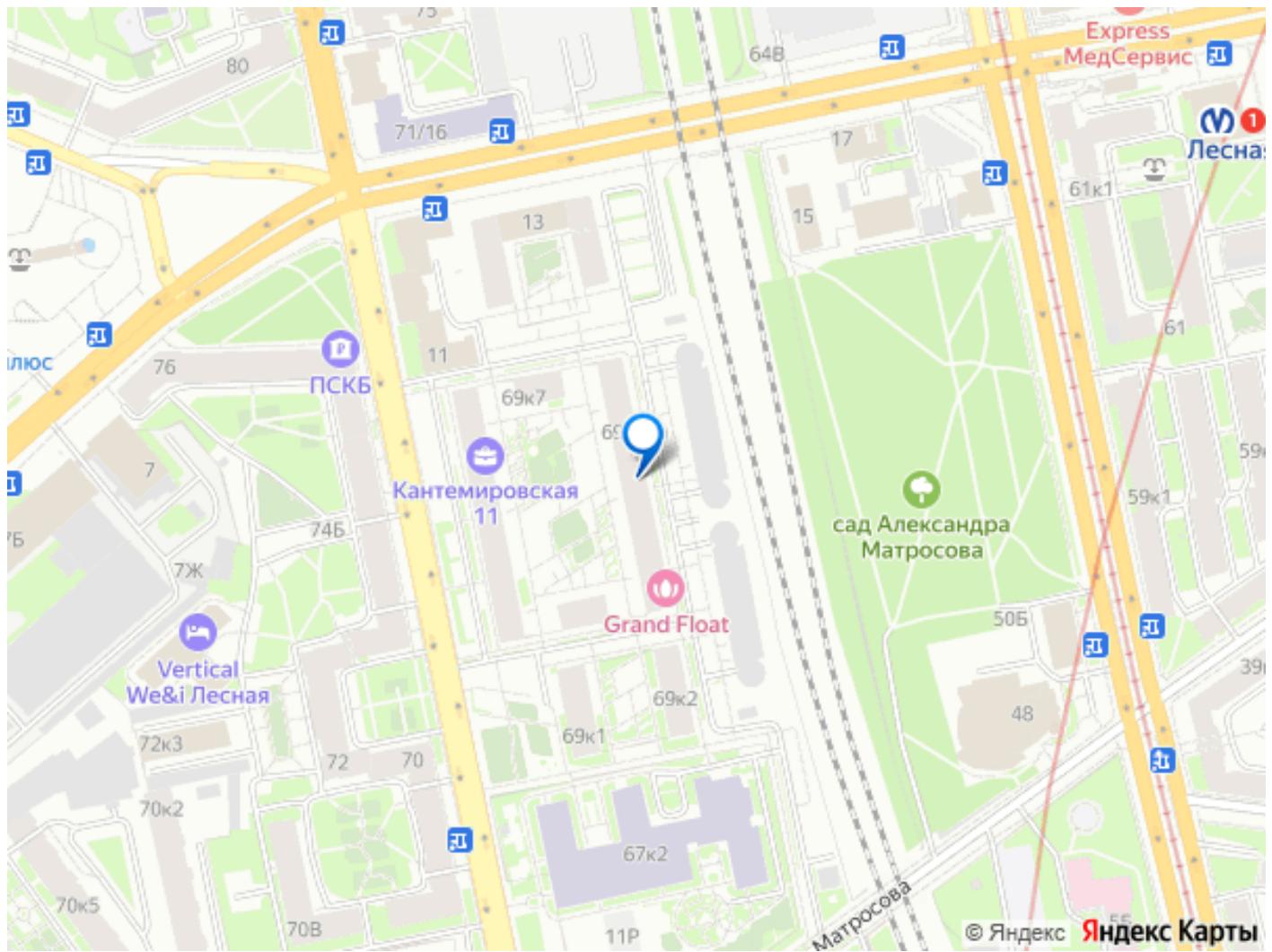
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Двухкомнатная квартира 60,3 м<sup>2</sup> с потолками 3,24 м! Вам не придется представлять жизнь здесь- она уже началась. Все черновые работы завершены. Осталось расставить мебель. О квартире: - Высокие потолки 3,24 м, увеличенные южные окна. Квартира всегда будет теплой и светлой. - Две изолированные комнаты, кухня-гостиная 23,2 м<sup>2</sup> и не просто холл- а целых 8,7 м<sup>2</sup> с готовой зоной под гардеробную. - Ламинат, плитка, натяжные потолки, обои под покраску, установленная сантехника. Въезжайте и живите. О доме и районе: - Входные группы на уровне земли- удобно с колясками, велосипедами. - IP-домофоны с распознаванием лиц, управлением со смартфона и круглосуточное видеонаблюдение. - Свой детсад и школа уже работают. Два наземных паркинга. - Локация: 9 минут пешком до м. Лесная, 10 минут на машине до Петроградской стороны. Звоните и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России