

Создано: 02.10.2025 в 12:50

Обновлено: 31.12.2025 в 19:13

<https://spb.move.ru/objects/9285377505>**Милик Эстейт, Милик Эстейт****79812269127****Санкт-Петербург, проспект Металлистов,
116к1****17 399 999 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 116к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м



Площадь кухни

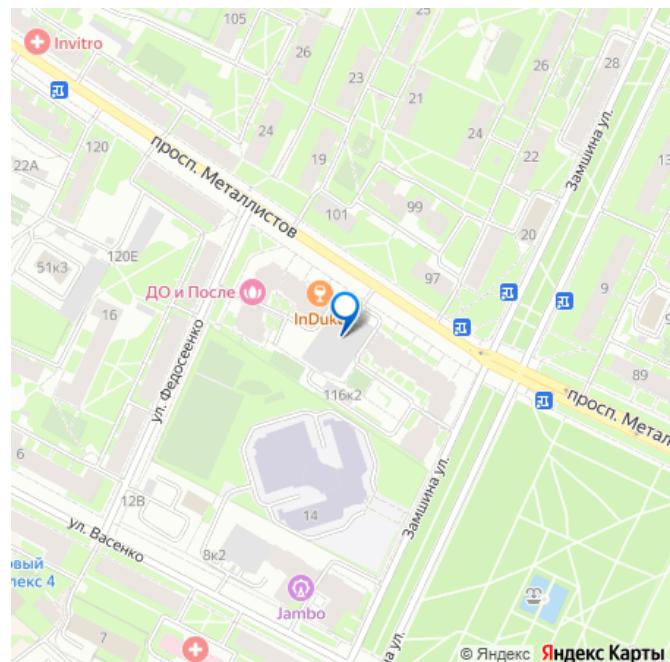
10.6 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

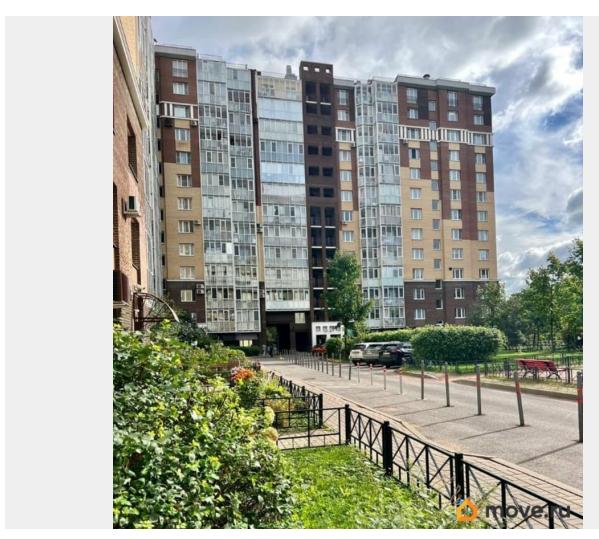
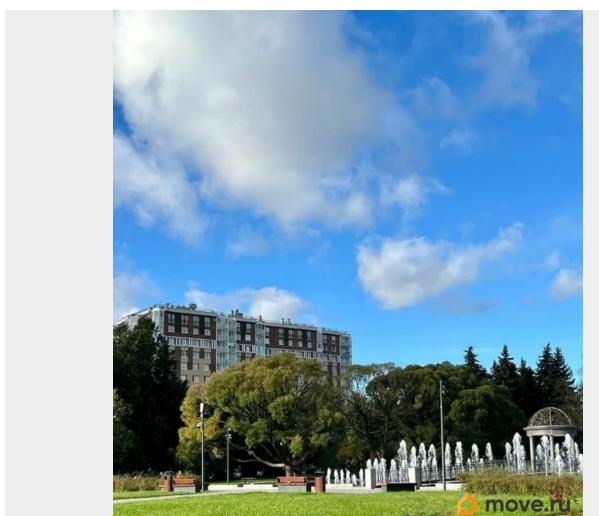
да

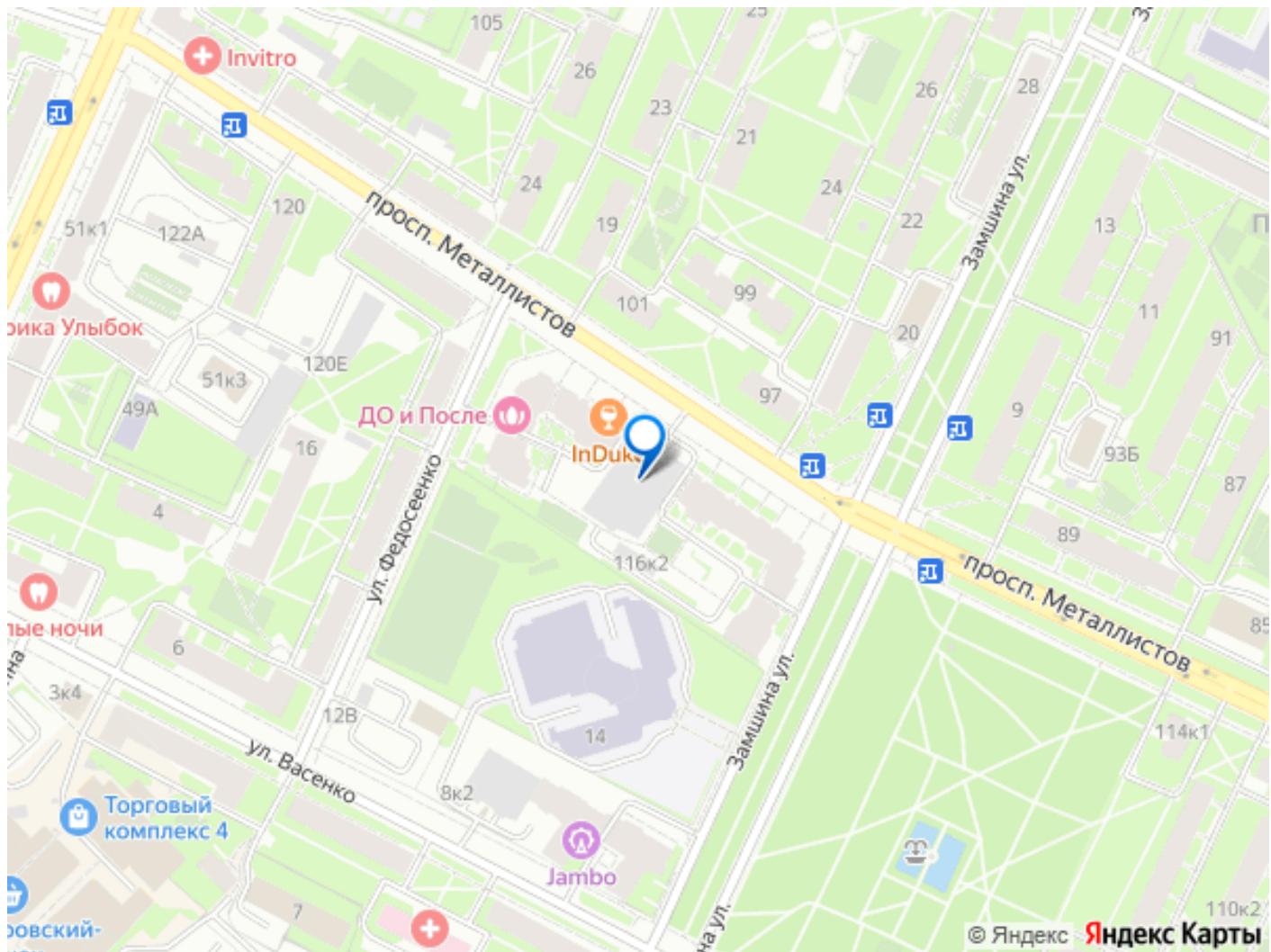
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 2к квартира с объединенной просторной кухней-гостиной в ЖК Золотое сечение. Кухня-гостиная с лоджией, спальня, два санузла, большой коридор. В кухне и ванной комнате теплый пол, в ванной установлен бойлер. Практически вся мебель и техника остаются. Выход из дома в парк - через дорогу находится Любашинский сад с фонтаном, дорожками и детскими площадками. В пешей доступности парк Академика Сахарова и Полюстровский парк. Закрытый двор, консьерж. В доме множество пекарен, точек маркетплейсов, частный детский сад. Во дворе лицей 126.

Многоуровневый паркинг во дворе, на улице всегда есть места для парковки. Рядом выезд на набережную и КАД. До метро пл. Ленина / Лесная на транспорте - 15 минут. Один взрослый собственник, без залогов и обременений, материнский капитал не использовался, в квартире никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России