

Создано: 28.04.2025 в 22:38

Обновлено: 09.02.2026 в 18:42

<https://spb.move.ru/objects/9286589976>

Ирина Пономарева, Мир Квартир Элит

79112770142

Санкт-Петербург, Невский проспект, 139Б

16 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 139Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.23 м

Жилая площадь

34.1 м²

Площадь кухни

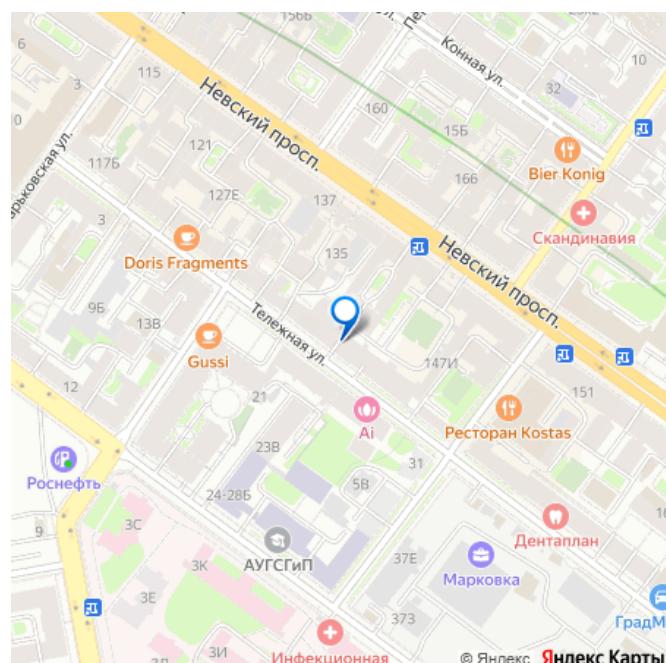
10.8 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

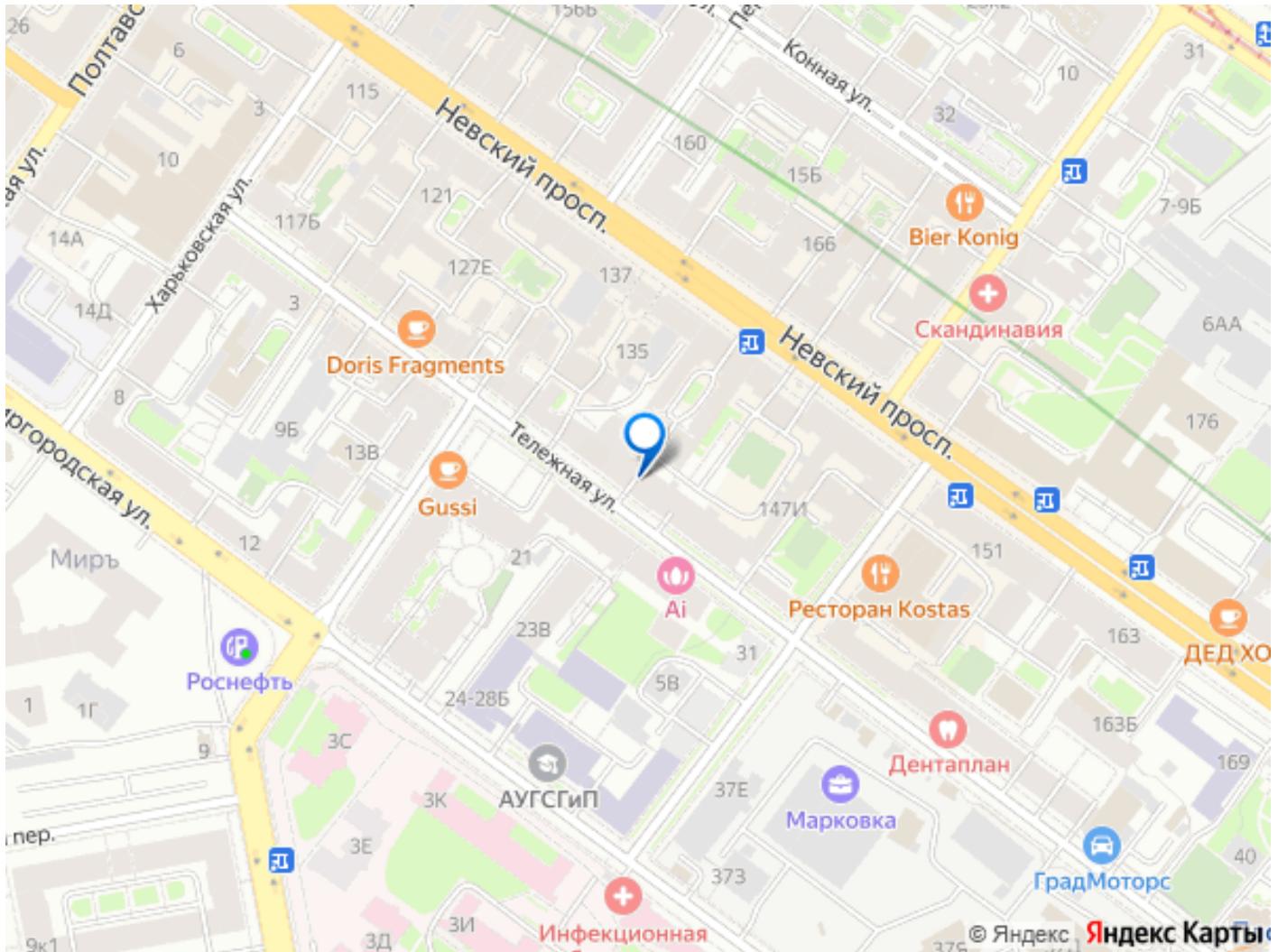
возможна ипотека

Описание

Арт. 102661849 Уютная 2-х комнатная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга! Одна минута и Вы на Старо-Невском проспекте, при этом полнейшая тишина в самой квартире! О КВАРТИРЕ: Комфортный 4 этаж (есть технический этаж, произведена замена кровли); Две изолированные комнаты 18 и 16 метров; Высокие потолки 3.20 м.; Просторная кухня 11 м. О ДОМЕ: Кирпичный; Железобетонные перекрытия; Капремонт кровли -2008г., Капремонт систем электроснабжения -2016 г., Полная замена системы водоснабжения-2018 г., Фасад отреставрирован -2024 г., Двор закрыт; сквозной проход Невский проспект ,139 -- ул.Тележная,24. ИНФРАСТРУКТУРА: -- 3 станции метро: Площадь Александра Невского-7 мин.решком; пл.Восстания - 15 мин пешком. --3 остановки обществ.транспорта; --4 поликлиники и больницы; -- ТЦ ГАЛЕРЕЯ и СТОКМАНН; -- магазины, пекарни, кафе и рестораны; -- театры, концертные залы, достопримечательности, исторические памятники; --набережная Невы; --Александровская Лавра. Вы приобретаете прекрасное

место для жизни! Топовая локация! Для Вас это также выгодная инвестиция! Звоните! Успейте первым! Организую показ в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России