

🕒 Создано: 17.02.2026 в 11:58

Обновлено: 21.03.2026 в 11:49

Венера Чикина, ПИА Недвижимость

79817351233

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
232**

24 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 232

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

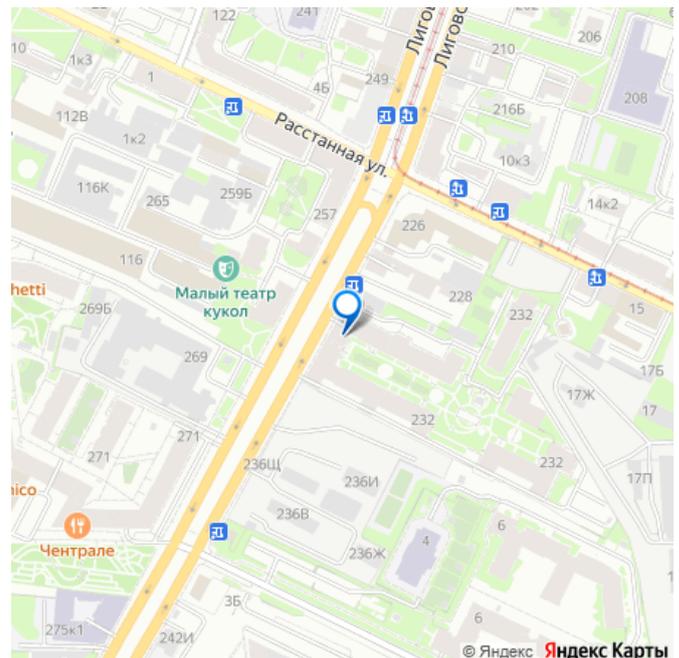
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

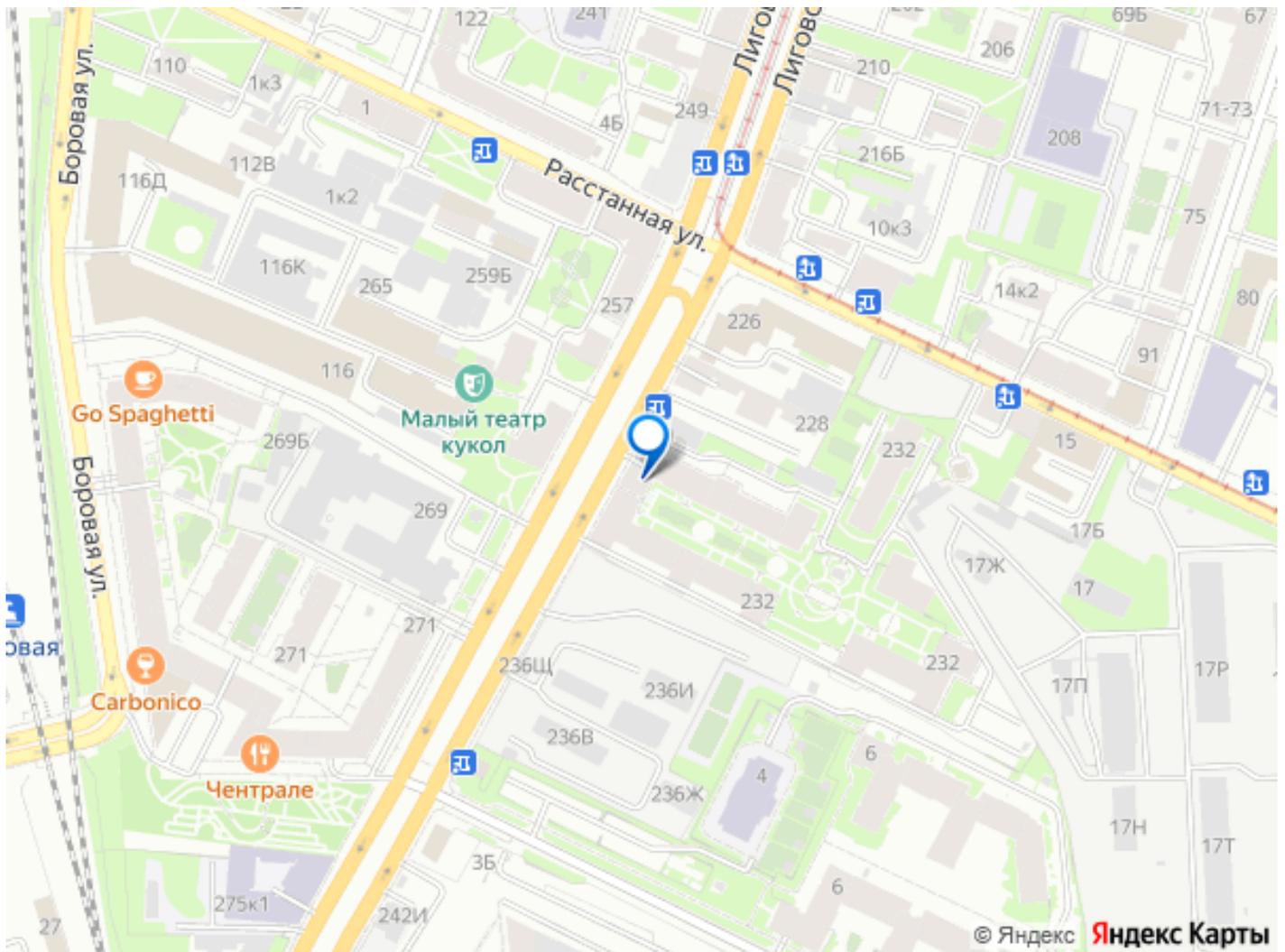
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 16324806. Вашему вниманию представлена светлая и уютная квартира с продуманным дизайнерским ремонтом, в одном из самых комфортных комплексов Центрального районе бизнес-класса «Ligovsky city» от GloraX. Дом выполнен в концепции «все включено»: здесь продумано все для безопасной и спокойной жизни. Закрытая территория с ландшафтным дизайном, современные детские площадки и видеонаблюдение 24/7 создают атмосферу загородного клуба в черте города. О квартире: Удачное планировочное решение просторная кухня-гостиная 16,4 кв. м с четким зонированием. Здесь одинаково удобно принимать гостей и проводить тихие семейные вечера. Две изолированные спальни правильной формы: 14,4 и 13,9 кв. м. Окна выходят в тихий двор- никакого шума от дорог, только утреннее пение птиц. Ремонт выполнен для себя: использованы качественные материалы, сделана гидро и шумоизоляции пола, а также дополнительной шумоизоляции стен и потолка в детской. Продуман дизайн-проект в приятных,

нейтральных тонах. Квартира очень теплая и светлая. Приятный бонус: новым владельцам остается кухонный гарнитур со встроенной техникой и часть мебели. Можно планировать переезд хоть завтра! О районе и инфраструктуре: Жизнь в престижном Центральном районе с развитой инфраструктурой это отдельный уровень комфорта: -До Обводного канала 10 минут пешком. -До Московского вокзала 10 минут на машине. -Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы. -В шаговой доступности школы, гимназии, детские сады и спортивные клубы. О доме и территории: Для вашего комфорта и безопасности в комплексе предусмотрено все: - Круглосуточное видеонаблюдение по периметру. -Подземный паркинг для тех, кто ценит свое время и сохранность авто. - Детские и спортивные площадки с безопасным мягким покрытием. Квартира действительно очень комфортная для жизни! Фотографии полностью соответствуют реальности. Приходите и влюбляйтесь лично. О сделке: Прямая продажа от собственника. Квартира полностью готова к сделке и прошла юридическую проверку. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку, материнский капитал, прямые деньги. Предлагаем лучшие условия обмена вашей старой квартиры на новую по программе «Квартирный Трейд-Ин». Обе сделки проходят одновременно- безопасно и удобно. Звоните! С удовольствием отвечу на все вопросы и организую просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России