

🕒 Создано: 18.01.2026 в 00:42

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 10:33

**Александр Иванов, Город Квартир**  
**79817873780**

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 11**

**7 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.73 м

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

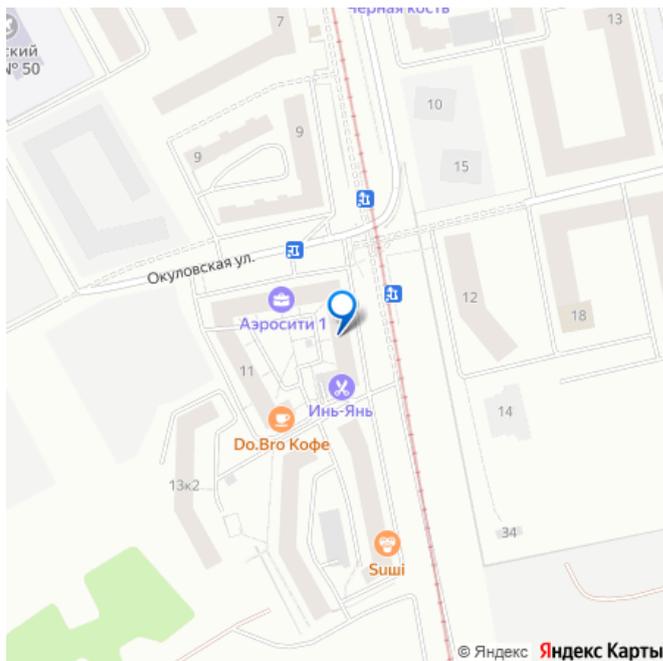
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

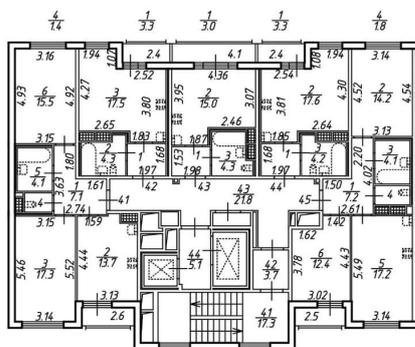
да

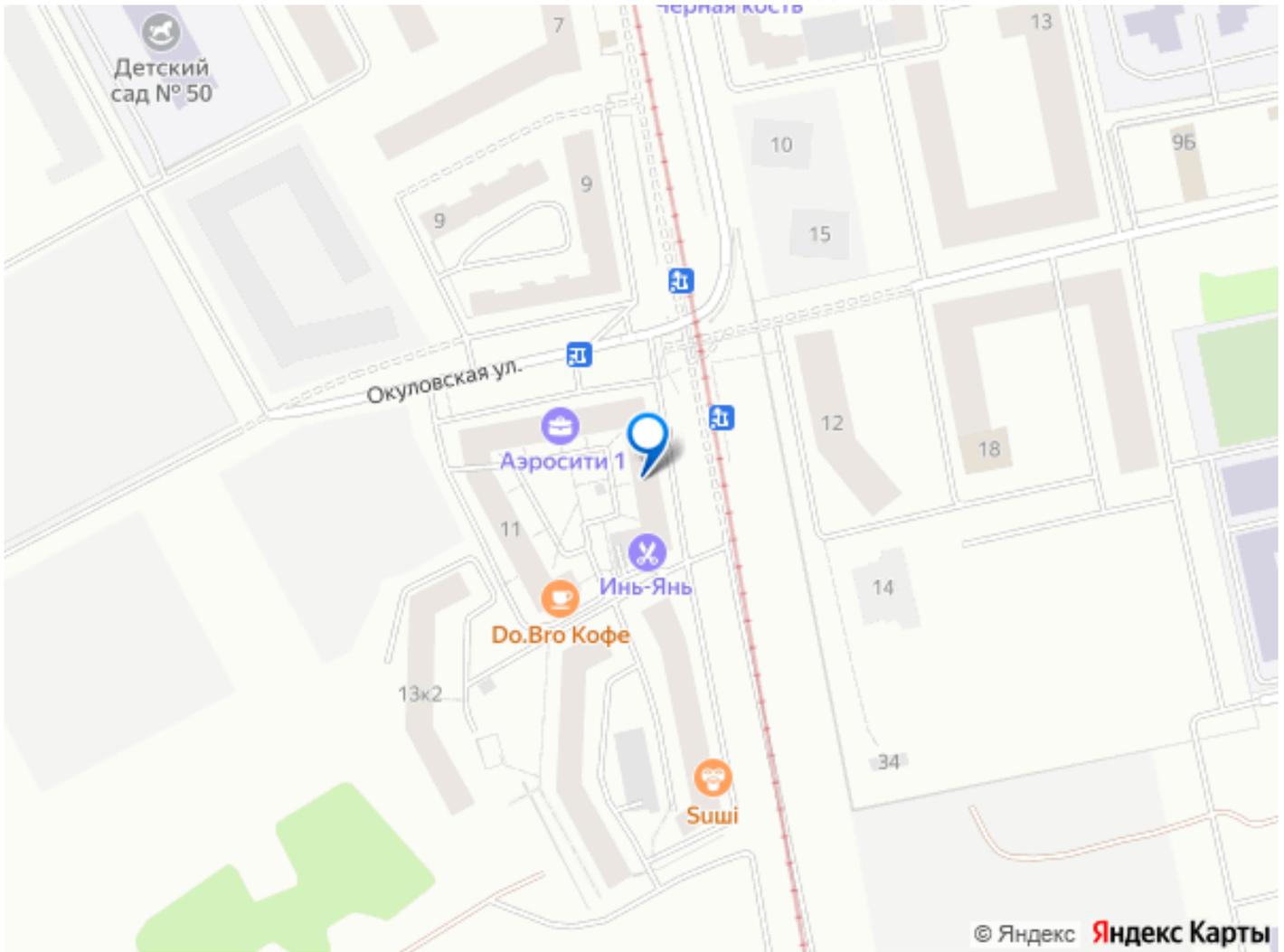
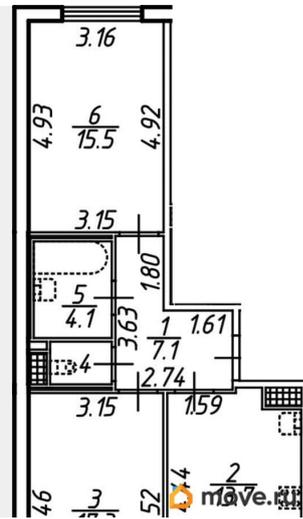
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 60,4 кв. м на 9 этаже кирпичного дома, построенного в 2022 году. Дом находится в районе метро Купчино, до которого можно добраться на автомобиле всего за 9 минут. Квартира идеально подходит для небольших семей или молодых пар, ценящих комфорт и удобство. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без лишних хлопот. Просторная кухня площадью 13,7 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Высокие потолки (2,73 метра) добавляют ощущение простора и света. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть один балкон для отдыха и наслаждения свежим воздухом. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, что делает переезды и повседневные перемещения максимально удобными. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, поэтому вопрос с парковкой решен. Современный

кирпичный дом отличается надежностью и хорошей теплоизоляцией. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район особенно привлекательным для семей с детьми. Квартира готова к продаже, все документы в порядке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Сделка будет сопровождаться профессиональным агентом, поэтому весь процесс пройдет быстро и без лишних проблем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите!





Move.ru - вся недвижимость России