

🕒 Создано: 04.04.2026 в 20:55

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 19:55

Семен Силин, Город Квартир

79812801479

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
11**

7 800 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

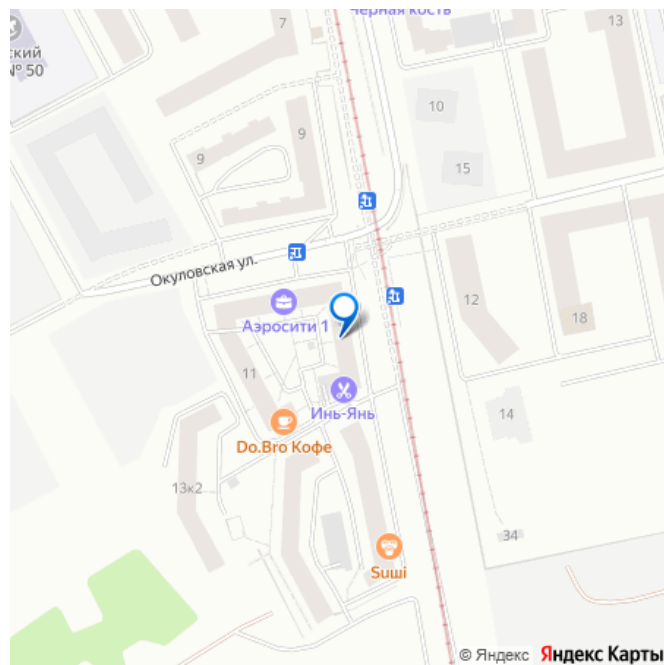
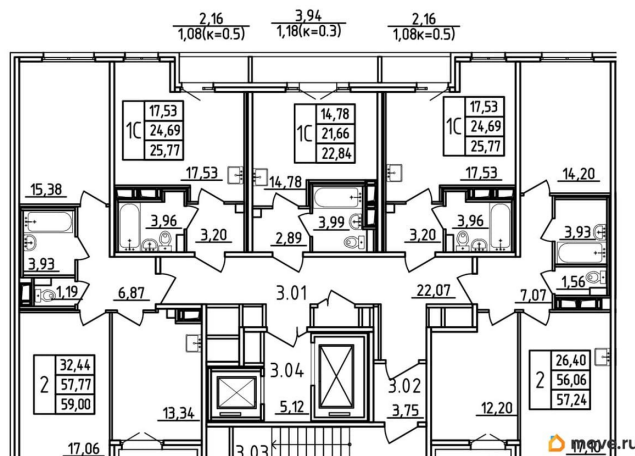
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

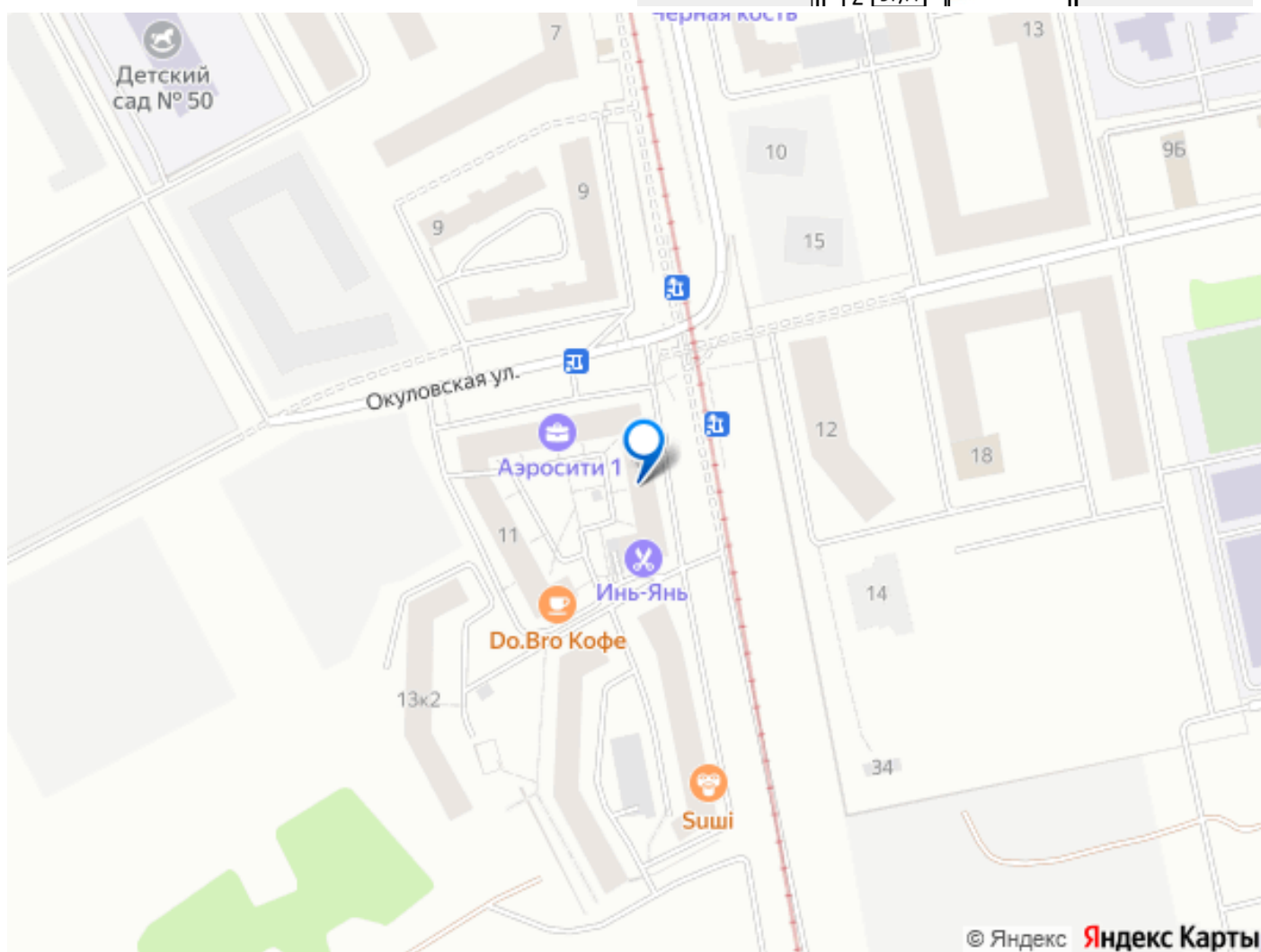
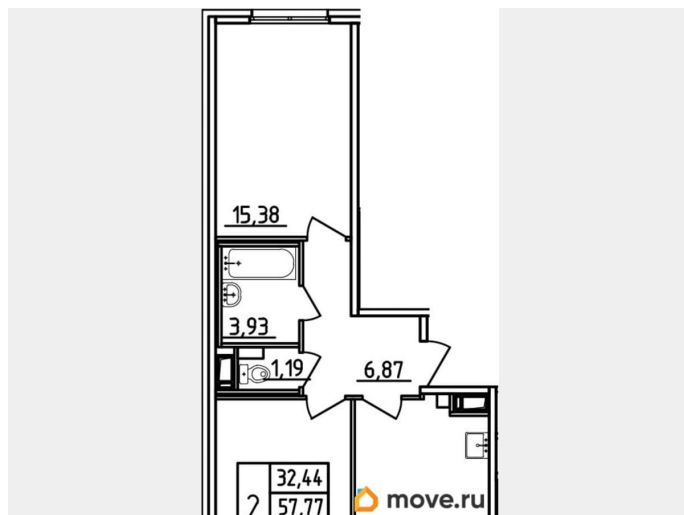
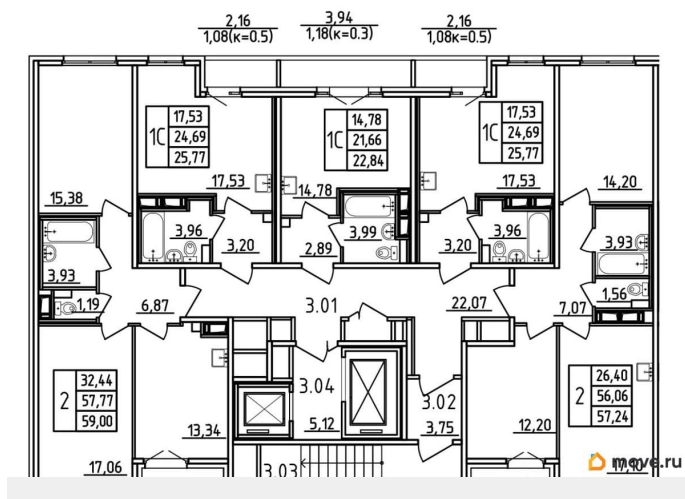
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в новом кирпичном доме на Старорусском проспекте, 11, в поселке Шушары, Санкт-Петербург. Общая площадь — 60,4 кв. м, кухня — 13,34 кв. м, расположена на 8 этаже 12-этажного здания 2025 года постройки. Высокие потолки (2,73 м) создают ощущение простора. Окна выходят во двор, благодаря чему в квартире всегда тихо и уютно. Квартира с косметическим ремонтом — это отличная возможность обустроить пространство по своему вкусу. В наличии один балкон, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также подземной парковкой, что особенно актуально для автовладельцев. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники. Магазины и другие объекты первой необходимости также расположены поблизости, поэтому все нужное всегда под рукой. До метро Купчино можно добраться за 9 минут на автомобиле, что позволяет быстро и удобно передвигаться по городу. Условия сделки: прямая продажа от собственника, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Юридическая чистота объекта гарантирована. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой

замечательной квартиры. Записывайтесь прямо сейчас, и мы организуем удобное для вас время визита!



Move.ru - вся недвижимость России