

Создано: 19.12.2025 в 18:38  
Обновлено: 19.12.2025 в 17:39

Санкт-Петербург, улица Грибалевой, 7к3  
**23 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Грибалевой, 7к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Грибалевой](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13

**Детали объекта**

Тип сделки

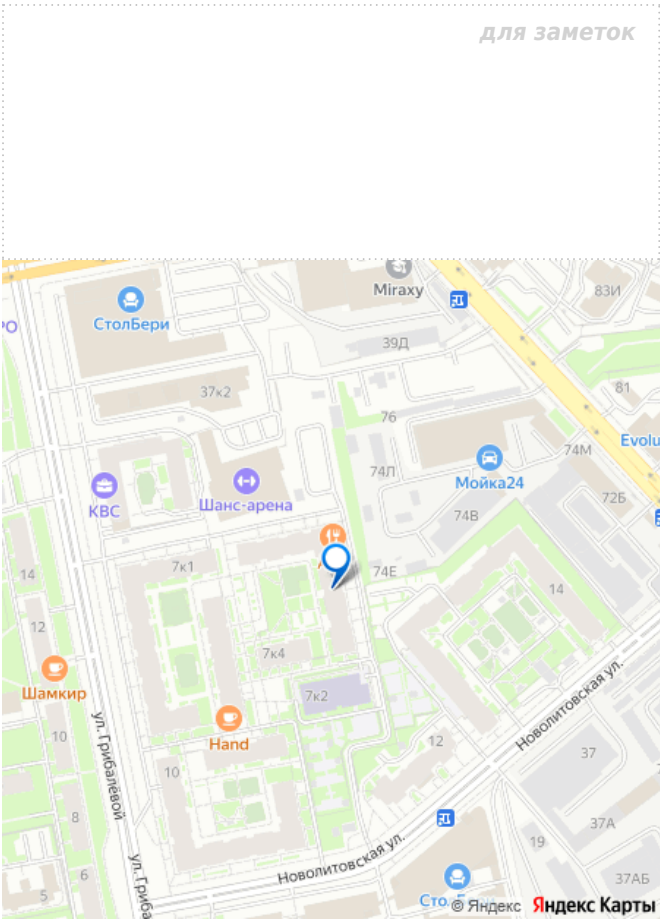
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

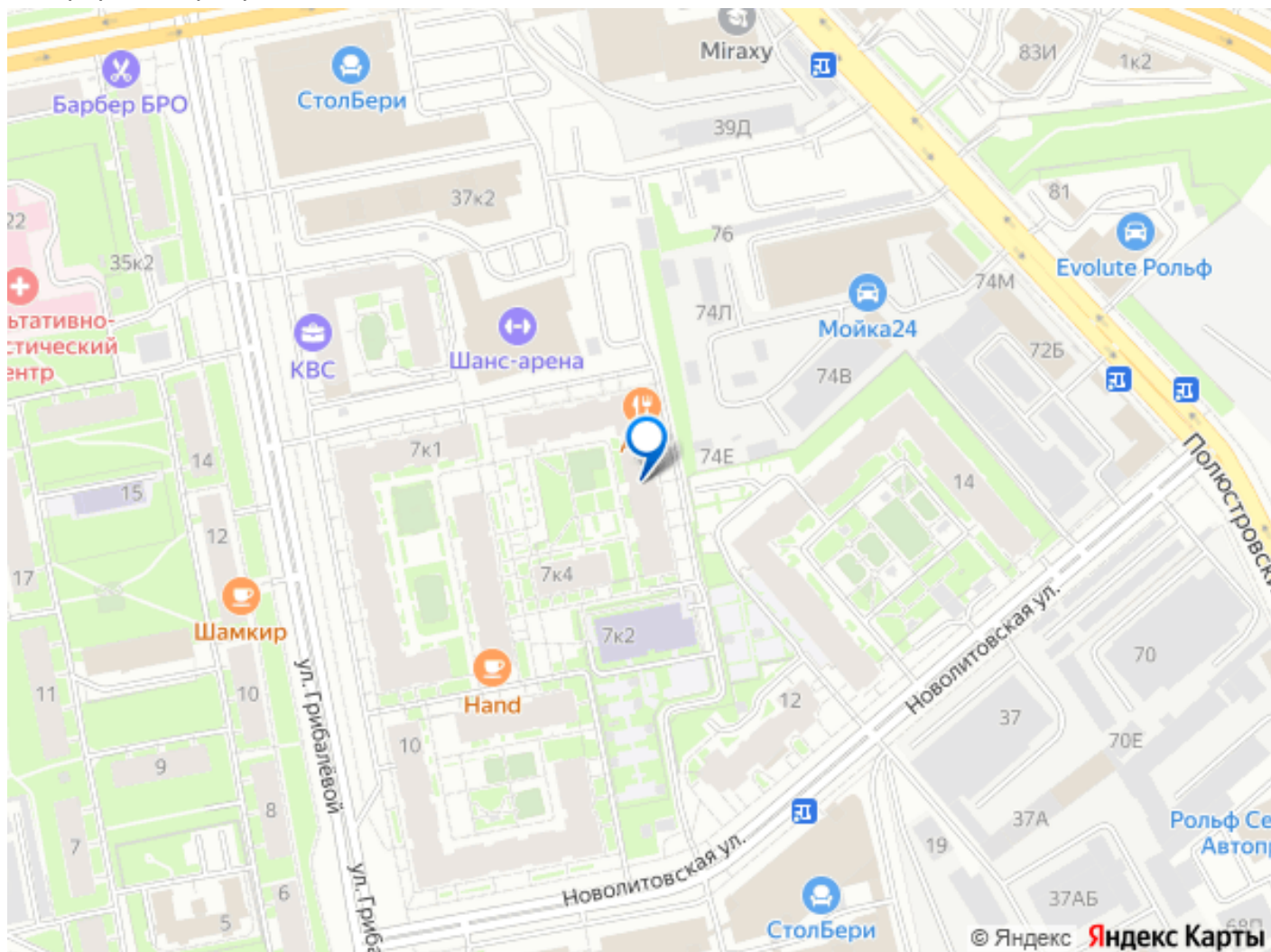
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

!!! 2-комнатная квартира в премиальном ЖК у метро Лесная с лучшей инфраструктурой в Выборгском районе + кладовая + машиноместо. - Без перепланировок - Качественный ремонт (не от застройщика) - Кварц-винил на полу - Шумоизоляция спальни - Сплит-система (вывод на крышу, согласовано с УК) - Кухня с тёплой лоджией и зоной отдыха Остаётся покупателю: кухня с техникой Electrolux (духовка, варочная панель, вытяжка, ПММ), шкаф в коридоре, мебель в ванной и санузле. ЖК высокого класса: дизайнерские парадные, лифты OTIS, закрытая территория, видеонаблюдение. На первых этажах — магазины, кафе, сервисы, частный детский сад, студии для детей и спортивные студии для взрослых. Формат город в городе. !!! Отличная локация: метро Лесная — до 10 мин пешком, До Петроградской стороны — 10 минут транспортом, быстрый выезд без пробок в любые районы города, рядом ТЦ Европолис, ТЦ Аквилон, школы, спорткомплекс Шанс-Арена с катком и кортом для падел-тенниса.

Кладовая — 1,8 млн ? Машиноместо — 2,5 млн ? 2 взрослых собственника, полная стоимость в договоре. Звоните/пишите — органирую показ Сопровожу сделку комфортно, прозрачно и безопасно.



Move.ru - вся недвижимость России