

Создано: 23.12.2025 в 19:31

Обновлено: 18.01.2026 в 12:31

## Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

# 20 600 285 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

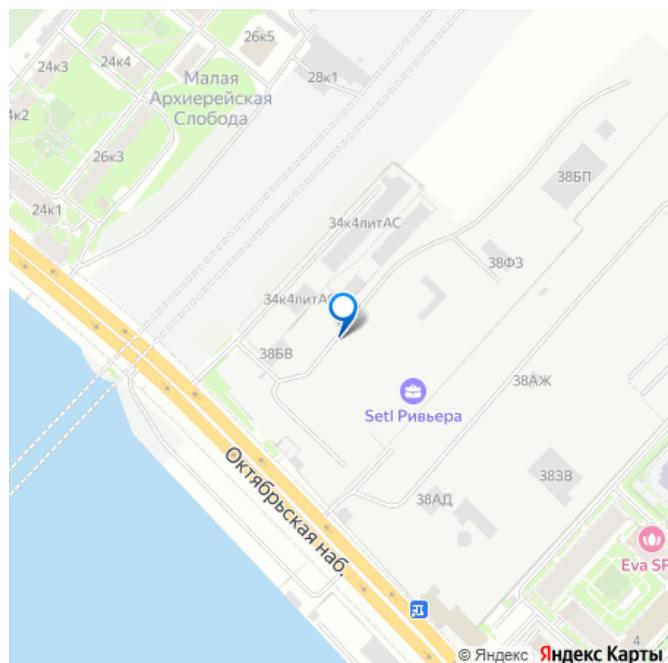
<https://spb.move.ru/objects/9288055810>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

# 79675650457

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

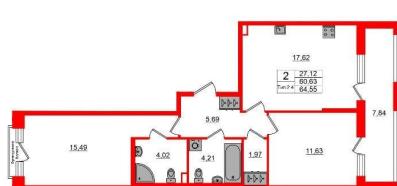
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Французский балкон придает особенный европейский шик комнате. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.62 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 5.69 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 60.63 м<sup>2</sup>, жилая 27.12 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами

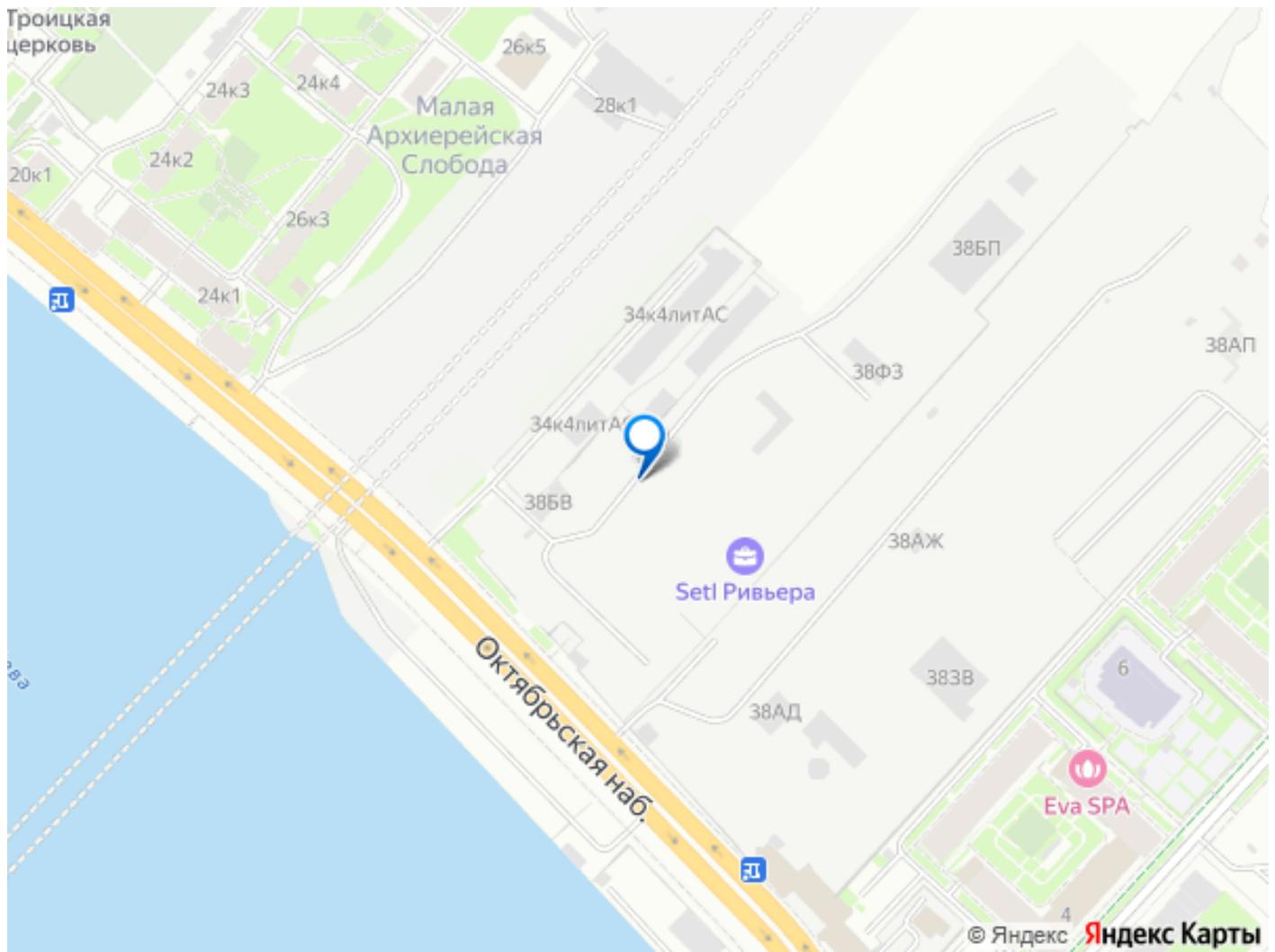


Уникальные преимущества  
Квартира с мастер-спальней  
Квартира с французским балконом



#### Зе-комнатная, 60.63м<sup>2</sup>

- Кол-во комнат 2
- Этаж 2 из 12
- Общая площадь 60.63м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 27.12м<sup>2</sup>



Move.ru - вся недвижимость России