

Создано: 15.05.2025 в 16:19

Обновлено: 10.02.2026 в 12:30

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 13

**14 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 13

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Шпалерная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

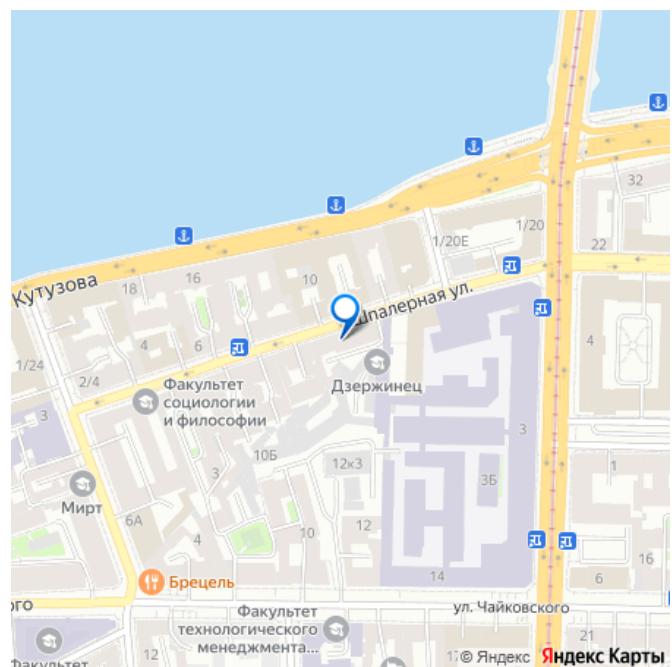
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9279301608>

Наталья Кузьмина  
(Василеостровский), Итака

**79817869357**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

## Описание

96932949 Продаётся квартира на 2 этаже, вход с улицы, парадная чистая. Капремонт 1959 год. Квартира двусторонняя, потолки 3,40 , комнаты изолированные, ванна в отдельном помещении, газовая колонка. В собственности с 2018 года . Продажа 1/2 будет проводится по доверенности. Два взрослых собственника, в квартире никто не зарегистрирован. Рядом Литейный проспект и набережная Невы со всеми красотами Санкт-Петербурга. Прямая продажа. Итака. Работаем с 1993 года.



Актуальная планировка  
ул Шпалерная, д. 13, лит. А



