

Создано: 26.12.2025 в 13:43

Обновлено: 25.01.2026 в 12:39

<https://spb.move.ru/objects/9287661776>

Собственник

**79819691881**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 14

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 14

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

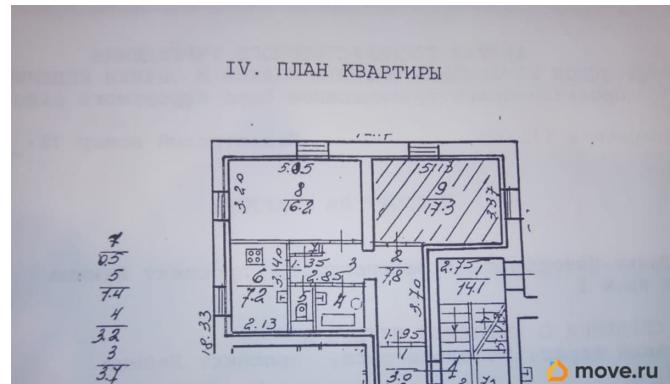
Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

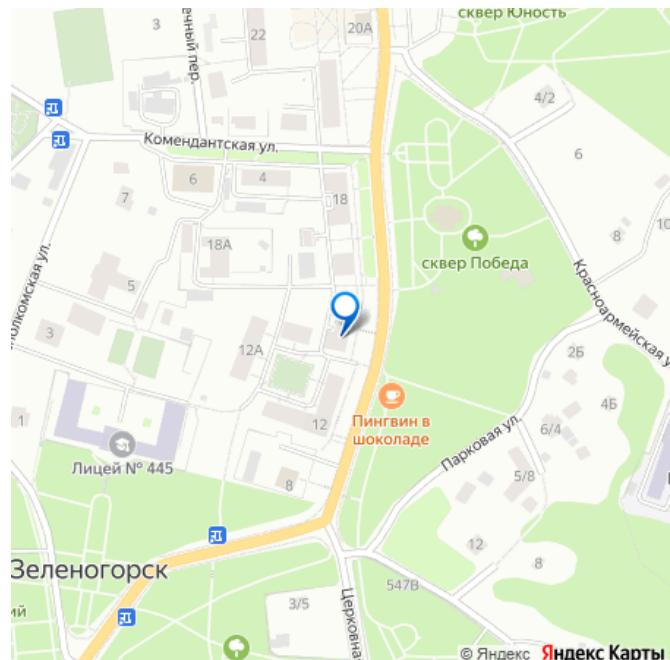
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



## Вид из окна

во двор

## Ремонт

## косметический

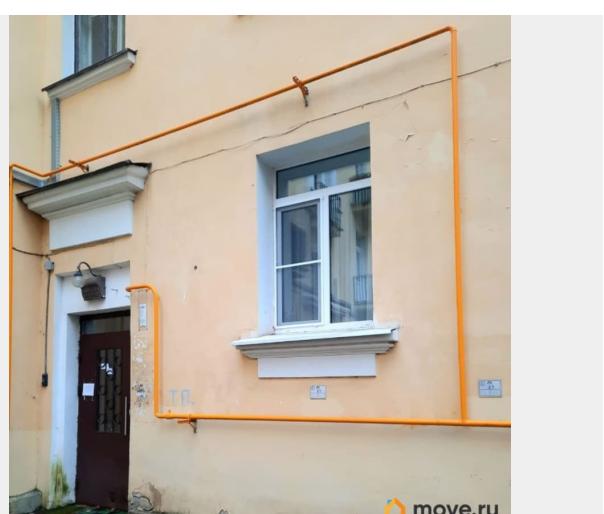
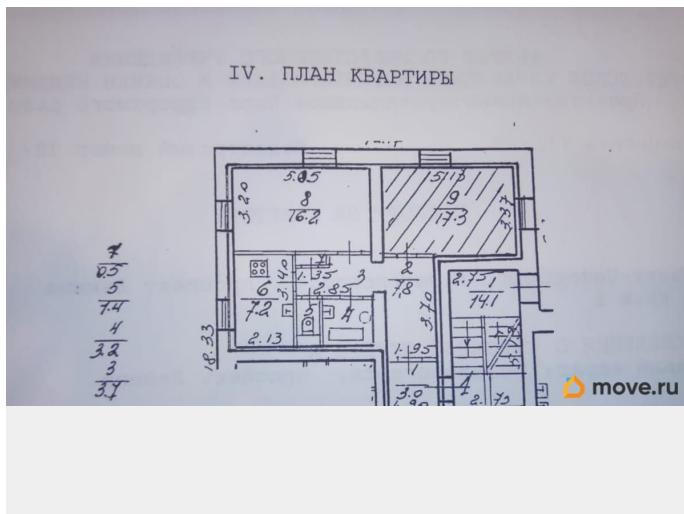
## Покупка в ипотеку

да

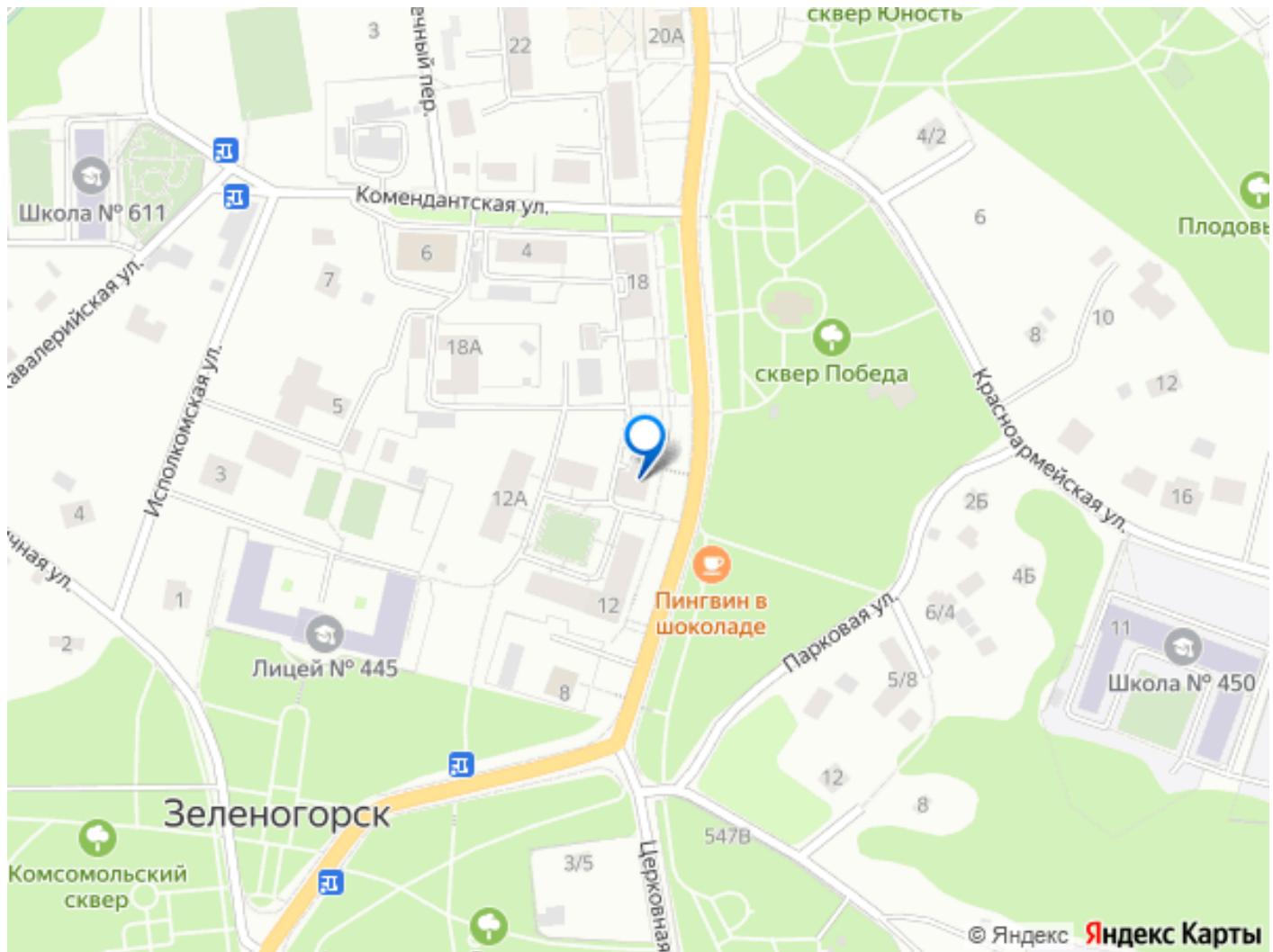
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира в Сталинском доме, расположена в центре города. В пешей доступности парк-5мин, автобусные остановки-5мин, вокзал-15минут. Дом трех этажные, в этом подъезде 2 этажа. В парадной всего 3 квартиры, на этаже одна, соседи тихие пожилые люди . На лестничной клетке есть возможность хранить велосипеды. Парковка во дворе прямо у дома. Квартира теплая, окна выходят на три стороны. Потолки 3 метра. Большой коридор, есть закрытая кладовка. В обеих комнатах сделан ремонт: натяжной потолок, замена проводки, новые обои, пол ламинат. Кухня требуется ремонт. Ванная панели на стенах , плитка на полу. Туалет гипрок на стенах, плитка на полу. Два взрослых собственника. Без обременений. Парк поблизости. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад.







Move.ru - вся недвижимость России