

Создано: 29.10.2025 в 14:01

Обновлено: 17.12.2025 в 13:48

<https://spb.move.ru/objects/9286177283>

Агент

79118410329

**Санкт-Петербург, улица Луначарского,
16к2**

15 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Луначарского, 16к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

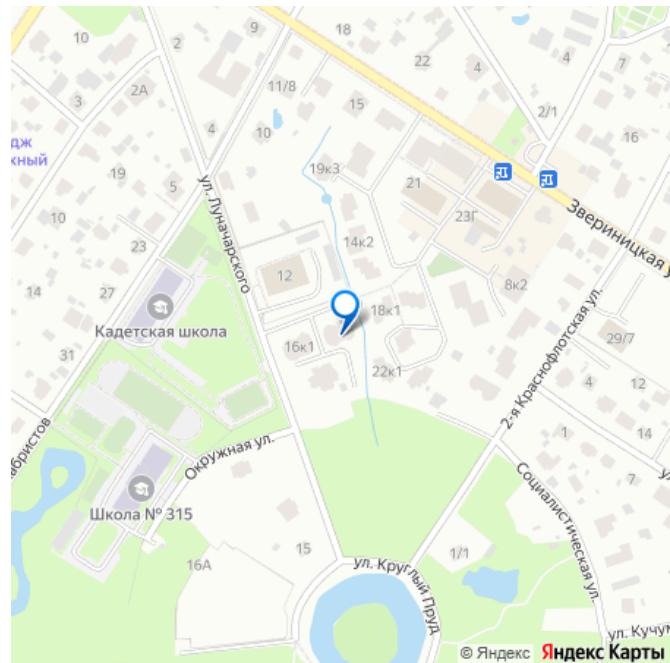
10.7 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже отличную двухкомнатную квартиру с хорошим, качественным ремонтом в малоэтажном жилом комплексе «Заречье», расположенному в шаговой доступности от музея-заповедника «Павловск». В квартире две изолированные комнаты 16,5м² и 14,9м², кухня 10,7м², санузел 5м², ванная комната 7м². Ремонт выполнен из качественных материалов, квартира в очень хорошем состоянии.

Индивидуальное газовое отопление и ГВС. Окна выходят на две стороны. В квартире остаётся вся встроенная мебель (прочее - по договоренности). Большая закрытая территория, утопающая в зелени, парковка, беседка с мангалом, тихие соседи. В пешей доступности: Павловский парк и парк «Мариенталь», магазины, школа, детский сад, баня, почта, остановка общественного транспорта. Альтернативная продажа, встречная покупка подбрана. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, без обременений.

