

🕒 Создано: 25.03.2026 в 20:21

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 00:45

Алена Шаталина, ИП Шаталина А. А.

79812268393

Санкт-Петербург, проспект Королева, 73

12 450 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Королева, 73

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

16/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

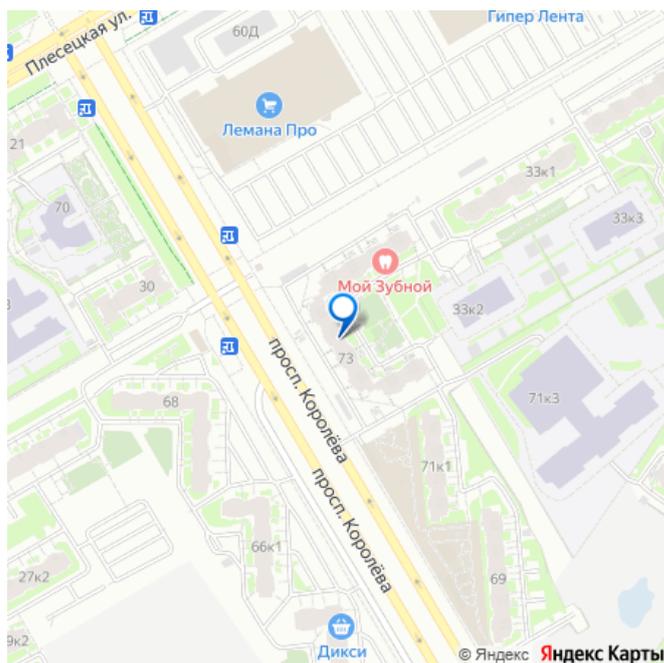
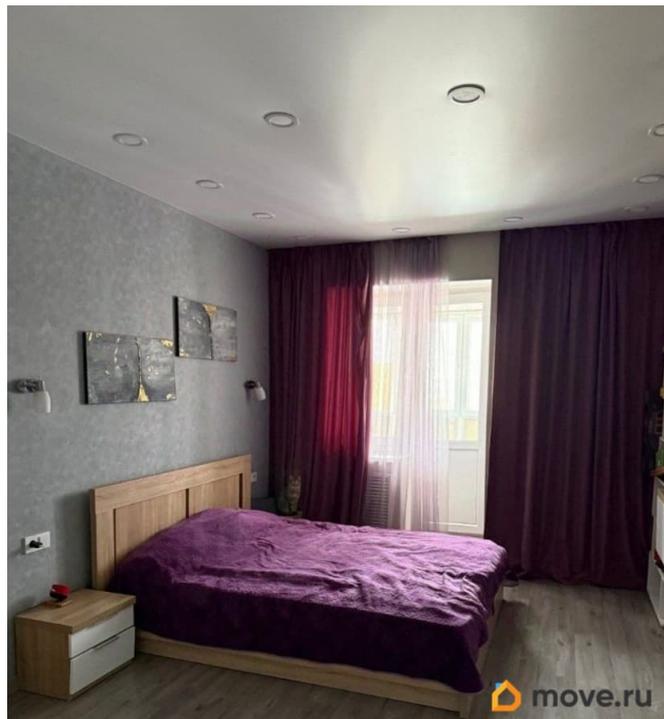
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

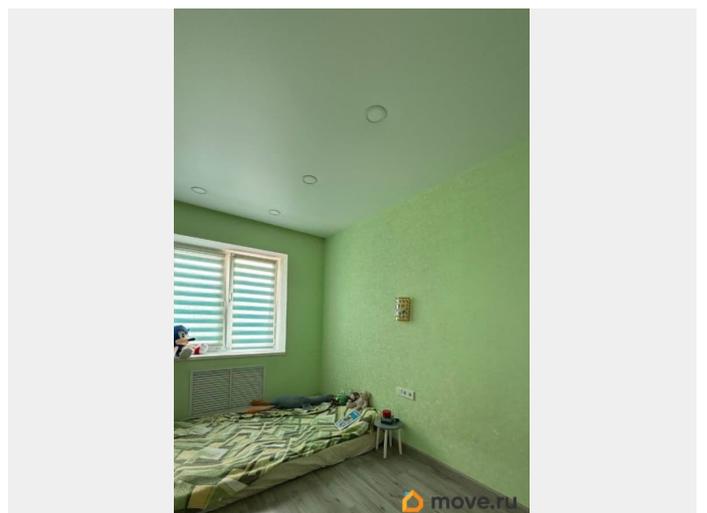
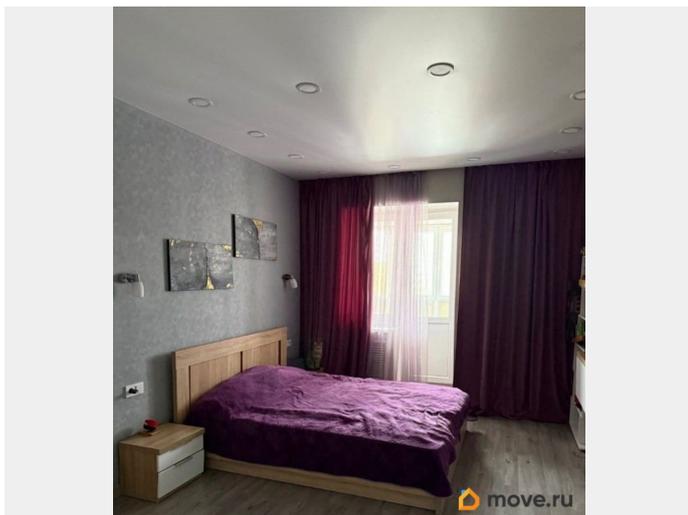
да

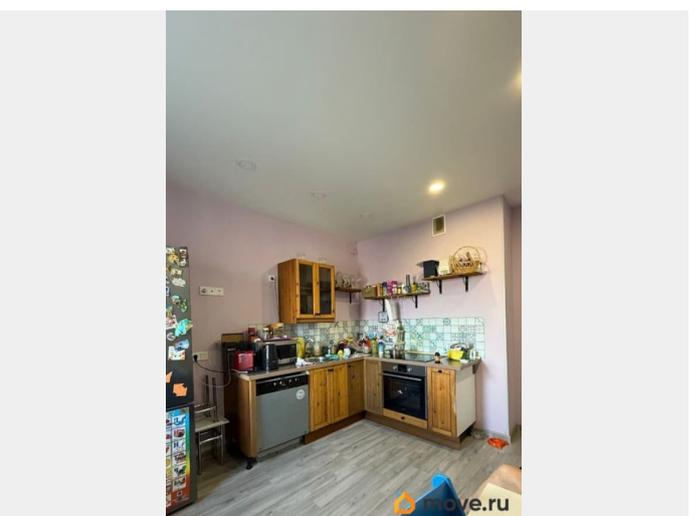
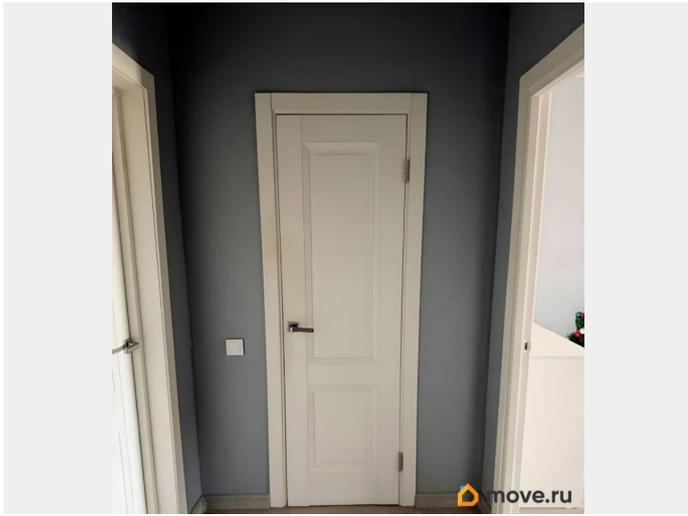
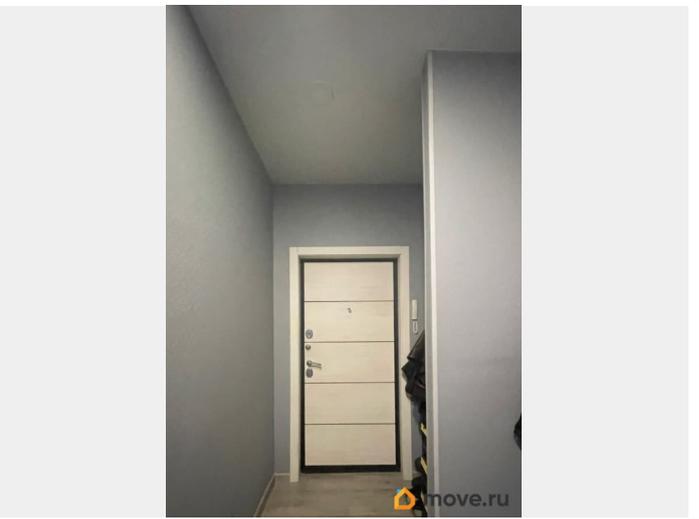
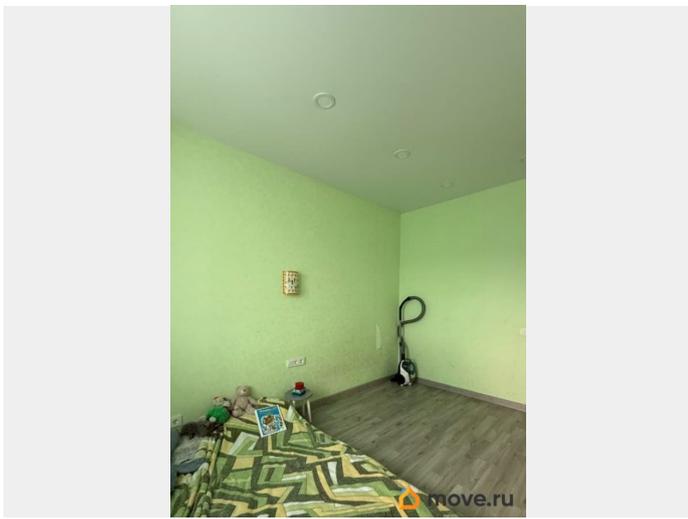
возможна ипотека, лифт

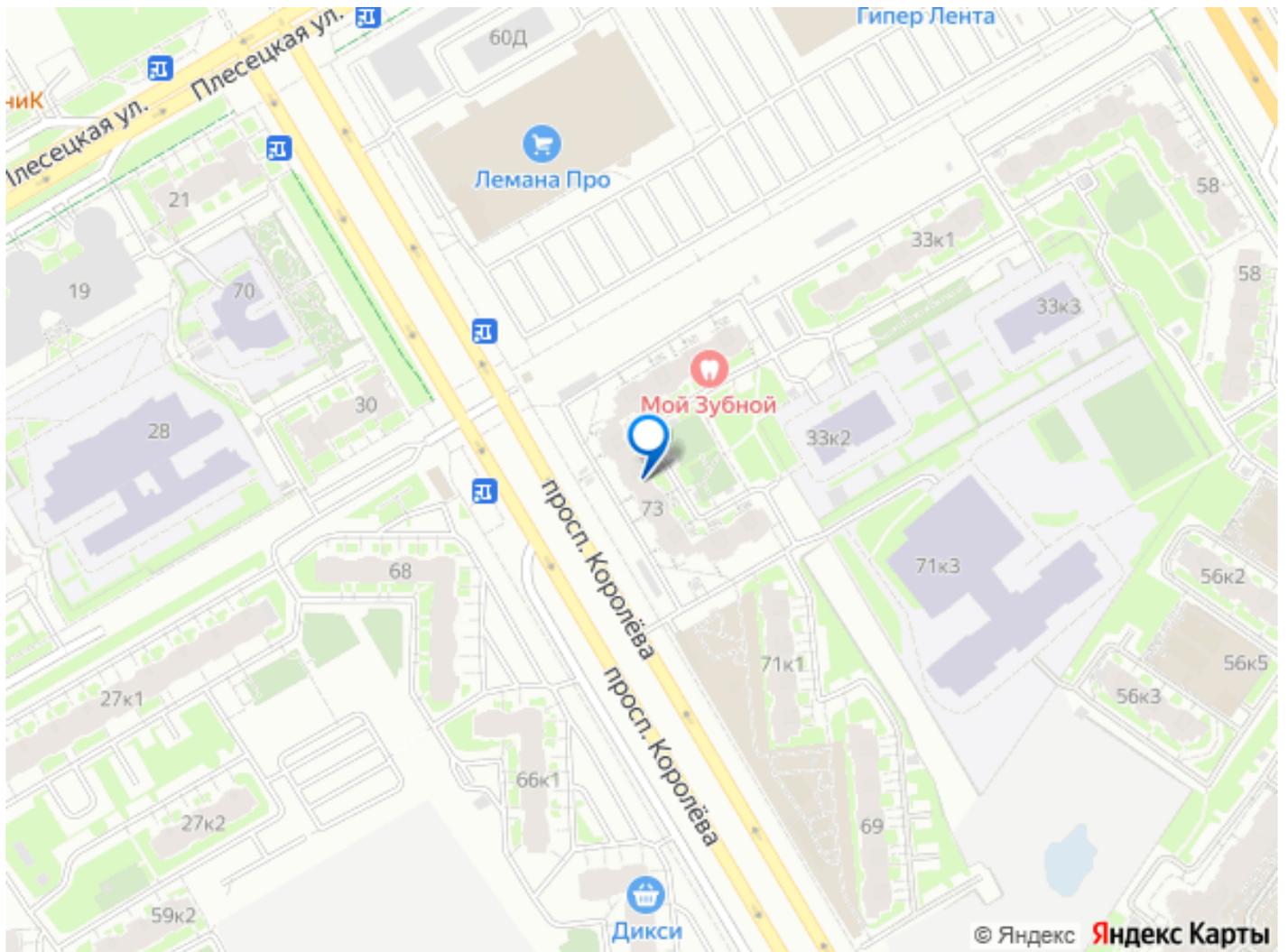
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 60.7 квадратных метров на 16 этаже современного двадцатиэтажного панельного дома, построенного в 2017 году. Дом расположен в спокойном районе Санкт-Петербурга - Коломяги, на проспекте Королёва, что делает его идеальным выбором для тех, кто ценит тихую городскую жизнь. Квартира имеет продуманную планировку: 2 комнаты по 12 и 18 кв.м. расположены по разные стороны от входа, а кухня - 12 кв.м., что предоставляет достаточно места как для приготовления кулинарных шедевров, так и для семейных ужинов. Благодаря евроремонту, выполненному с использованием качественных материалов, вам не придется тратить время и средства на дополнительные работы можно сразу начинать жить с комфортом. Наличие отдельного санузла добавляет удобства в повседневное

использование пространства. Из окон открывается приятный вид на благоустроенный двор, где расположена детская площадка отличное место для игр ваших детей. Во дворе 2 садика и школа. На первых этажах дома пункты выдачи маркетплейсов, магазин и т.д. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад и торговый центр, что значительно упрощает решение бытовых вопросов и экономит ваше время. Хотя квартира расположена не в пешей доступности от станций метро, таких как Комендантский проспект, Пионерская, Старая Деревня, Удельная и Озерки, всегда можно воспользоваться маршрутным транспортом, который тут в избытке. Также есть удобный выезд на КАД и ЗСД. Это прекрасный вариант для семьи, которая ищет гармоничное сочетание уединения и необходимых городских удобств. Помогу одобрить ипотеку и сэкономить на страховке. Звоните и записывайтесь на просмотр! Успейте купить свою квартиру!







Move.ru - вся недвижимость России