

🕒 Создано: 26.03.2026 в 07:46

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 20:39

Валерий Султанов, Валерий Султанов

79819132989

**Санкт-Петербург, улица
Кораблестроителей, 32к3**

18 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 32к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36.2 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

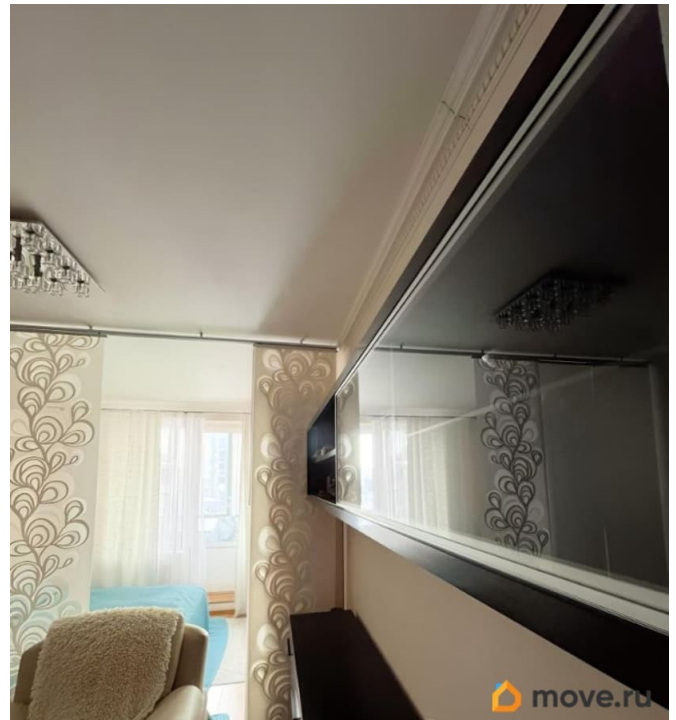
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

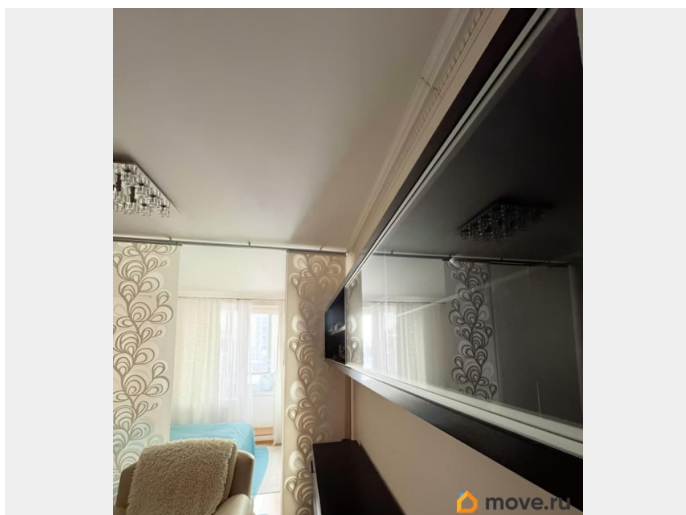
да

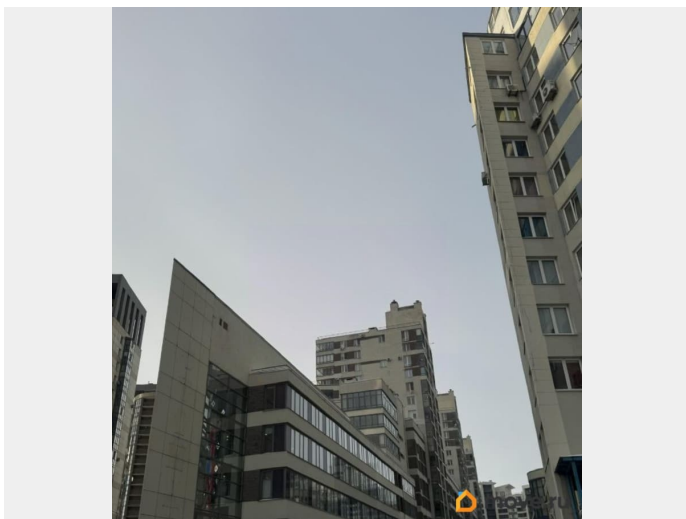
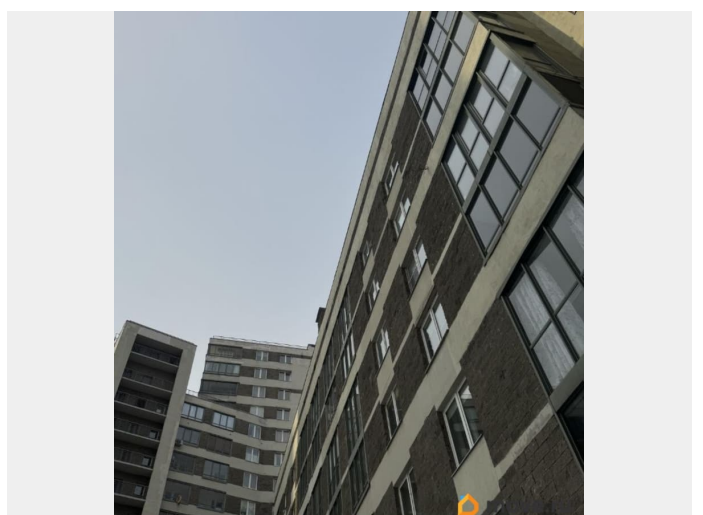
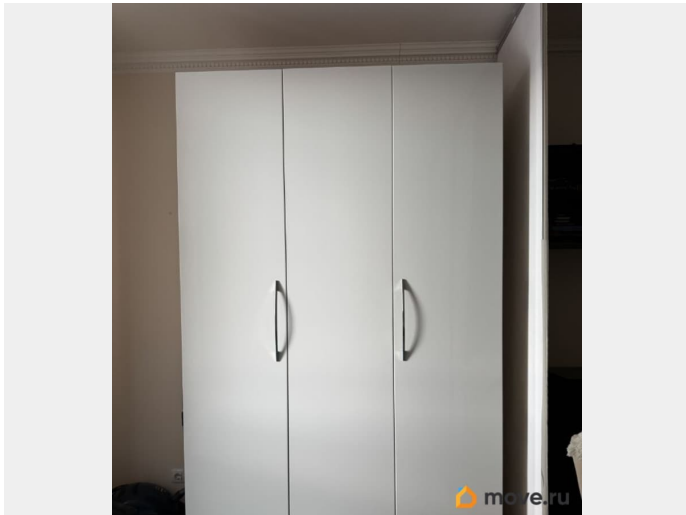
возможна ипотека, лифт, парковка

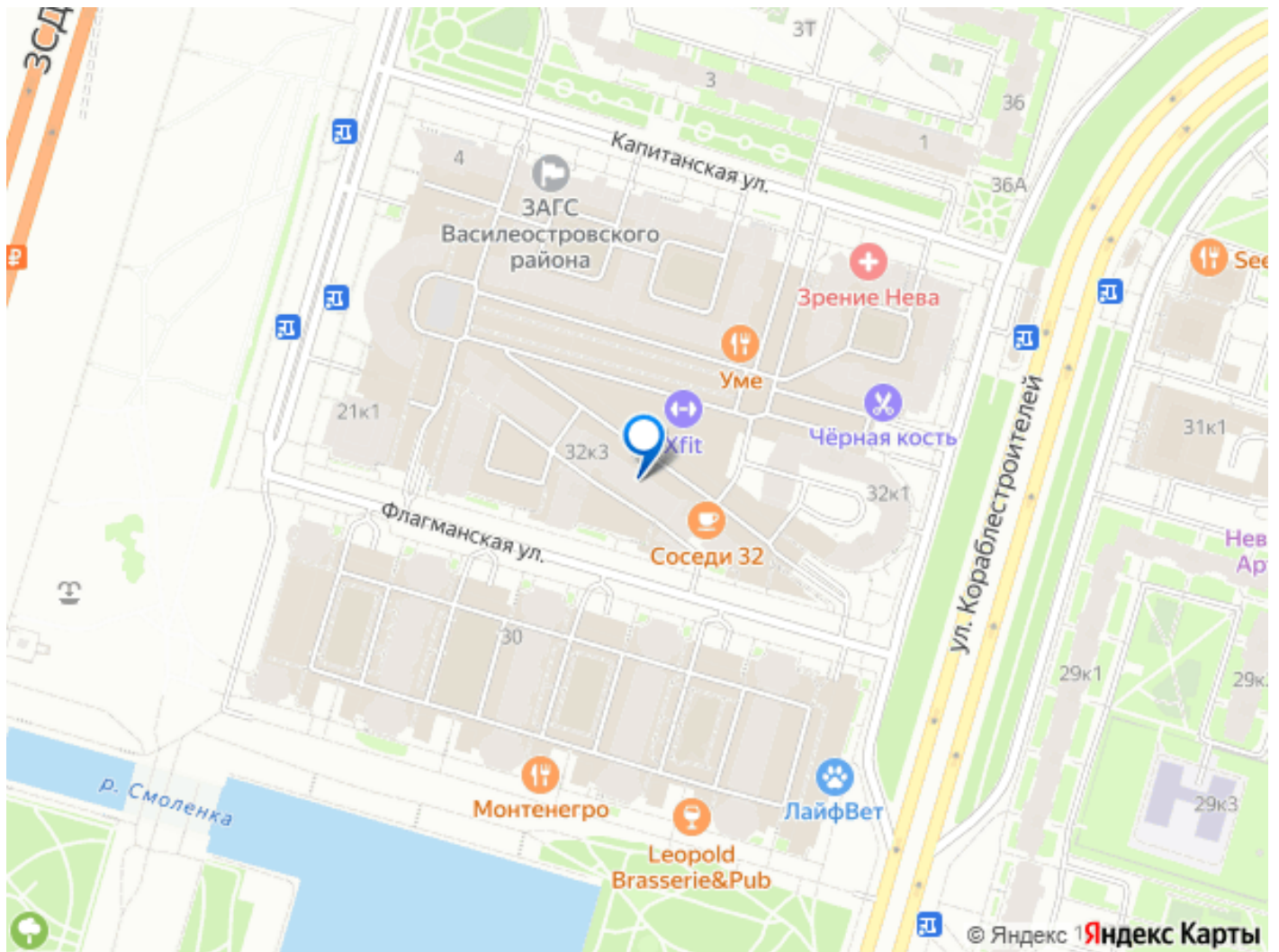
Описание

За объект уже внесли аванс Представляем Вашему вниманию просторную и функциональную двухкомнатную квартиру в жилом комплексе Морской фасад. В престижном микрорайоне Васильевского острова. Логистика: В шаговой доступности в рамках жилого комплекса имеются все необходимые сервисы от магазинов и салонов красоты, до уютных кафе и фитнес клуба, а до станции метро Приморская - 10 минут пешком! Удобный выезд на ЗСД обеспечивает и без того хорошую транспортную доступность. Прогулки: К комплексу примыкает современный парк на набережной реки Смоленка - место для Ваших прогулок с детьми и активного отдыха. В микрорайоне всегда чистый воздух и свежий бриз от побережья реки и залива. Квартира: Квартира площадью 60.7 м² выходит на две стороны света и имеет 2 лоджии со стороны комнат с системами хранения для сезонных вещей. В квартире 2 комнаты, первая из которых зонирована на зону спальни с лоджией, и место встречи гостей, отделенную сдвижными

конструкциями - шторами. В комнате располагаются кожаный диван и кресла в состоянии новых, вся необходимая мебель и телевизор. Есть также шкаф для одежды. Вторая комната представляет собой изолированную спальню с лоджией, предусмотрено хранение вещей в шкафу и комод. Кухня просторная и функциональная, с хорошей техникой Bosch и Ariston, все прекрасно работает заезжай и живи! Современный разделенный санузел и ванная комната, стиральная машина Bosch и ванна с гидромассажем. Коммуникации менялись в этом году, установлены фильтрация воды и увеличен напор и разделение потоков. Просторный коридор позволяет организовать дополнительные системы хранения/экспозиции вещей. Дом находится на стилобате с подземным паркингом, 2 этаж квартиры по факту располагается на уровне 3-го этажа. Окружение: Хорошее однородное окружение, статусные приличные соседи и закрытая территория создают приватность и безопасность! Квартира очень светлая, с высокими потолками, виды из окон открытые, а не на соседей. Ждём вас! Отличный вариант для семейного проживания, буду рад видеть Вас на просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России