

Создано: 06.12.2024 в 13:31

Обновлено: 26.12.2025 в 11:34

<https://spb.move.ru/objects/9287661593>

Собственник

**79816853182**

**Санкт-Петербург, улица  
Коммунистическая, 6/1**

**8 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коммунистическая, 6/1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

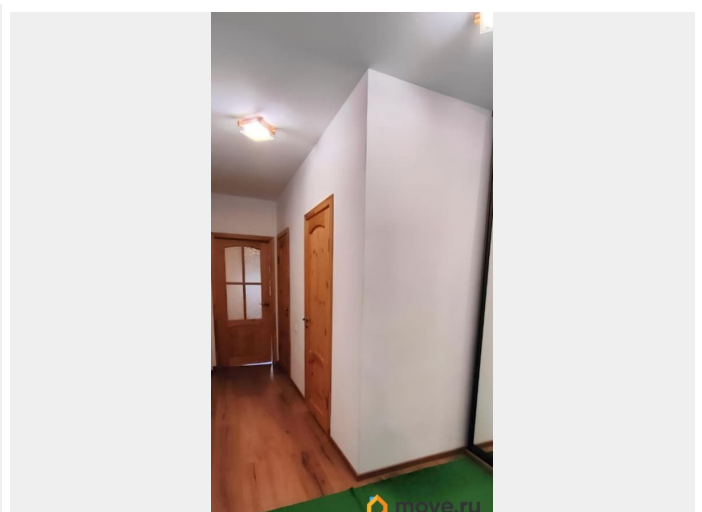
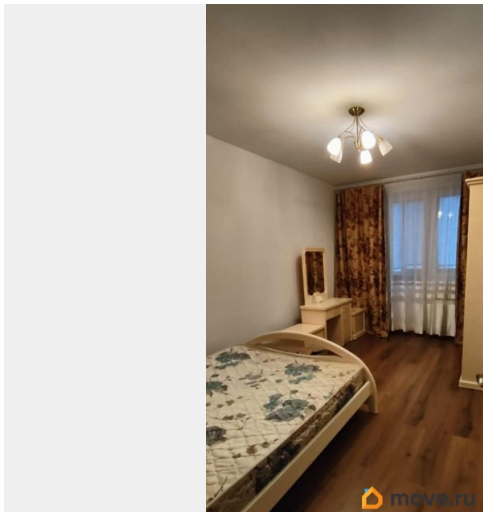
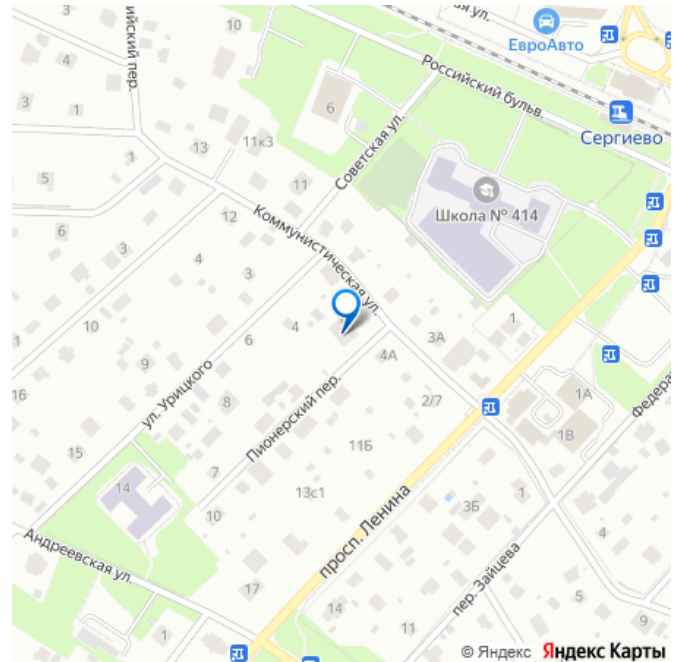
для заметок

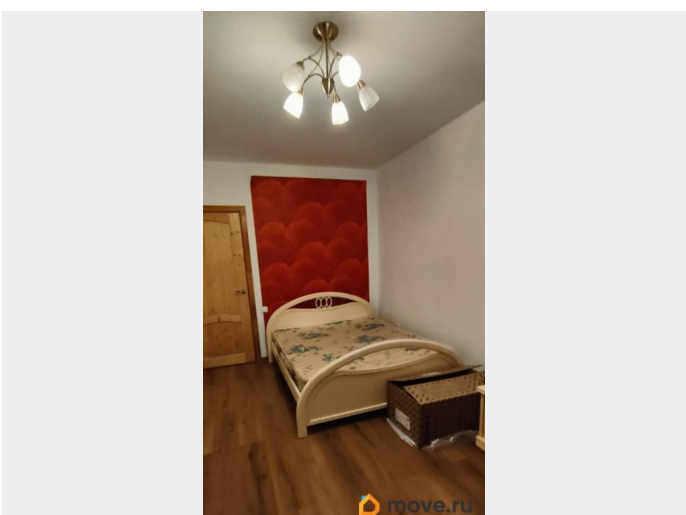
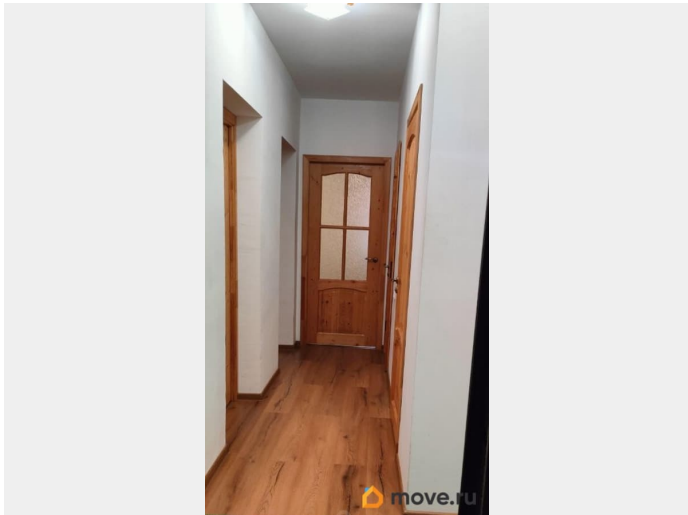
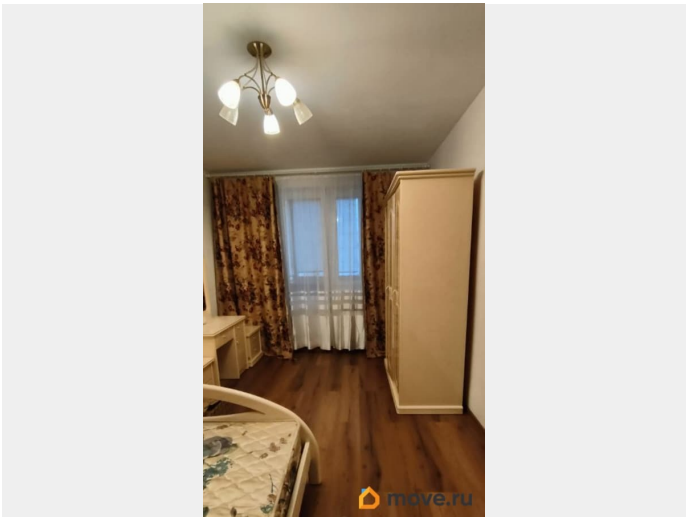
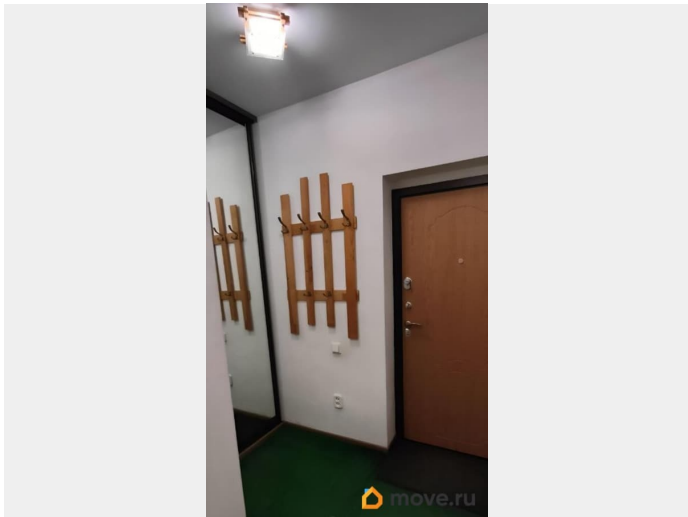


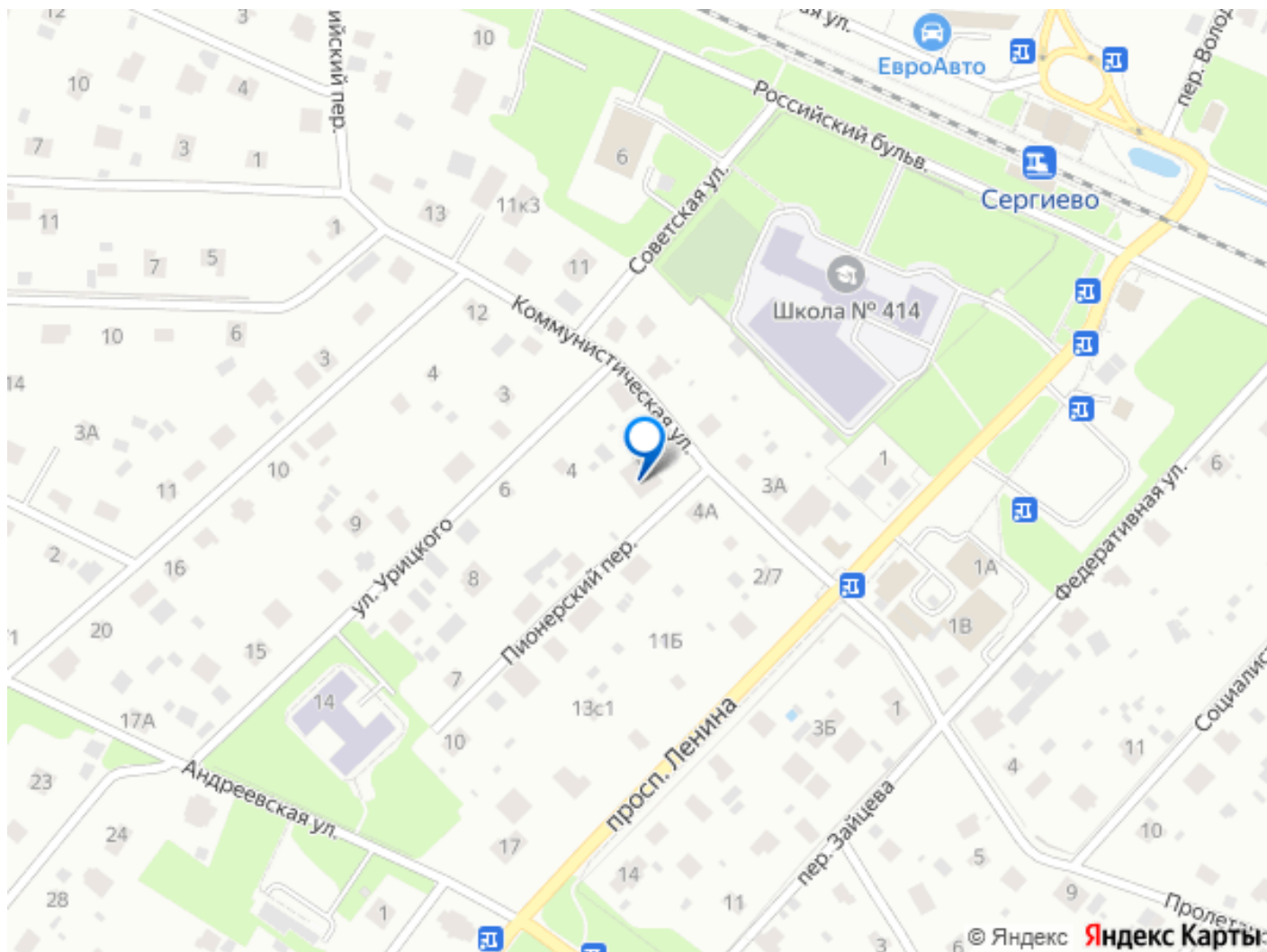
парковка

## Описание

Продажа от собственника. Продаётся 2х комнатная квартира на первом этаже 4 этажного дома в СПб, тер Сергиево. Прописка городская. В доме: - центральное водоснабжение; - центральная канализация; - газ в доме; - закрытая территория, двор ухожен; - на территории имеется открытая парковка для машин, детская площадка с качелями, зона отдыха с мангалом. Квартира расположена на первом этаже ; хорошая планировка квартиры; большая кухня 10,5 м.кв; отдельный санузел; мебель по договоренности; имеется дополнительная кладовая во дворе. Дом расположен в удобном месте транспортной развязки: в 5 минутах ж/д платформа Сергиево, остановка - автобусов, троллейбуса, маршруток. В 3 минутах удобный выезд на КАД. В посёлке имеются: сетевые магазины - Пятёрочка и Магнит; почта; пункты выдачи Озон и Яндекс Маркет; аптека; амбулатория; детский сад; школа с бассейном; баня. Всё это находится в пяти минутах ходьбы от дома. 15 минут на авто до гипермаркетов- Лента и Леруа Мерлен.







Move.ru - вся недвижимость России