

Создано: 09.02.2026 в 23:54

Обновлено: 09.02.2026 в 23:43

<https://spb.move.ru/objects/9289468381>

Оксана Карпова, ИП Карпова О. А.

**79811466365**

Санкт-Петербург, Пулковская улица, бк4

**16 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковская улица, бк4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Пулковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

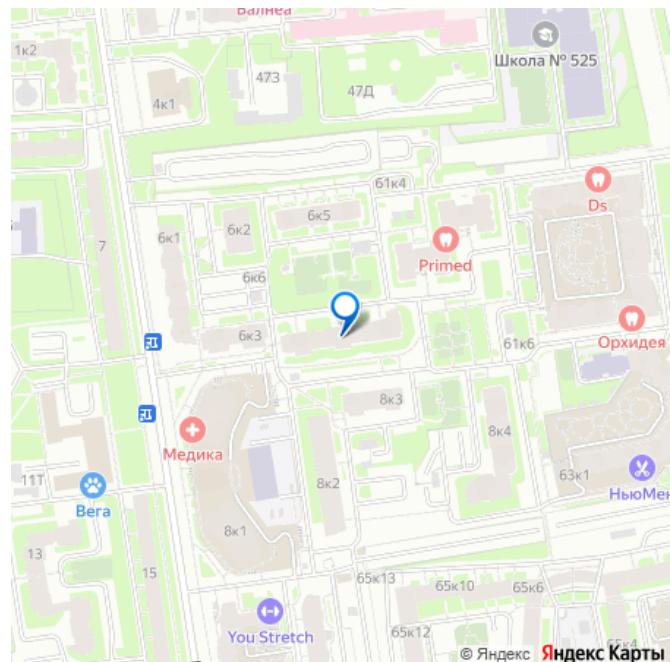
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

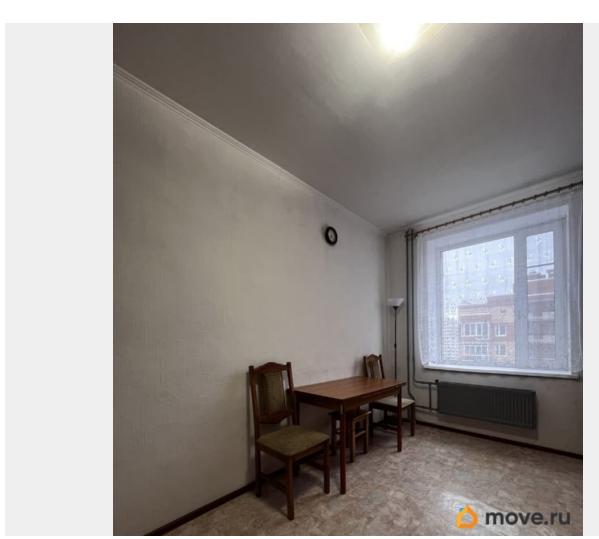
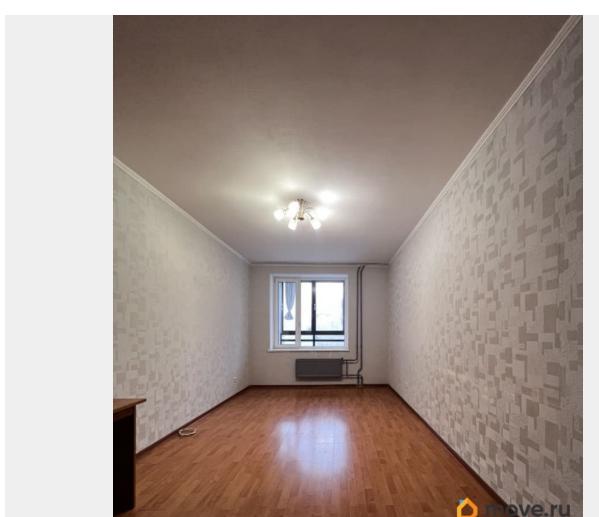
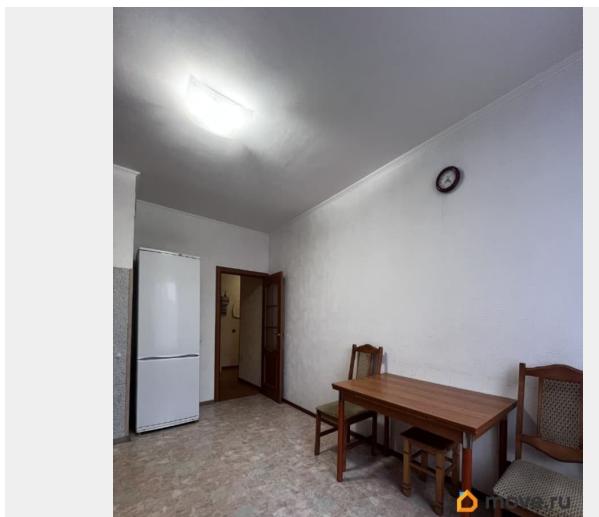
да

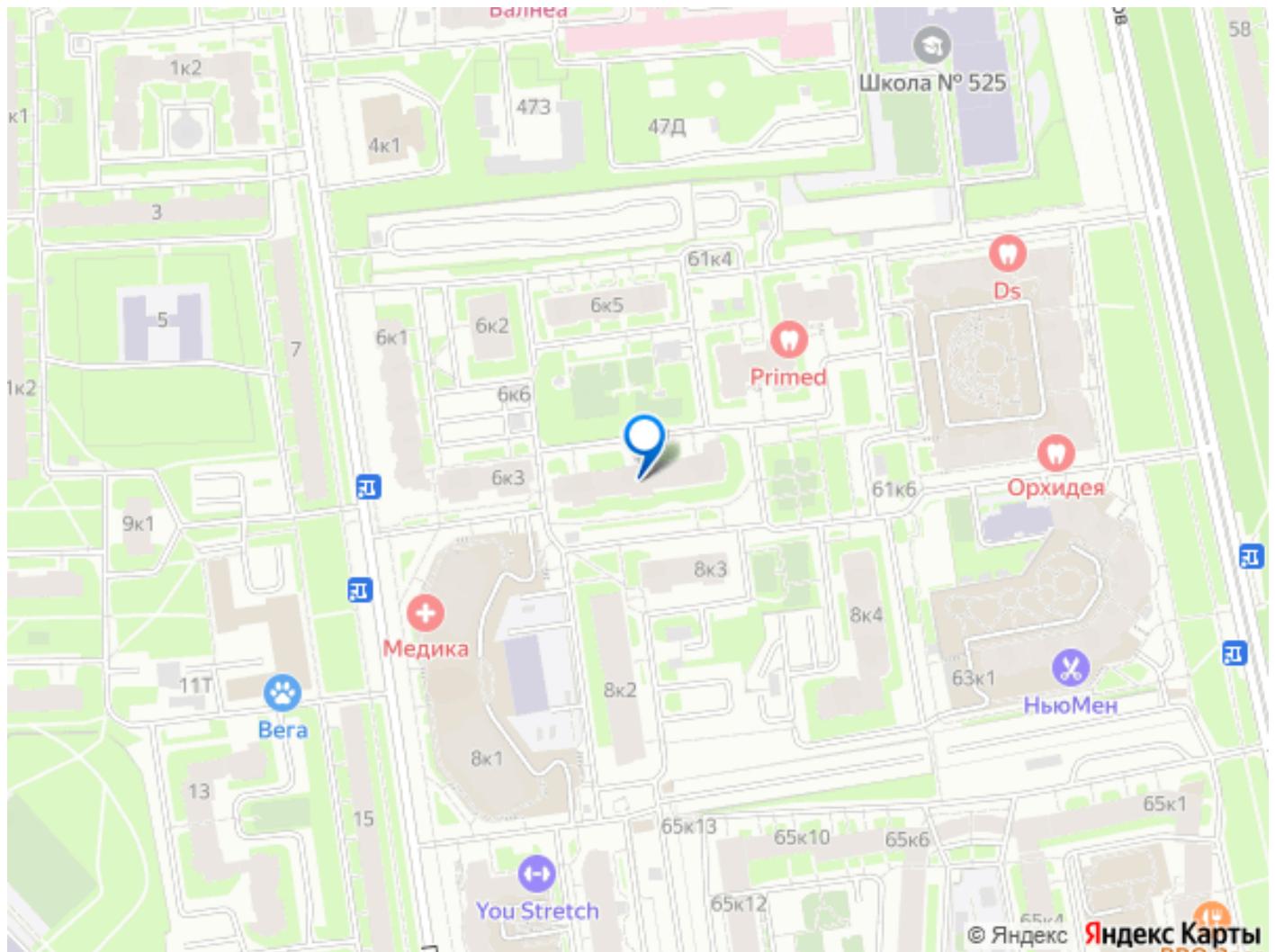


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается в продажу просторная двухкомнатная квартира в Московском р-не по адресу: ул. Пулковская, дом 6, корпус 4. Кирпичный дом 2006 года постройки. Собственность от 2019 года, без обременений, никто не прописан, материнский капитал не использовался. Совершеннолетний продавец, личное присутствие на сделке. Прямая продажа, рассмотрим любой вид оплаты (кроме рассрочки), в том числе и социальные выплаты. Все документы для сделки готовы. Квартира расположена на 12 этаже, площадь 60,8 кв.м без учета лоджии. Комнаты изолированные 20,4 кв.м+15 кв.м правильной квадратной формы. Кухня 12,1 кв.м. Коридор 8,4 кв.м позволяет установить вместительную гардеробную. Застеленная лоджия на 2 комнаты. Раздельный сан.узел в кафельной плитке. Квартира чистая и опрятная. Имеет жилое состояние, косметических вложений не требует. Солнечная сторона. Установлен тамбур. Видеонаблюдение на лестничной площадке и в лифтах. Лифты пассажирские и грузовые. Консьерж. Пандус. Мусоропровод заварен. Пешая доступность до станций метро Звездная и Купчино, ж/д станция. Много ОТ транспорта в разные точки города. Сложившаяся инфраструктура в локации. Звоните для записи на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России