

🕒 Создано: 19.02.2026 в 18:26

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 19:09

**Татьяна Квятковская, Частный маклер**  
**79811719538**

**Санкт-Петербург, Благодатная улица, 34**

**14 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 34

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

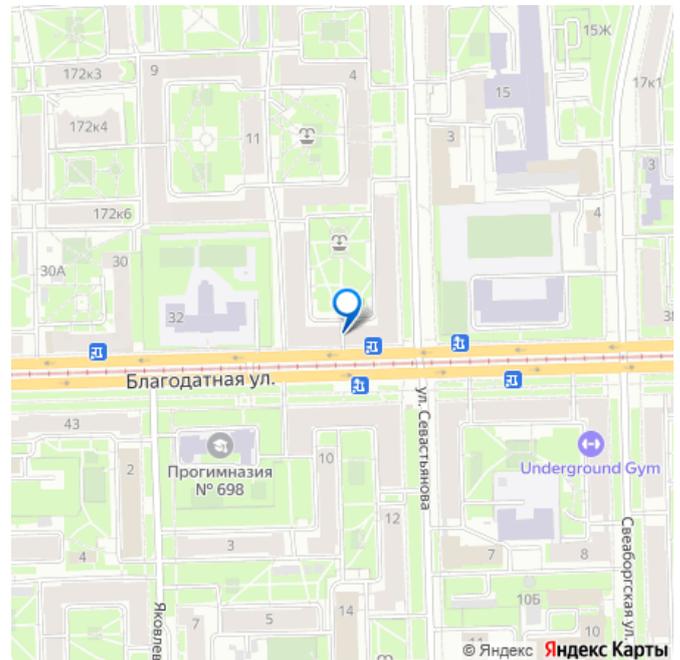
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

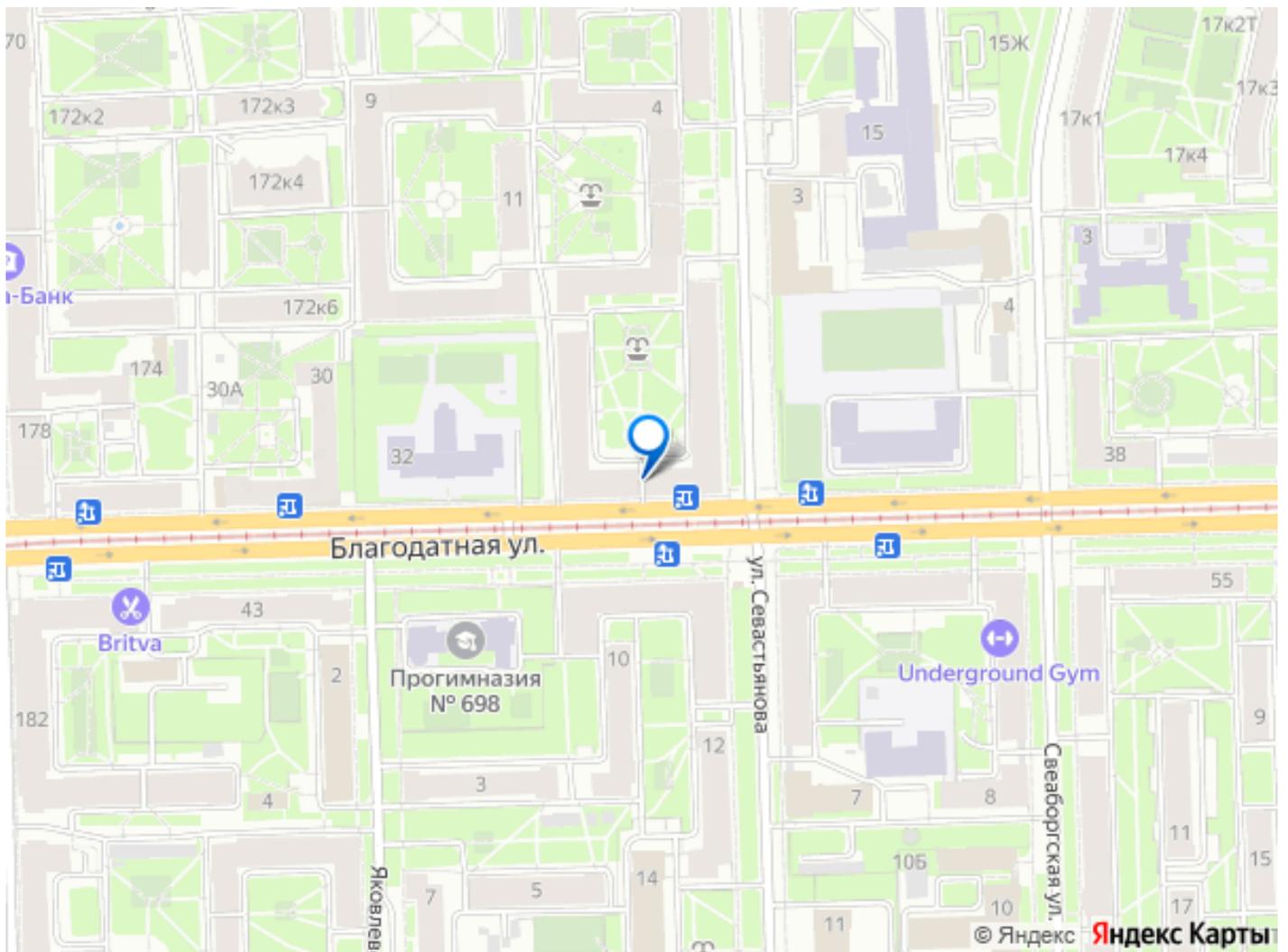
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию квартиру со свободной планировкой и готовым согласованным проектом в доме в стиле Сталинского неоклассицизма. Красивый зеленый двор с фонтаном. Развитая инфраструктура - все необходимое для комфортной жизни в пешей доступности: школы, гимназия, детские сады, магазины и пункты выдачи. Шаговая доступность до метро Электросила - 10 минут, до метро Парк Победы - 15 минут пешком. Дом украшен колоннами, масками львов и широкими балконами с балюстрадами. Ухоженная парадная с металлической входной дверью. Установлен пассажирский лифт. На этаже всего 4 квартиры. В квартире выполнен снос межкомнатных перегородок, стены оштукатурены. Заменены окна на двухкамерные стеклопакеты. Можно воспользоваться готовым проектом для евродвухкомнатной квартиры или осуществить свой полет фантазии, этаж предусматривает возможность перепланировки даже с переносом мокрых точек. Высокие потолки - 3 м. Этаж - высокий. Окна выходят на тихую улицу Севастьянова. Летом от дороги закрывают зеленые насаждения. Один взрослый собственник, без обременений. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России