

Создано: 29.01.2026 в 15:03

Обновлено: 16.02.2026 в 20:18

18 900 000 ₽

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

17.6 м²

Общая площадь

60.97 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

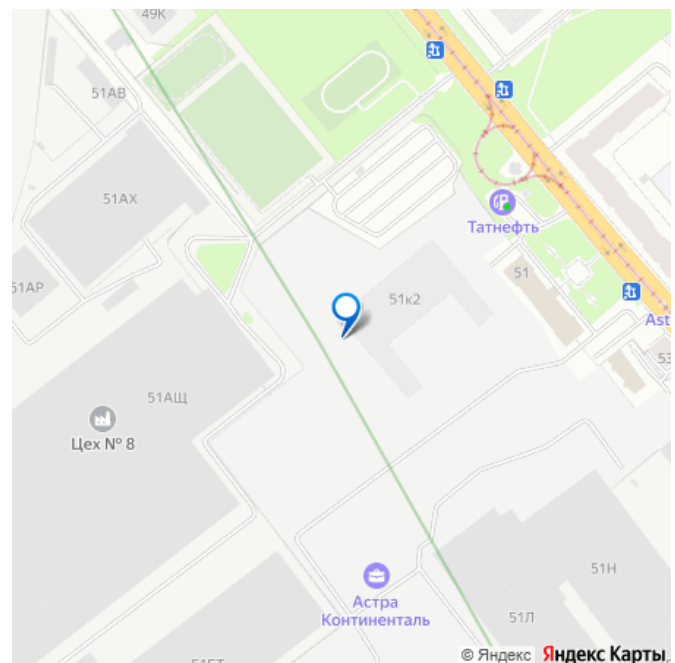
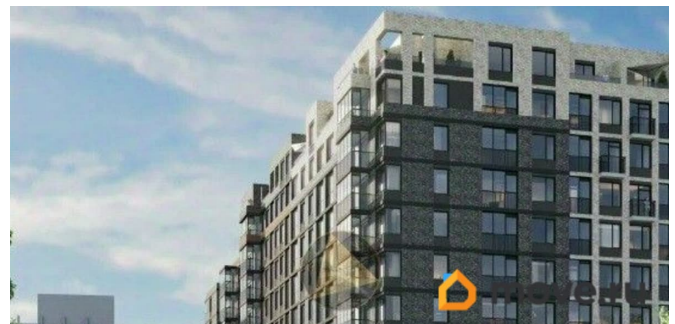
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9290140146>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79812509677

для заметок

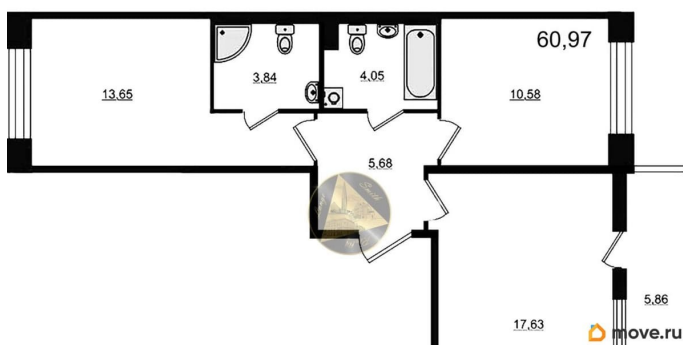
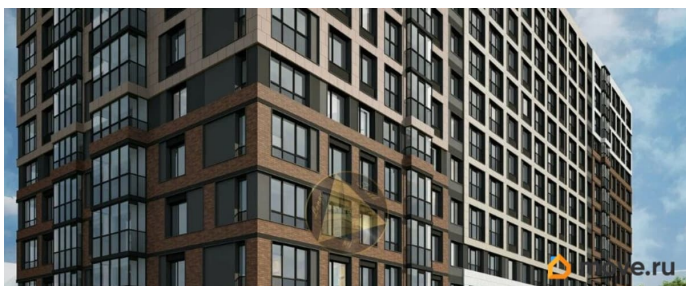
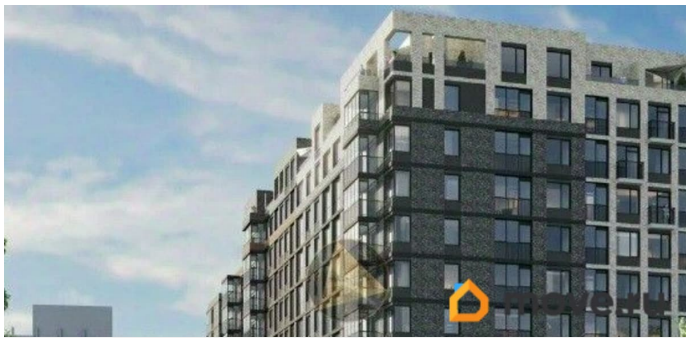


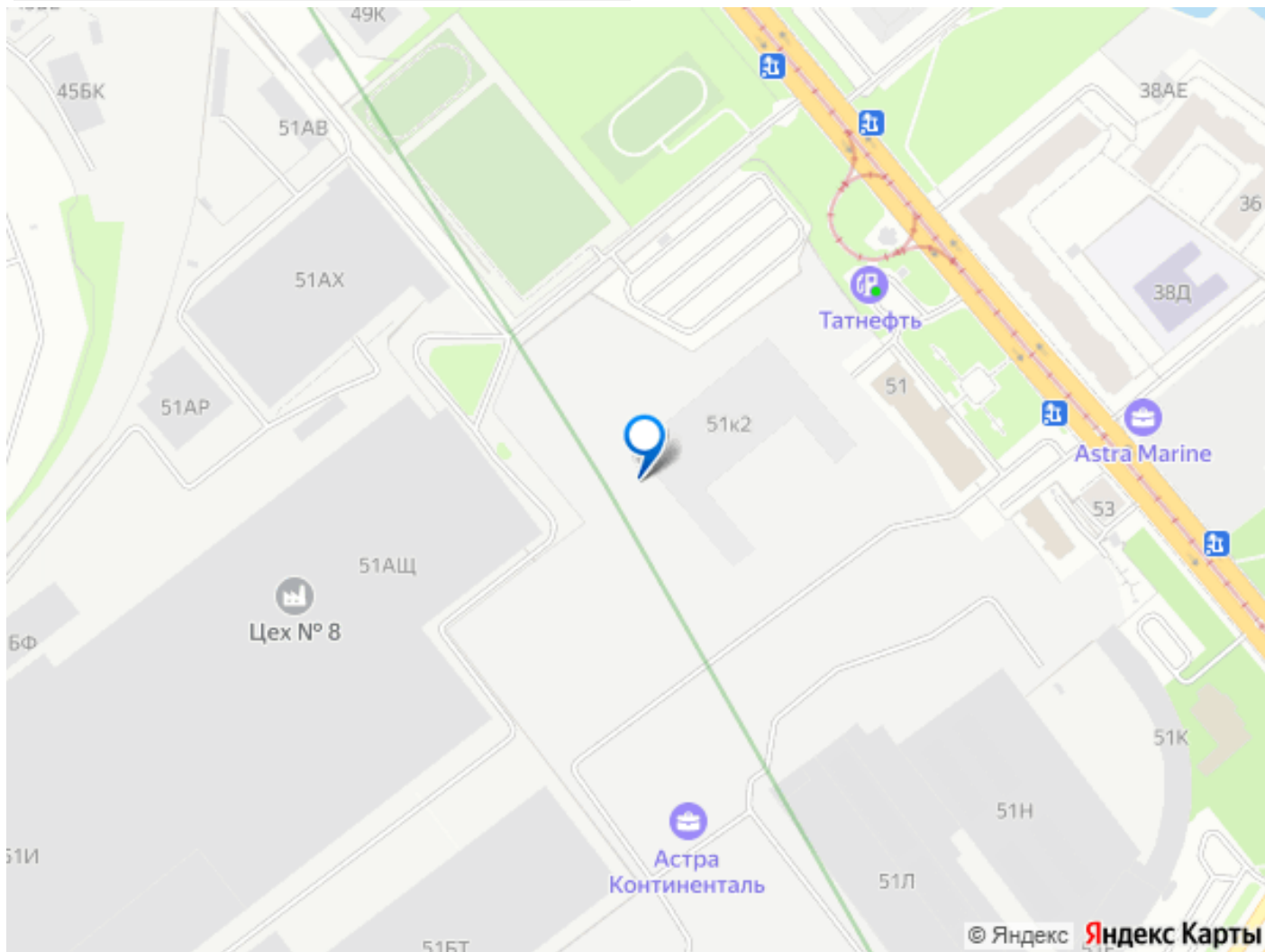
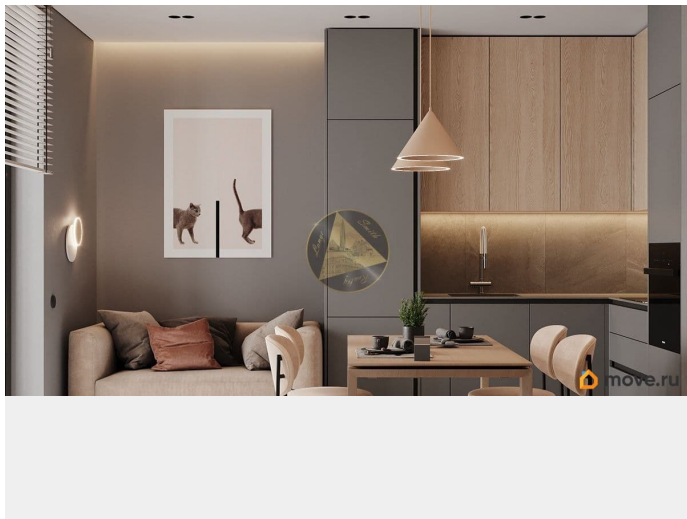
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Среднеэтажный проект комфорт-класса в Невском районе Санкт-Петербурга. В жилом квартале будет представлена вся необходимая инфраструктура, а благоустроенная территория общей площадью более 30 тыс. кв. м включает прогулочный променад, площади, фонтаны и масштабный парк Город Спорта. Отличное решение для комфортной семейной жизни в непосредственной близости от центра города. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Жителям комплекса доступны детский клуб, спортзал, фитнес студия, коворкинг, студия творчества, лобби с библиотекой и зонами отдыха. 2. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 118 машиномест с прямым доступом из парадных на лифте. 3. На территории комплекса находится протяженный пешеходный променад с гейзерными фонтанами, детскими и спортивными площадками, велодорожками и зонами для спокойного отдыха. 4. В состав комплекса входят 3 детских сада и школа на 1850 учащихся. 5. Станция метро Елизаровская находятся в 5 минутах ходьбы. В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, университеты, спорткомплекс, магазины, кафе и рестораны. Квартира находится на 4/12 этаже. Общая площадь квартиры 60.97 м2. Светлая спальня 13.65 м2 с отдельным санузлом 3.84 м2. Детская комната 10.58 м2 Просторная кухня-гостиная 17.63 м2. Совмещённый санузел 4.05 м2.

Балкон 5.86 м2. Откройте для себя мир новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России