

Создано: 07.12.2025 в 19:50

Обновлено: 07.01.2026 в 09:27

## Санкт-Петербург, проспект Королева, 73

# 16 000 000 ₽

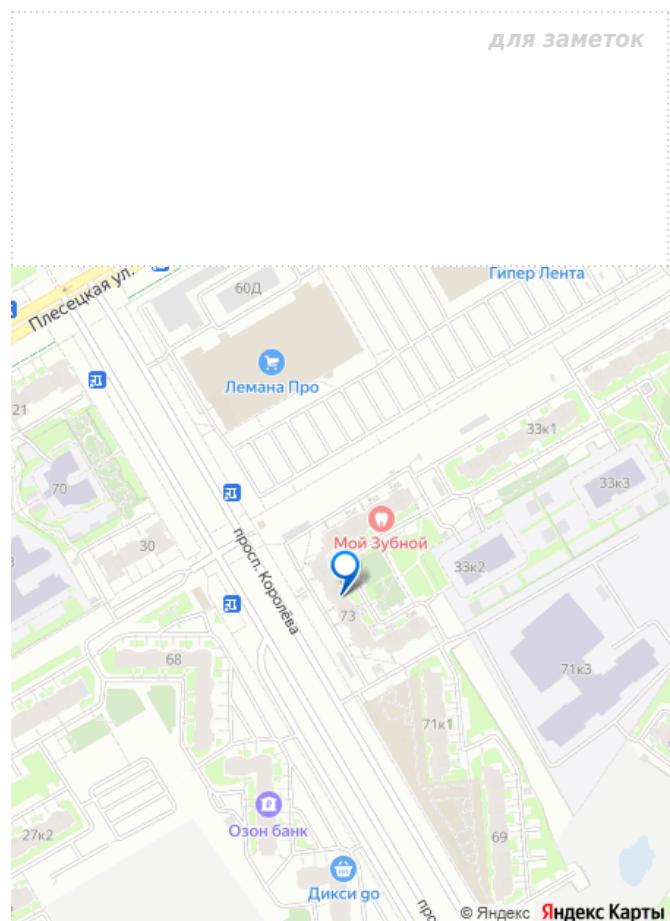
Санкт-Петербург, проспект Королева, 73

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на проспекте Королёва, 73. Общая площадь составляет 60.9 кв. м, из которых жилая — 24.5 кв. м, а просторная кухня — 18.6 кв. м. Расположена на 7 этаже 20-этажного дома. Дом построен в 2017 году и выполнен из панельных материалов.

Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение дополнительного пространства. В квартире сделан качественный евроремонт.

Комнаты светлые и просторные, окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. В квартире есть один балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Современная кухня полностью оборудована всей необходимой техникой. Санузел раздельный, выполнен в современном стиле. Дом находится в хорошем состоянии, на этаже работают как пассажирский, так и грузовой лифты. Для

удобства жильцов предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности — школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что делает это место особенно удобным для семейного проживания. Удобное транспортное сообщение: до станции метро «Комендантский проспект» можно добраться на автомобиле всего за 7 минут. При продаже остается диван, кухонный гарнитур, шкаф в прихожей. Квартира готова к продаже, без обременений и с чистыми документами. Возможна покупка в ипотеку. Записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в привлекательности этого предложения лично! Мы будем рады показать вам ваш будущий дом.

