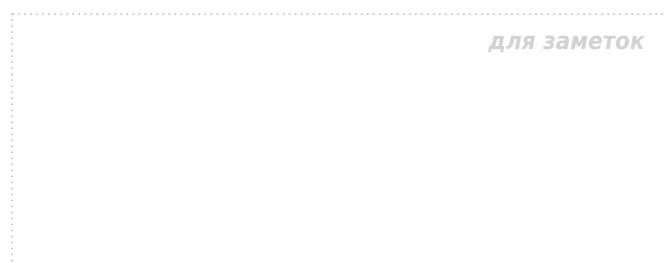


Создано: 17.07.2025 в 23:39

Обновлено: 05.02.2026 в 17:17

<https://spb.move.ru/objects/9283134597>

Татьяна Забаланская, Русский Фонд  
Недвижимости  
**79811128248**



Санкт-Петербург, улица Шостаковича,  
5К2

**12 799 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шостаковича, 5К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Шостаковича](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

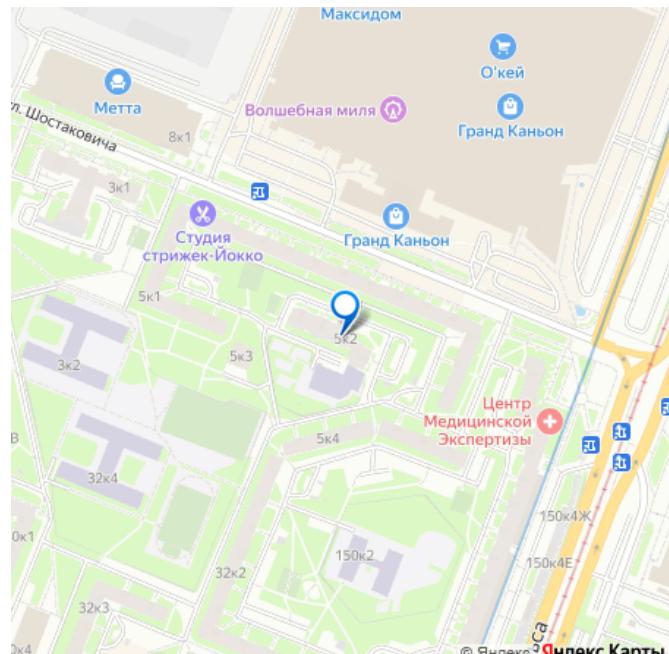
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

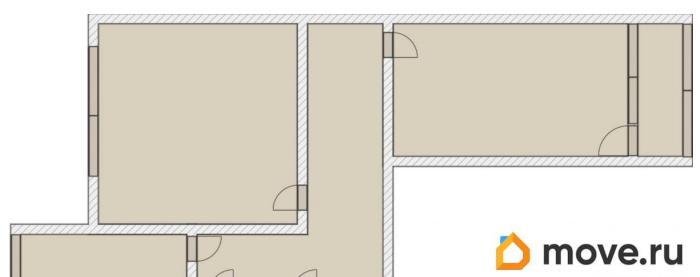
косметический

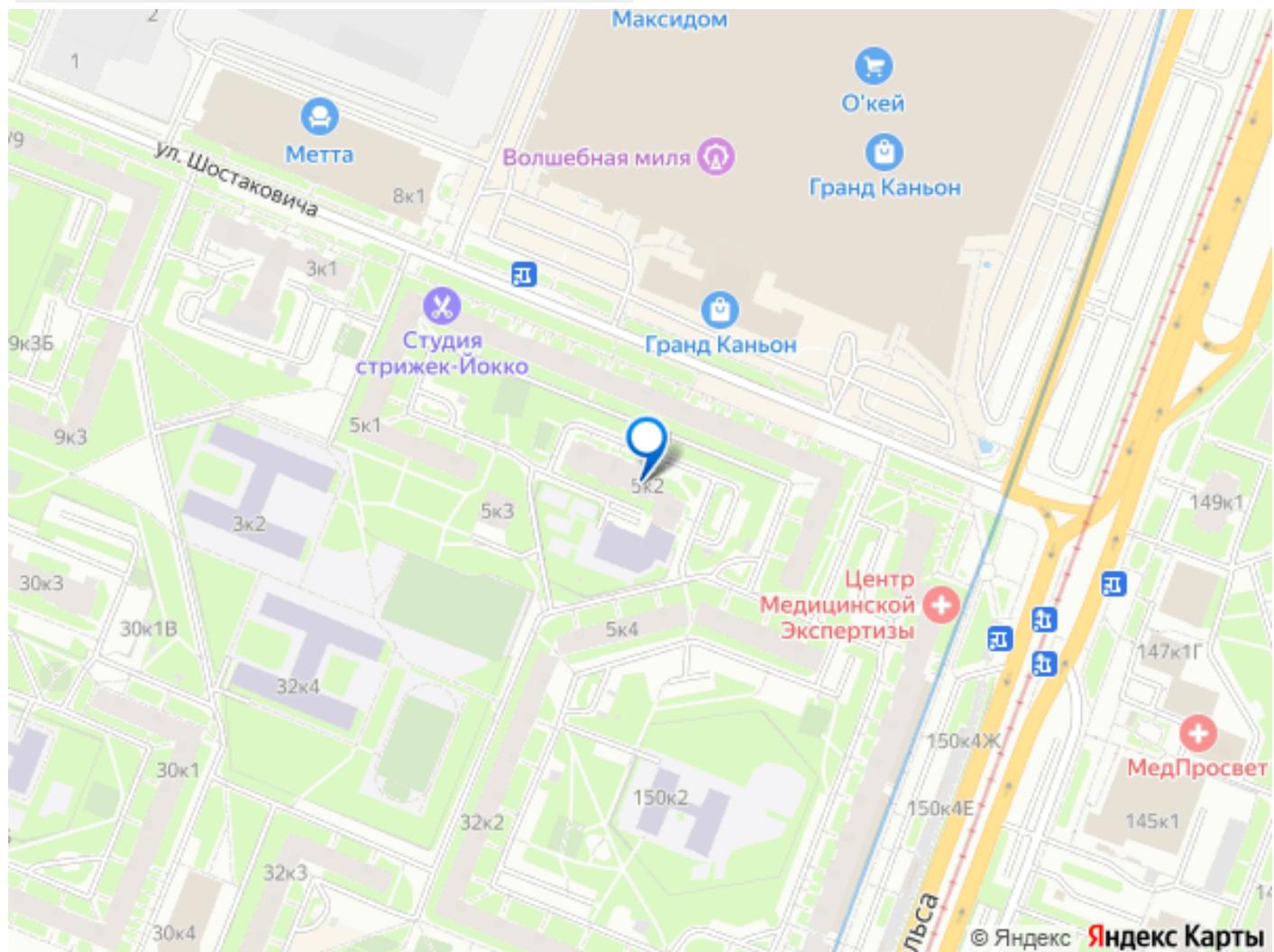
лифт

## **Описание**

339512 Продается уютная , просторная двухкомнатная квартира 60 кв.м. на комфортном третьем этаже в Выборгском районе СПб, ул. Шостаковича, д.5 корпус 2. Дом 2007 года постройки, расположен в тихом зеленом дворе, где всегда есть место для парковки автомобиля. Квартира двусторонняя. Комнаты светлые, изолированные(16кв.м+17кв.м), кухня прямоугольной формы (11кв.м), с/у раздельный, большая застекленная лоджия. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, контейнеры для мусора находятся внизу, на первом этаже. Остановка общественного транспорта в пяти минутах ходьбы от дома. В пешей доступности вся инфраструктура (школы, детские сады, парк, поликлиника для детей и взрослых, детские площадки, торговые центры Норд, Гранд-Каньон, Клуб 154, ПВЗ маркетплейсов, сетевые магазины , аптеки). Отличная транспортная доступность. До КАД- 5 минут на машине. До метро пр. Просвещения`-10 минут спокойным шагом , `Парнас` 25 минут, Озерки -7 минут на транспорте. Квартира без обременений, без задолженностей, в собственности более 5 лет у одного взрослого собственника. Полная стоимость в договоре. Прописка СПб.

Встречная покупка. Подходит под любую ипотеку, субсидии, материнский капитал. Ждем Вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России