

Создано: 09.06.2025 в 19:45

Обновлено: 04.02.2026 в 22:15

Санкт-Петербург, Планерная улица, 97к1

12 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Планерная улица, 97к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Планерная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без ремонта

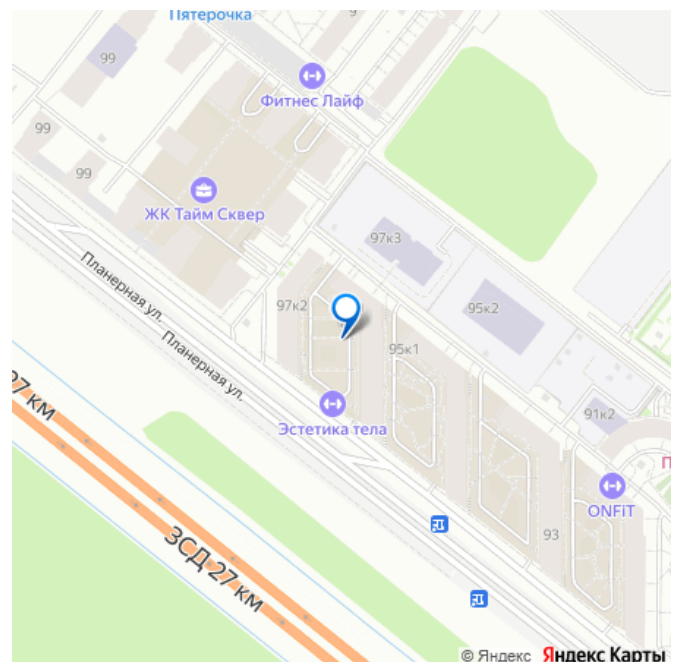
<https://spb.move.ru/objects/9283705008>

Ксения Олеговна Рощина, Этажи

Санкт-Петербург

79818484997

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

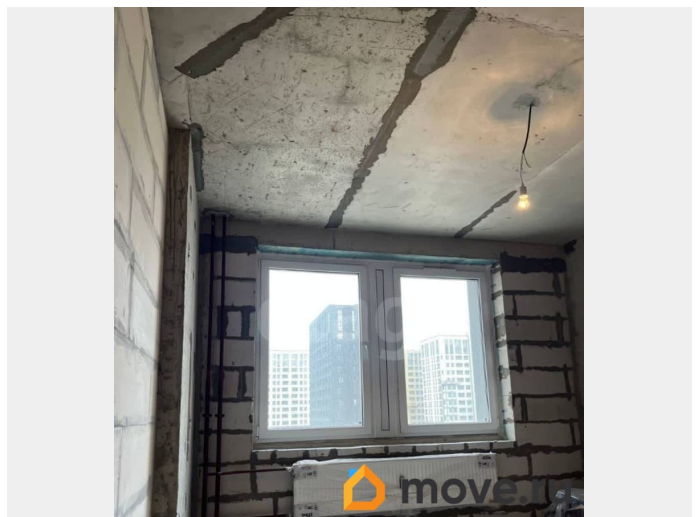
да

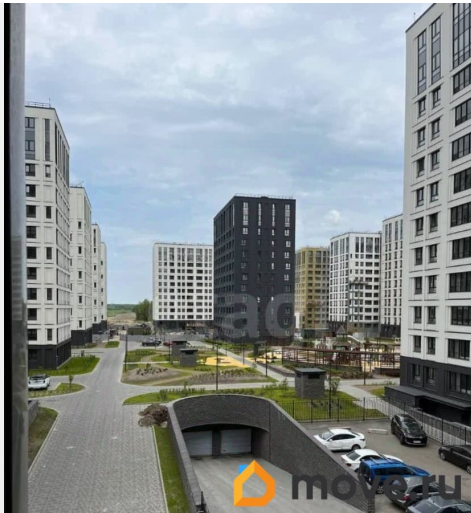
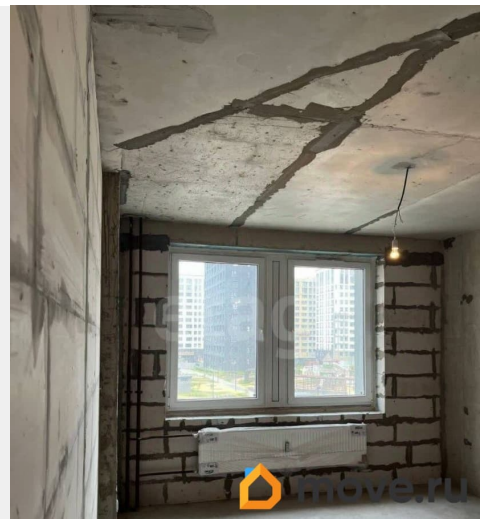
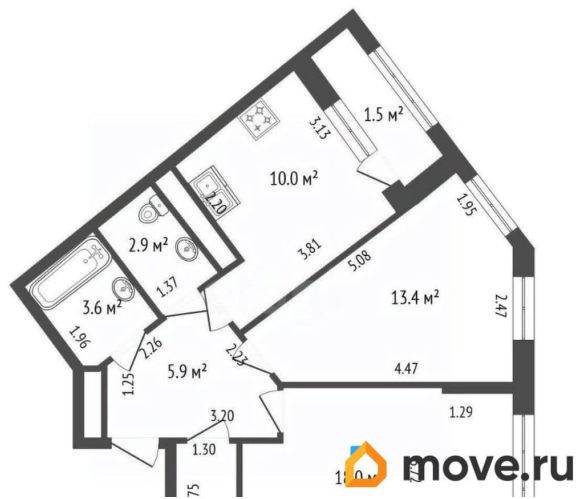
возможна ипотека

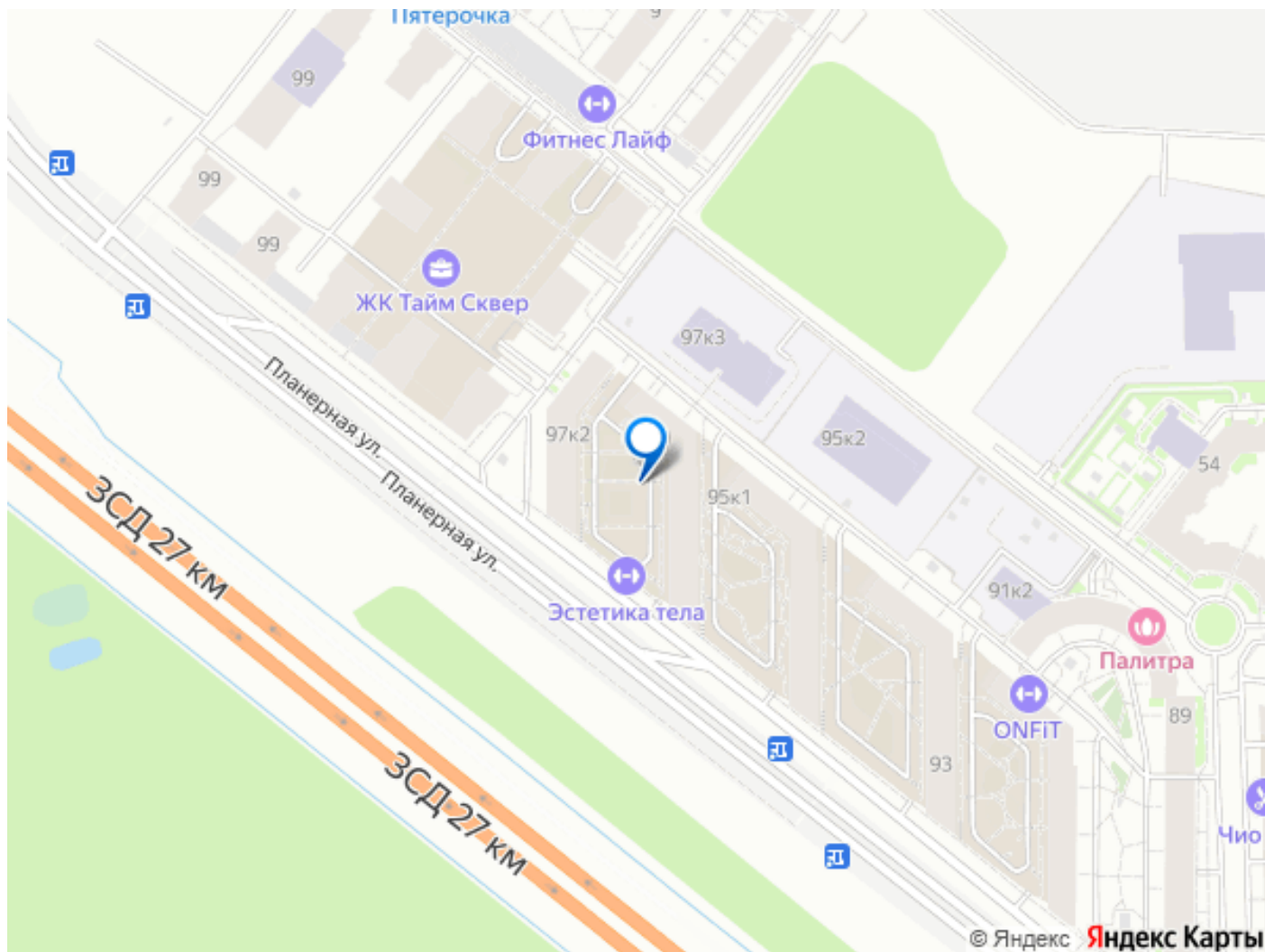
Описание

Самая лучшая планировка для жизни в ЖК NEW TIME! УЮТНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ПАРКИНГОМ В 15 МИНУТАХ ТРАНСПОРТОМ ДО МЕТРО, ЧИСТЕЙШИЙ ВОЗДУХ И ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ РАЙОН У ЛЕСА ДЛЯ ВАС И ВАШИХ ДЕТЕЙ! О КВАРТИРЕ: К продаже предлагается уютная, светлая двухкомнатная квартира, с гостиной с огромным окном, гардеробной, спальней (детской), кухней с большой лоджией! Окна квартиры выходят в красивую перспективу, нет окон других домов напротив! Для владельцев авто - к квартире приобретен паркинг, по цене - обсуждаемо! О ЖК: ЖК комфорт-класса New Time (Застройщик - РосСтройИнвест). Новый дом , сдан в 2023 году, ключи получены. Территория комплекса ПОЛНОСТЬЮ ЗАКРЫТА от посторонних, установлено круглосуточное видеонаблюдение, внутренний двор свободен от машин. Жильцы могут управлять камерами видеонаблюдения, домофоном и шлагбаумом с мобильных телефонов. Для безопасности и комфорта имеется подземный отапливаемый паркинг со спуском на лифте из парадной. Вся территория отдана для прогулок и отдыха, она содержит уникальные детские площадки с развивающим оборудованием, спортивные

зоны с тренажерами. ИНФРАСТРУКТУРА: На общественном транспорте можно доехать до станции метро Комендантский проспект (15 мин), до станции метро Беговая и Пионерская (25 мин). Рядом появится еще одна станция метро, что даст еще больший прирост квартиры в цене в будущем. До развязки на КАД и ЗСД 10 минут на автомобиле. Имеются 2 детских сада и уникальная IT - школа. Рядом - огромный Юнтоловский заказник, который не планируют застраивать в будущем, чистый и свежий воздух несмотря на близость дорог. О СДЕЛКЕ: Квартира в собственности у одного владельца, прямая продажа. Все документы готовы к сделке. Имеется ВИДЕО-обзор! Возможен TRADE-in на вашу недвижимость. Помогу оформить ипотеку под выгодный процент! Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните сейчас! Код пользователя: 175938 Номер в базе: 7874430







Move.ru - вся недвижимость России