

Создано: 20.08.2025 в 21:25

Обновлено: 11.02.2026 в 13:26

<https://spb.move.ru/objects/9284276245>

Агент

**79110855492**

Санкт-Петербург, Ломаная улица, 36

**30 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ломаная улица, 36

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[аллея Ломаная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

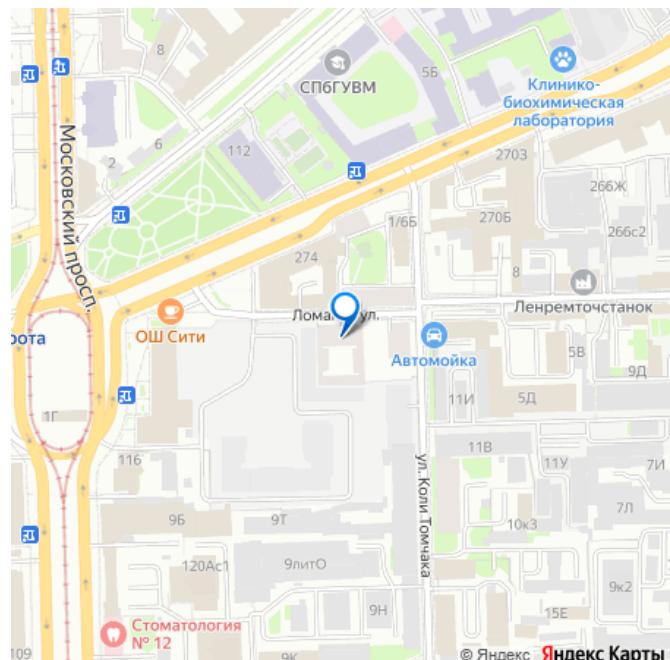
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

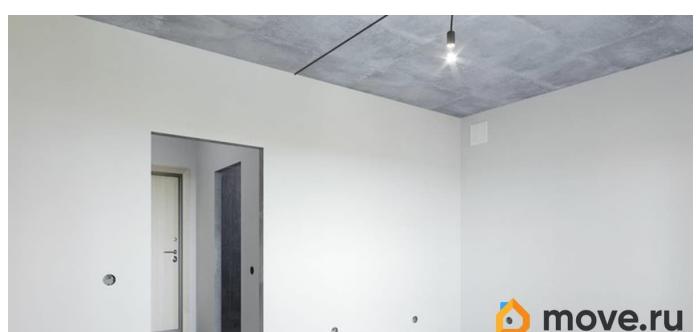
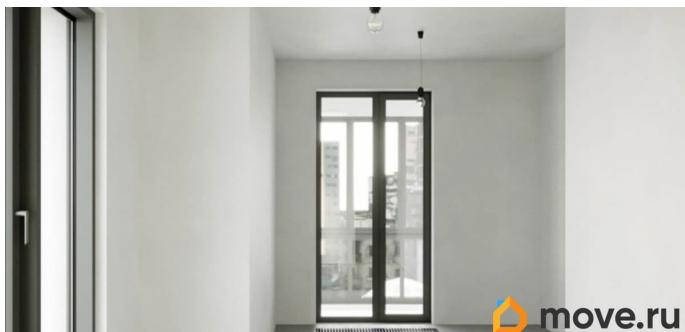
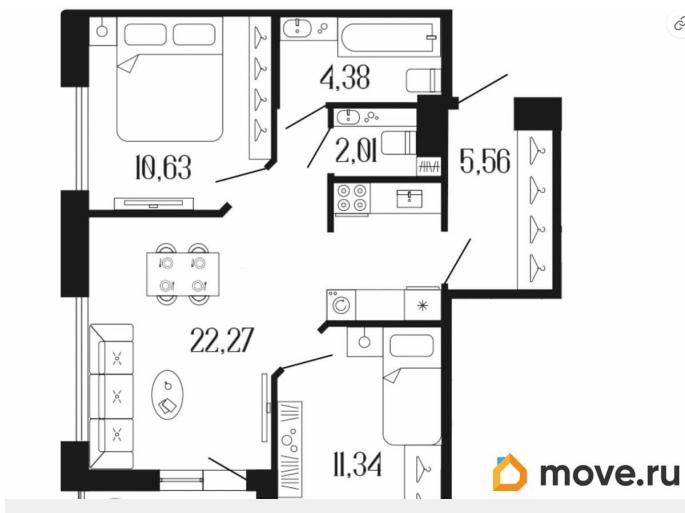
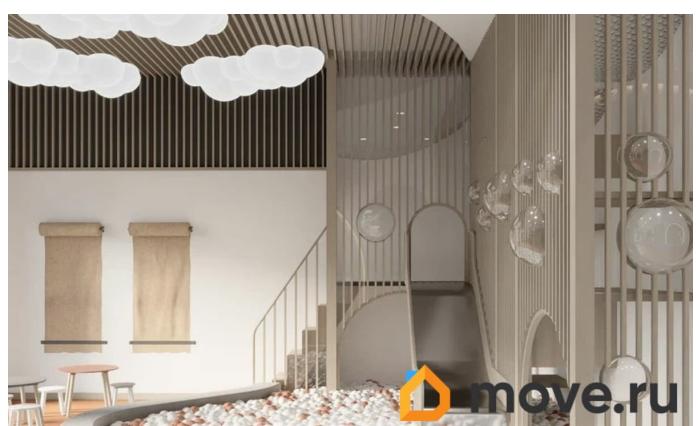
да

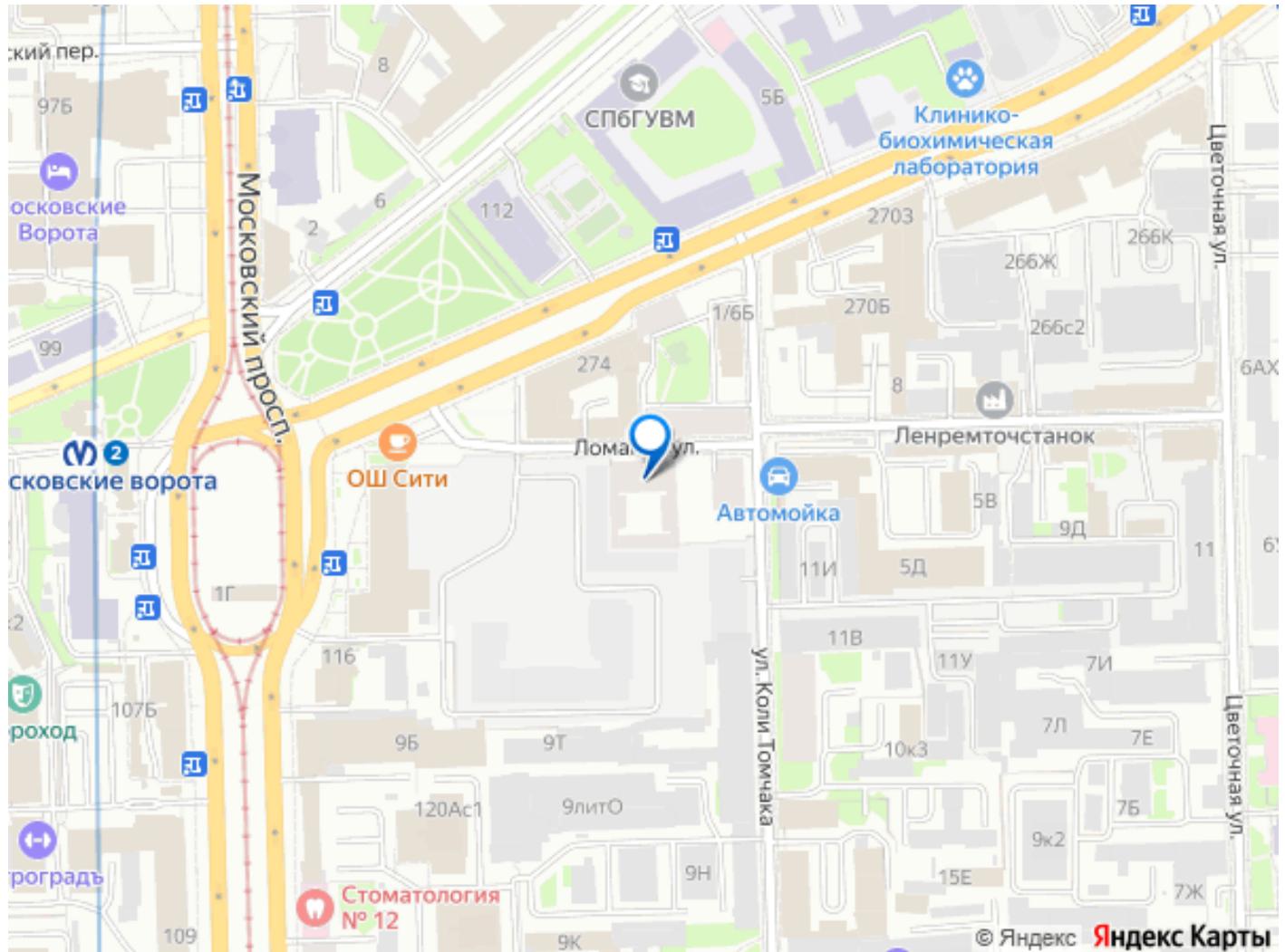
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира в клубном доме элит класса! Планировка функциональная и просторная: прихожая с местом для размещения гардеробного шкафа, две уютных спальни, два санузла, просторная кухня-гостиная с выходом на собственную застекленную лоджию с панорамными окнами. Высота потолков 3 м. В квартире выполнена качественная подчистовая отделка White box: залита ровная стяжка пола, выровнены и оштукатурены стены, разведена электрика, установлены радиаторы со встроенным терморегулятором. На панорамных окнах двухкамерные стеклопакеты. На закрытой и охраняемой территории комплекса находится: уникальные зоны отдыха и детские площадки, обустроена детская комната, в подземном паркинге предусмотрены зарядки для электромобилей. В пешей доступности магазины, кафе, аптеки, школы, детские сады, салоны красоты, спортивные залы, музеи и достопримечательности. До метро

Московские ворота всего 5 минут ходьбы.  
Просмотры в любое удобное для вас время!  
Документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России