

Создано: 22.10.2025 в 13:37

Обновлено: 20.01.2026 в 19:31

<https://spb.move.ru/objects/9285964215>

Никита Бизеев, В ПИТЕРЕ ЖИТЬ

**79112290274**



Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар,  
25к1

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар, 25к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)



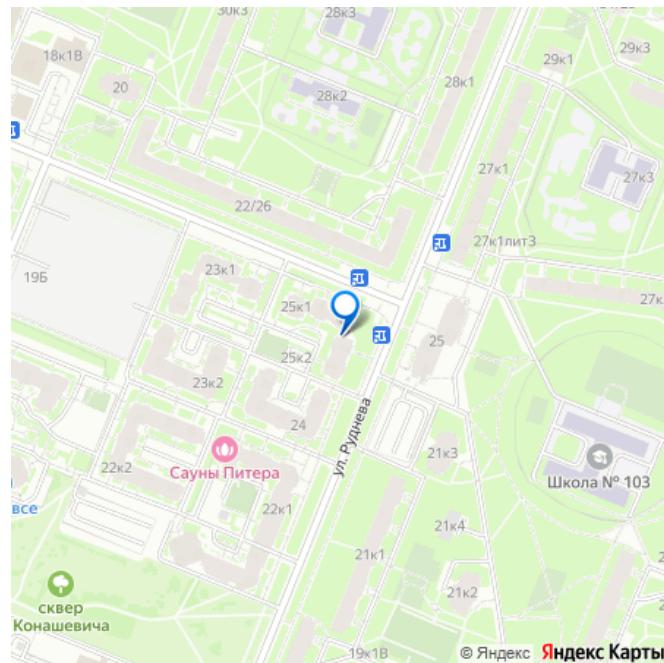
## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.57 м



Жилая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

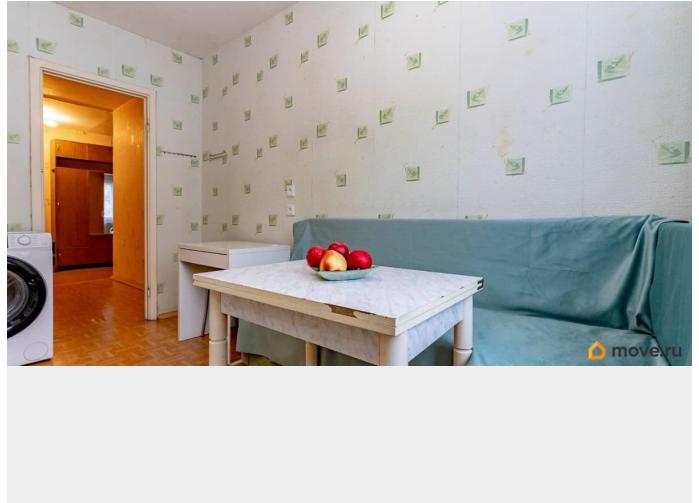
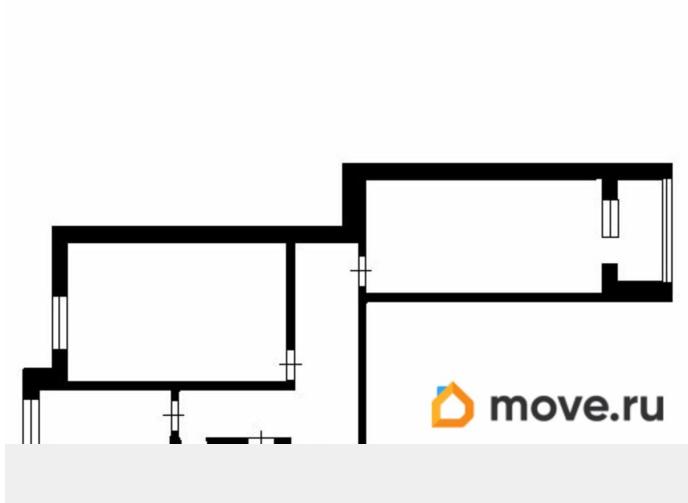
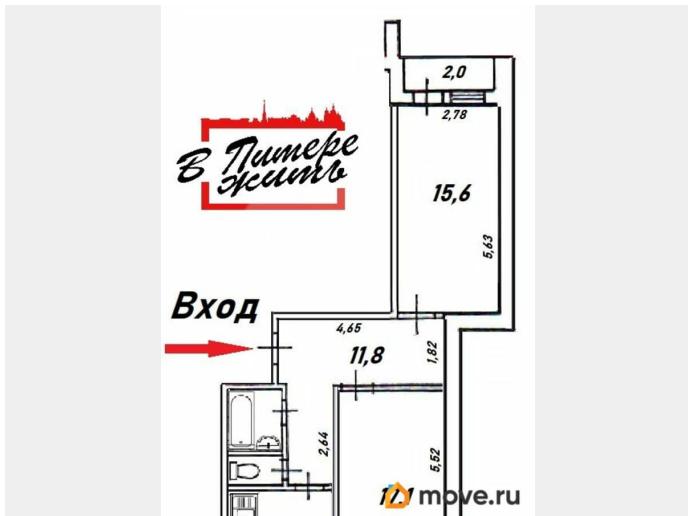
## **Описание**

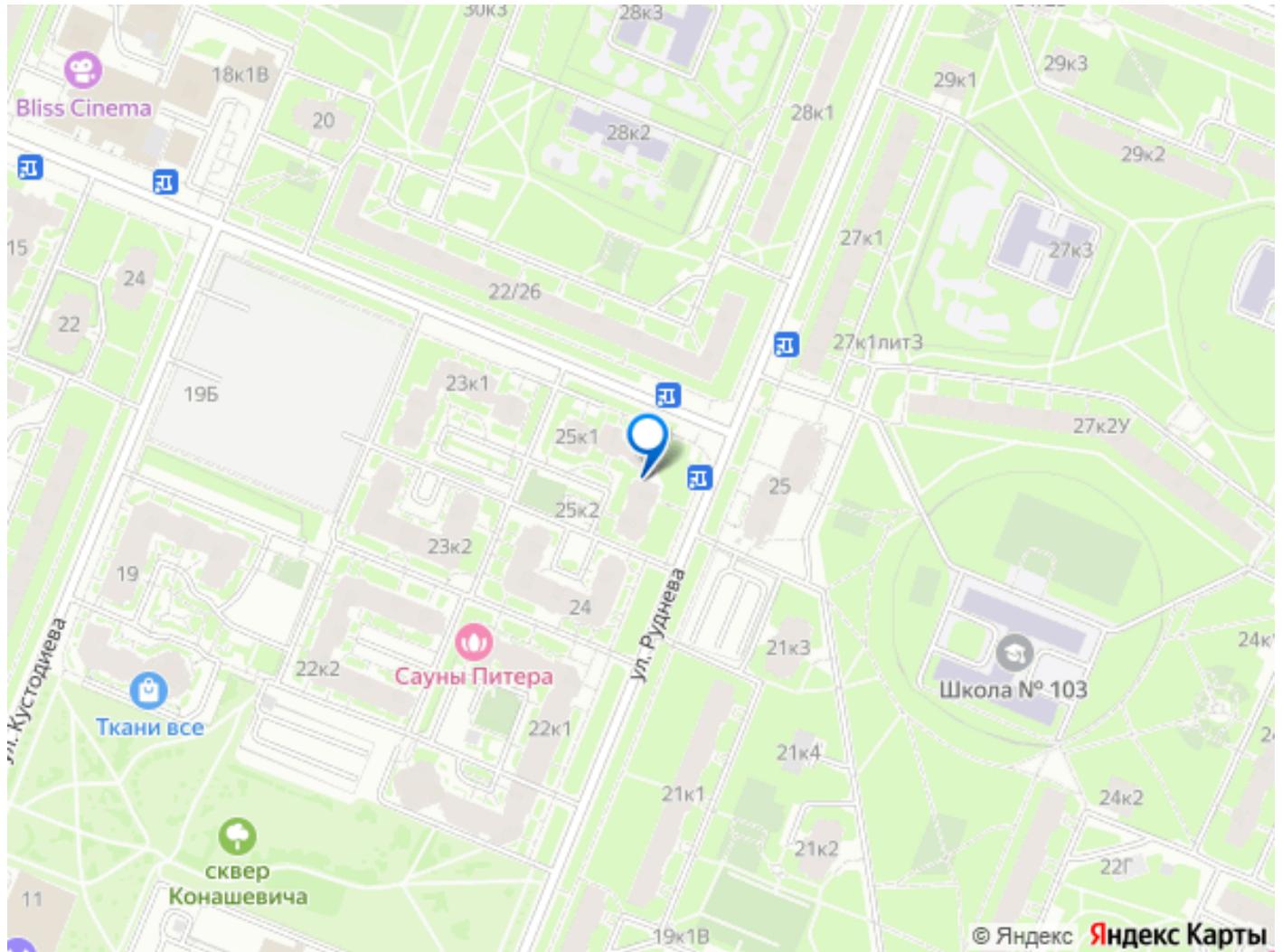
Продается шикарная двухкомнатная квартира в Выборгском районе Санкт-Петербурга. Инфраструктура на высшем уровне. Рядом много магазинов и объектов социальной инфраструктуры. Вокруг несколько школ и детских садов. Хорошая транспортная доступность. Остановка общественного транспорта рядом с домом. До ст.м.Проспект Просвещения можно добраться за 20 минут. Дом 2002 года постройки. Квартира находится на комфортном 2 этаже. В квартире хорошая функциональная планировка: две раздельные комнаты 17,1 кв.м. + 15,6 кв.м., кухня 10,9 кв.м., раздельный санузел. Из одной комнаты выход на застеклённую лоджию. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, на полу линолеум, в функциональных зонах плитка. Все фото соответствуют действительности. Мебель и техника останется по договоренности.

Встречная продажа. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ!!!!

При необходимости окажем услугу по сопровождению сделки, ПОМОЖЕМ С ИПОТЕКОЙ!!!! Подробности по телефону.

Звоните!!! С удовольствием ответим на все  
Ваши вопросы, покажем квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России