

🕒 Создано: 04.08.2025 в 12:01

Обновлено: 16.01.2026 в 15:06

<https://spb.move.ru/objects/9287681684>

Собственник

79818848933

**Санкт-Петербург, улица Адмирала
Черокова, 22**

15 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, 22

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Адмирала Черокова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

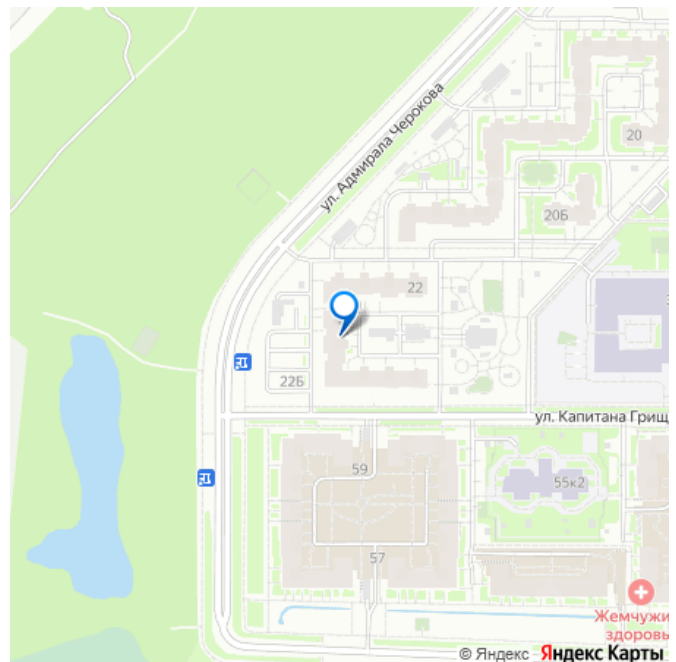
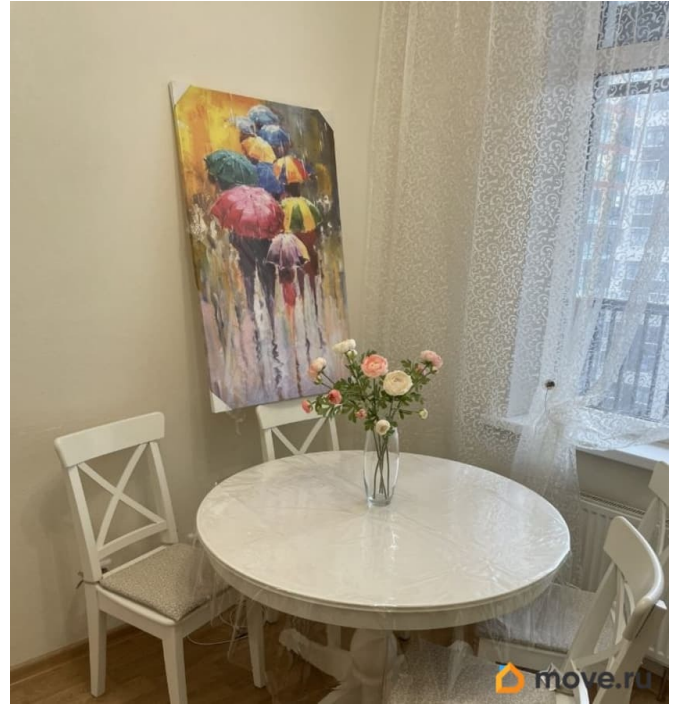
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Документы готовы к сделке ! Хоть сегодня.
Никто не прописан, не зарегистрирован. 1
собственник.Квартиру я покупала за
наличные, без ипотек. Нет ограничений, нет
обременений. Звоните, записывайтесь на
просмотр. Звонок! Не смс.Двушка
распашонка (на 2 стороны) с видом на парк и
ландшафтный дизайн и вид в тихий двор.
уютная светлая теплая квартира , летом не
жарко, благодаря двусторонней планировке.
И такая кв стоила на миллион дороже , чем
просто односторонняя квартира. Это комфорт
при проживании , . В 5 минутах ходьбы
Финский залив и пляж Жемчужный ,
оборудованный как на Крестовском острове
деревянными лежаками, беседками для
пикника ландшафтным дизайном.
Качественная дорогая мебель. Оставлю со
столовыми приборами (Италия), посудой,
обстановкой, диванами, новая стиральная

машинка куплена только что, всей бытовой техникой и всем содержимым, включая портьеры, покрывала, одеяла/ подушки, постельное. Заезжай и живи в комфорте. Все есть для радостной жизни! Продает собственник. Агентов прошу приходить сразу с клиентами, просто так мое время не надо тратить. Планировка : 1 комната 14 метров с кроватью с дорогим ортопедическим матрасом Орматек 160*200 , вид из спальни на парк и ландшафтный дизайн, окна юго восток. Вторая комната на другой стороне квартиры, вид во двор , 16 метров. Ортопедический дорогой Диван, дорогой шкаф икеа Тисседаль, прочая мебель , красивые люстры везде ; балкон с диваном удобным , остекление в пол, вид во двор ; кухня со всей техникой, посудомойкой Столик икеа в комнате Лиаторп Стол на кухне из массива березы , крашен эмалью , качественный, дорогой ИКЕА Ингаторп, стоит дорого Стулья качественные икеа Ингольф, массив березы, эмаль, добротные , 4 штуки Табуретка Ингольф Икеа эмаль, береза Прихожая дорогая ШАТУРА Шкаф в комнате ИКЕА ТИССЕДАЛЬ, такой шкаф в 2019 году покупала за 55 тысяч, сейчас он в разы дороже Диван PERRINO ортопедический, сейчас такой стоит 150 тысяч Раскладывается спальное место 140 на 200 и ящики для белья Тумбочка под Тв Икеа эмаль Кровать 160 на 200 Ортопедический матрас Аскон 160 на 200 Шкаф в спальне также покупался дорого, у него толстые стенки Диван кожа на балконе Икеа Новая стиральная машина куплена в июле 2025 года, посудомоечная машина Hansa Польша, не Китай Плита Германия , качественная , вытяжка качественная Дорогая кухня с качественной фурнитурой Духовой шкаф не встроенный Simfer , качественный ,

приготовил, убрал , если надо Столовые приборы Италия Посуда , чашки, тарелки есть Чайник, гладильная доска, утюг , пылесос Одежда, подушки, постельное, портьеры , тюли Люстра в спальне. Новая. Хрусталики даже не вешали, лежат новые в коробке. Жилец сам может собрать люстру. Могу оставить все. Могу забрать то, что не надо покупателю. P. S. : Телефон собственника квартиры !!! Также, . 1 собственник. Просто звоните. Если вы готовы купить. Агенты !! Только , если вы приходите с клиентом. Просто не звоните. Вас тьма, вы не нужны. Ваши услуги риелтора не нужны. Ясно выразилась ?!

