

🕒 Создано: 02.01.2026 в 12:33

🔄 Обновлено: 04.02.2026 в 11:11

Александр Черный, Частный маклер
79819201641

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 98

18 750 000 ₹

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 98

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

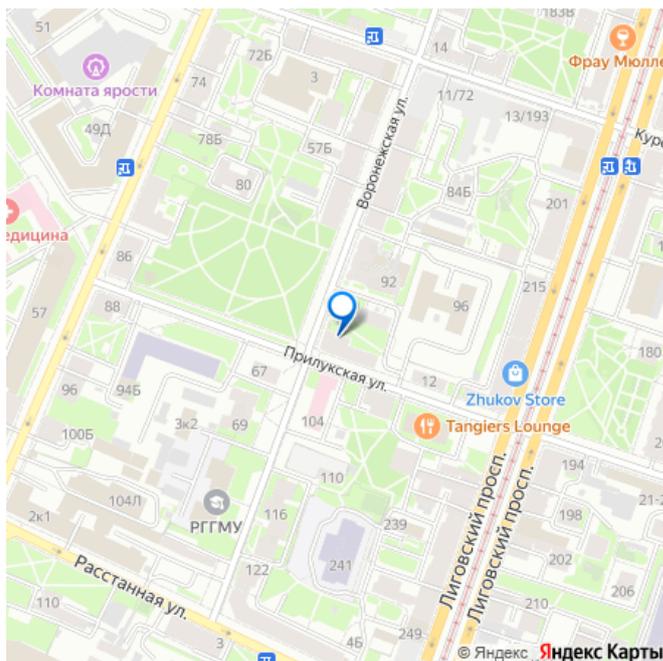
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

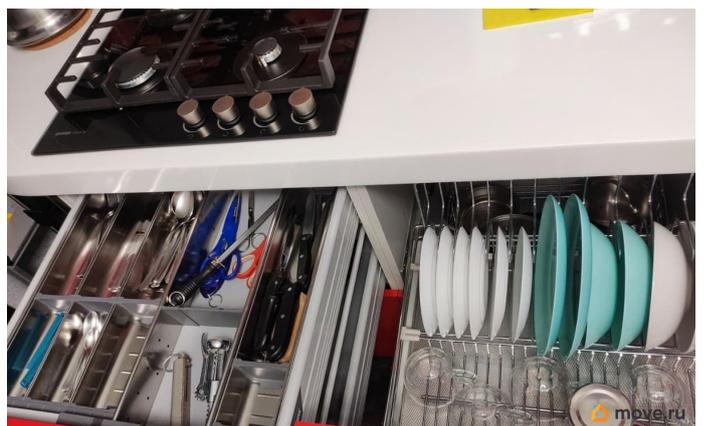
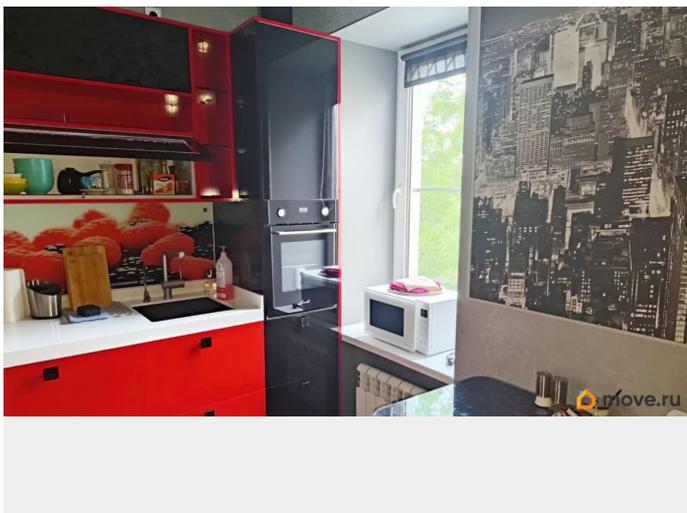
да

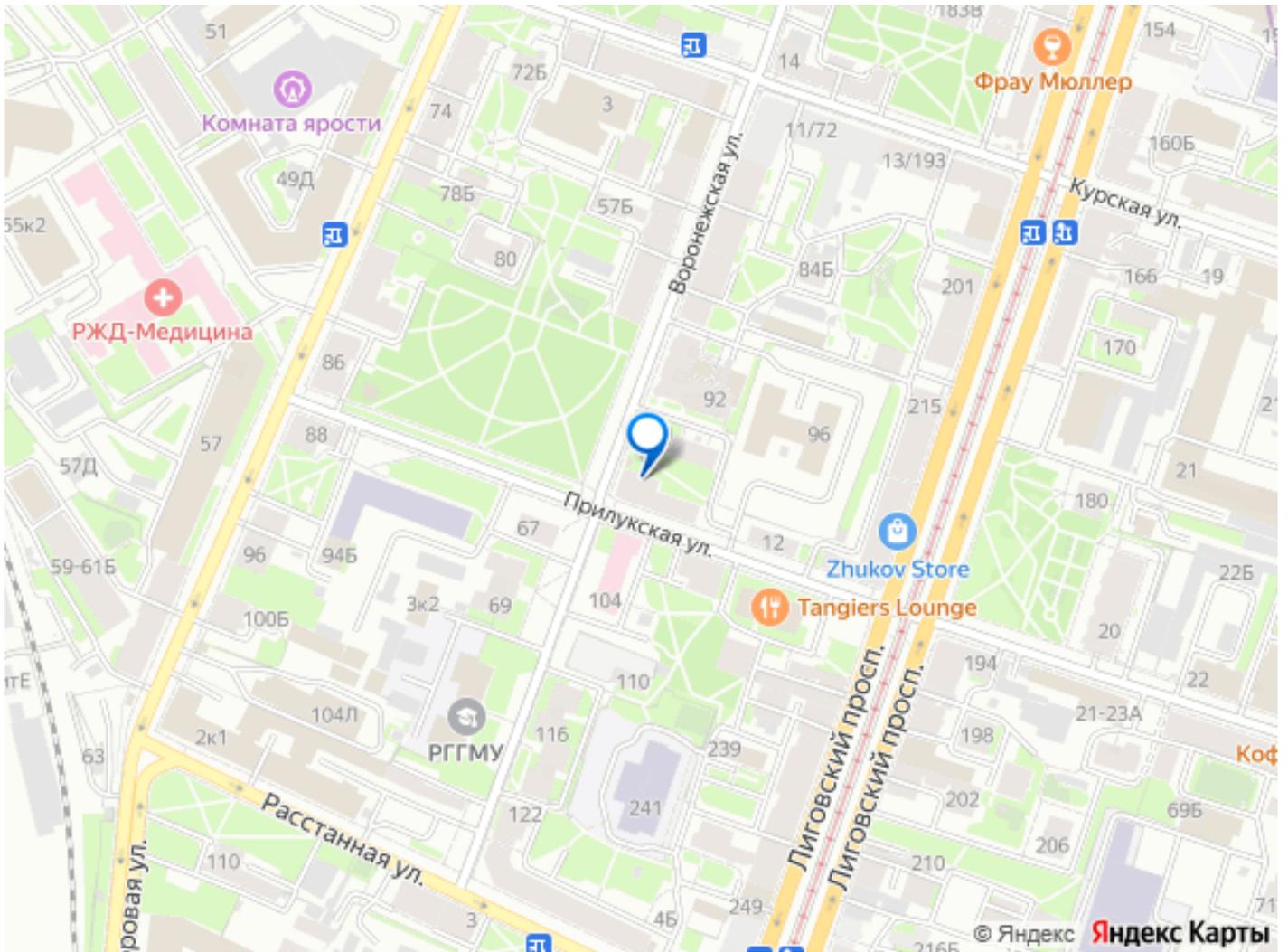
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Почему нужно купить эту квартиру: -полная цена в договоре -один совершеннолетний собственник .Не пенсионер -Прозрачная безопасная сделка -Уникальное расположение : через дорогу садик где можно гулять с детьми и любоваться видом зеленых деревьев ,15 минут до Московского , Витебского и Авто вокзалов , 40 минут до аэропорта , нет проблем с парковкой -окна на зеленый сад и деревья , нет ситуации окна в окна -Инфраструктура на ура : через дорогу поликлиника для взрослых, в шаговой доступности несколько школ, обилие магазинов, кафе и ресторанов -Дом кирпичный , капремонт 1964 г, перекрытия жб, полный капитальный ремонт квартиры в 2021 году с заменой пола, межкомнатных не несущих стен, электрики, труб и т. д. Все новое и свежее -Современный премиальный ремонт Если Вы рассматриваете готовый проект для сохранения и умножения Ваших денег (сдача в аренду) то вряд ли найдется что то лучше. Так же отличный вариант для жизни . Учитывая что очень скоро могут начаться проблемы со вкладами в банках, хорошие предложения в недвижимости будут на вес золота и соответственно будут стоить дороже. Господа агенты! В Вашей помощи не нуждаемся, равно как и в размещении

дубликатов объявления (за что последует неминуемая кара), но с клиентами готовыми купить всегда рады видеть!





Move.ru - вся недвижимость России