

Создано: 05.01.2026 в 12:50

Обновлено: 05.01.2026 в 12:51

<https://spb.move.ru/objects/9287808425>

Собственник

79818545490

Санкт-Петербург, Первомайская улица, 3

11 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Первомайская улица, 3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

13/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

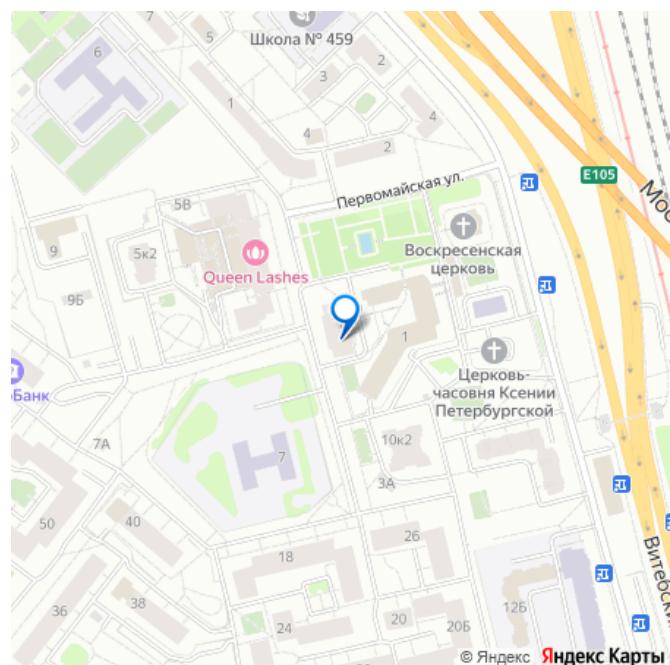
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

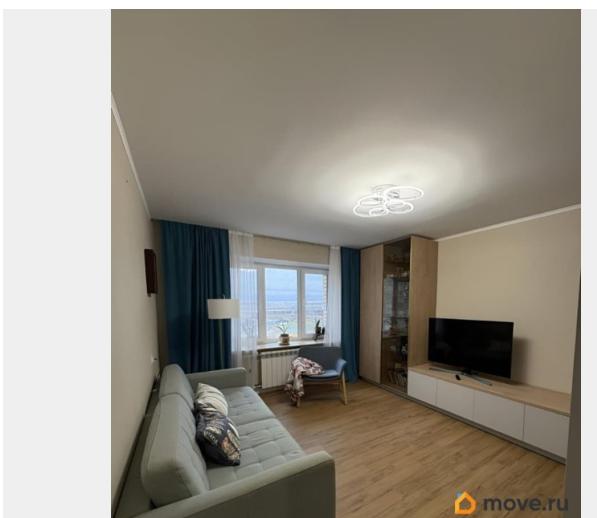
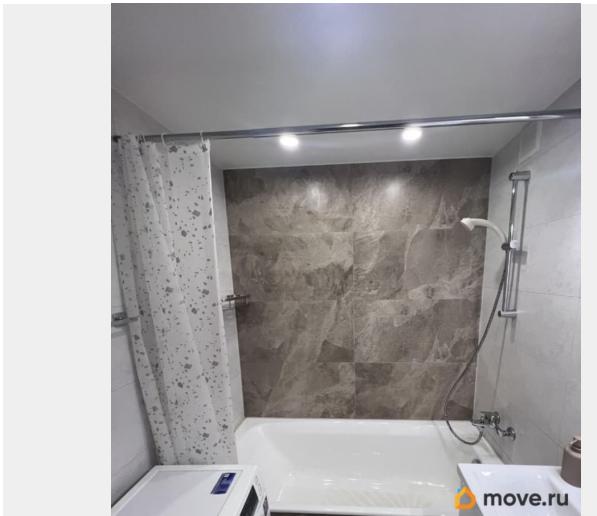
Покупка в ипотеку

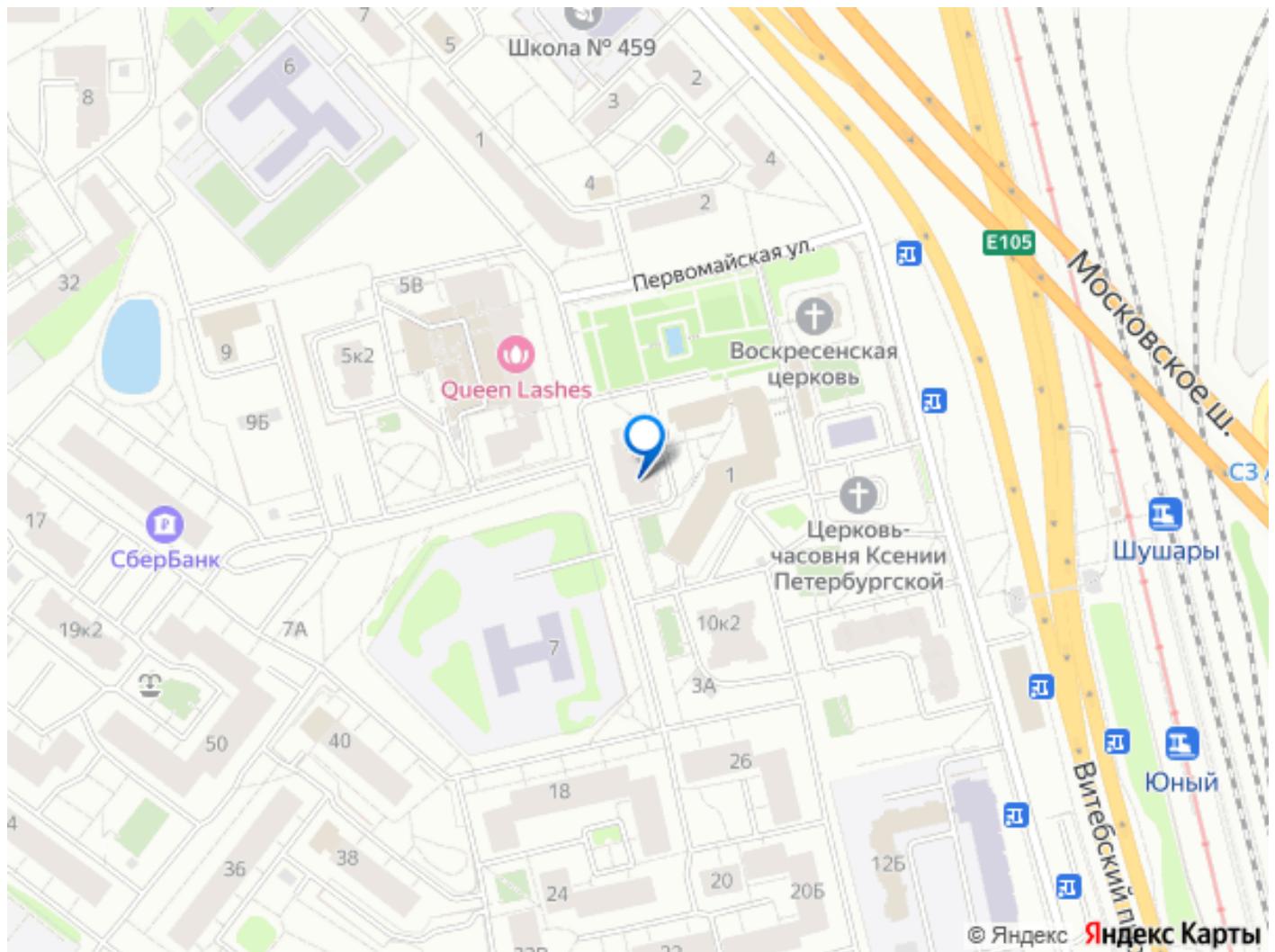
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Посредников и агентов просьба не беспокоить!!! Продается уютная двухкомнатная квартира со всей корпусной мебелью и техникой с видом на город в поселке Шушары в Санкт-Петербурге. Общая площадь квартиры составляет 55,3 кв.м + застекленная лоджия 5 кв. м. В квартире в 2023г проведен капитальный ремонт с заменой всех труб и электрики. Квартира в собственности более 5 лет, без каких-либо обременений. В доме стены толстые, кирпичные, с хорошей звукоизоляцией. Зимой в квартире очень тепло, а летом прохладно. По соседству с домом расположен учебно - гостиничный комплекс, детский сад и большая площадь с фонтаном, благодаря чему припарковать автомобиль всегда достаточно легко. Также, в шаговой доступности находятся поликлиники, школы и сады, магазины, пвз. В 450м от дома расположены ж/д станция (до центра города на электричке можно добраться за 20 минут) и автобусная остановка (5-7 минут до ближайшей станции метро Купчино).





Move.ru - вся недвижимость России