

Создано: 15.01.2026 в 16:36

Обновлено: 21.01.2026 в 10:35

<https://spb.move.ru/objects/9288026442>

Агент

**79819759912**

Санкт-Петербург, Якорная улица, 3

**11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Якорная улица, 3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Якорная](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

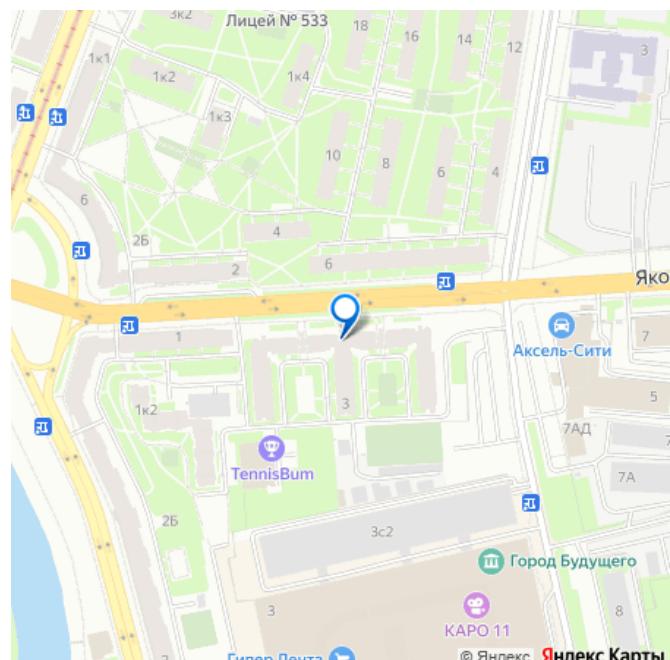
11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1984 года постройки.

Расположена на 3-м этаже, общая площадь составляет 60.2 кв. м, жилая 36.4 кв. м, кухня 11.5 кв. м. Высота потолков 2.6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить.

Приятная планировка: совмещенный санузел, просторная кухня, балкон. Для вашего удобства в доме есть пассажирский лифт и мусоропровод. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины все, что нужно для комфортной жизни. До станции метро «Ладожская» 10 минут пешком, что делает передвижение по городу удобным. Продажа осуществляется напрямую, без посредников. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Ипотека возможна. Оформление нотариальное. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира может стать вашим уютным домом.

