

Создано: 19.01.2026 в 10:13

Обновлено: 19.01.2026 в 10:14

<https://spb.move.ru/objects/9288120032>

Собственник

79819047629

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект,
51к3

12 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 51к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Шуваловский](#)



Квартира

Количество комнат

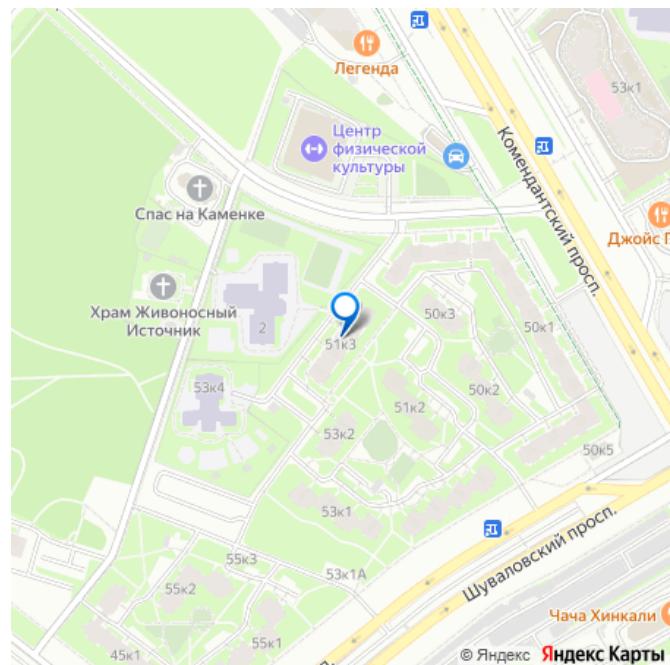
2

Общая площадь

60 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[на улицу](#)

Описание

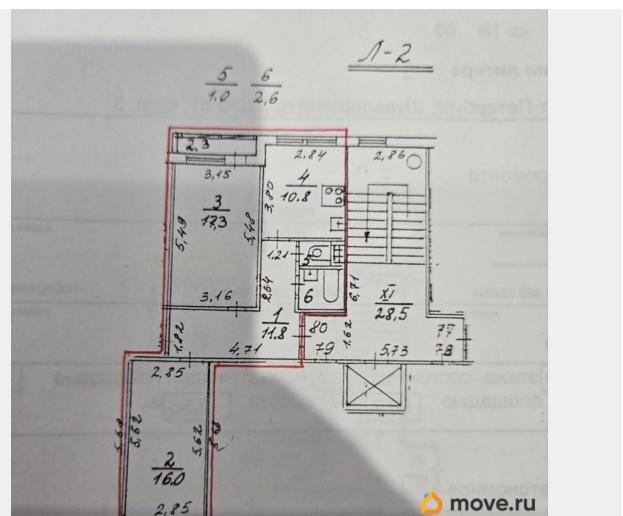
Продажа от собственника! Выставляем на продажу свою 2-х комнатную квартиру. Приобретена у застройщика в 2002 году и все время была в собственности в одной семье.

Квартира очень светлая, выходит на две стороны дома. Расположена на верхнем этаже. Над квартирой большое чердачное помещение, высотой с ещё один этаж.

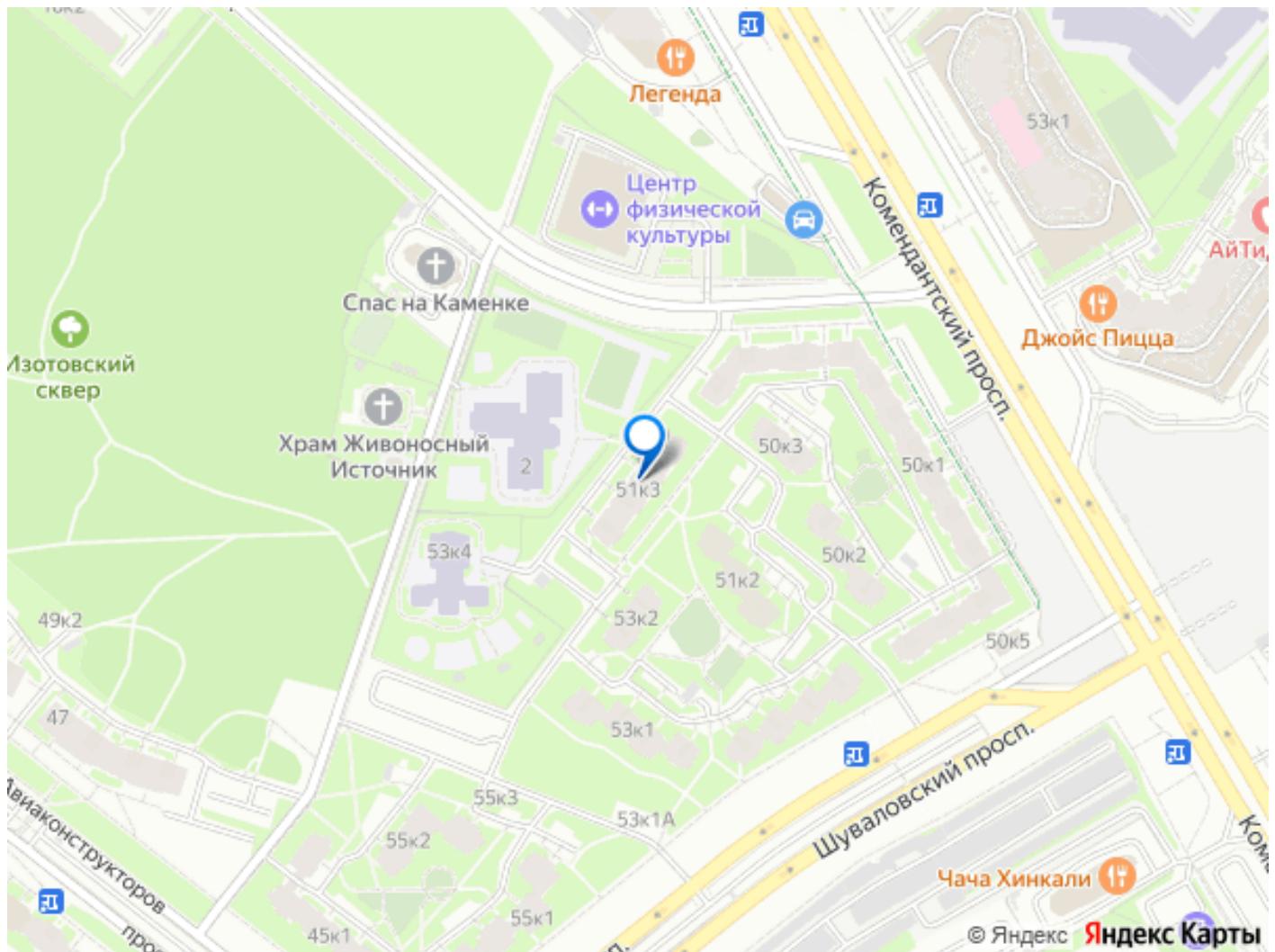
Чердачное помещение теплое, никак протечек не было. Из окон кухни и лоджии открывается прекрасный вид на Храм Спас на Каменке и Изотовский сквер. Дом находится внутри квартала, по-этому нет никакого шума с дороги, при этом очень удобная транспортная доступность! До остановки общественного транспорта 3 мин пешком.

Активно строится станция метро Каменка. Срок сдачи 2028 год. Будущий выход из метро всего в 300 метрах! Внутри двора расположены Школа и Детский сад, рядом находится Спорткомплекс Газпром. Через дорогу Морской лицей. Вся инфраструктура в шаговой доступности при этом будете жить в тишине с красивыми видами. Продаётся не срочно! Помощи в продаже не нуждаемся!!!!

Любые помощники, звоните при наличии реального покупателя! Никаких схем «Долиной»))))) и бабушкиных схем! Не единственное жильё! Один вменяемый собственник. Продажа, является взвешенным семейным решением.







Move.ru - вся недвижимость России