

Создано: 17.06.2025 в 22:53

Обновлено: 06.02.2026 в 10:04

<https://spb.move.ru/objects/9289057788>

Агент

**79818468721**

## Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 25К1

**16 780 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 25К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

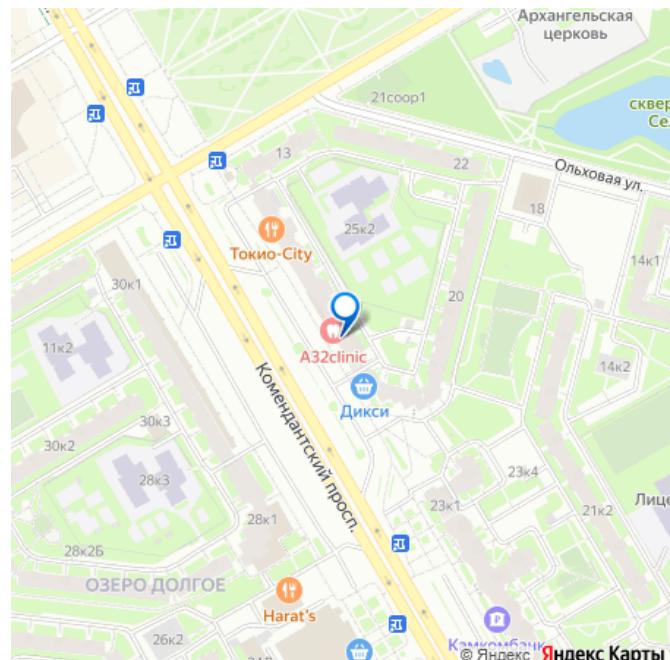
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

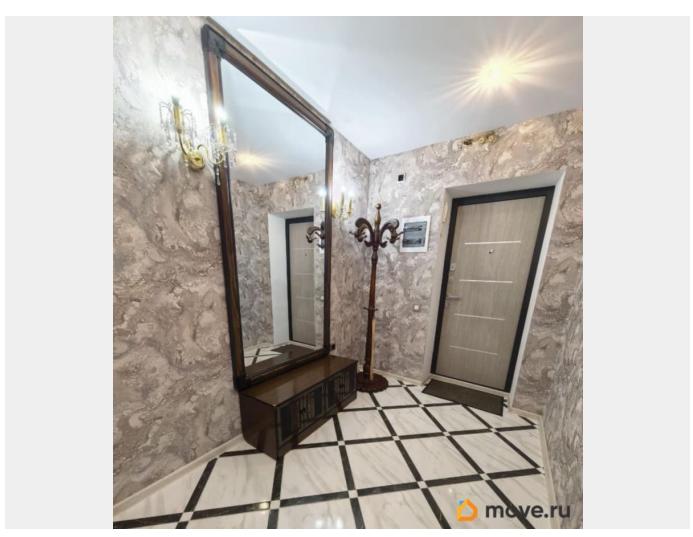
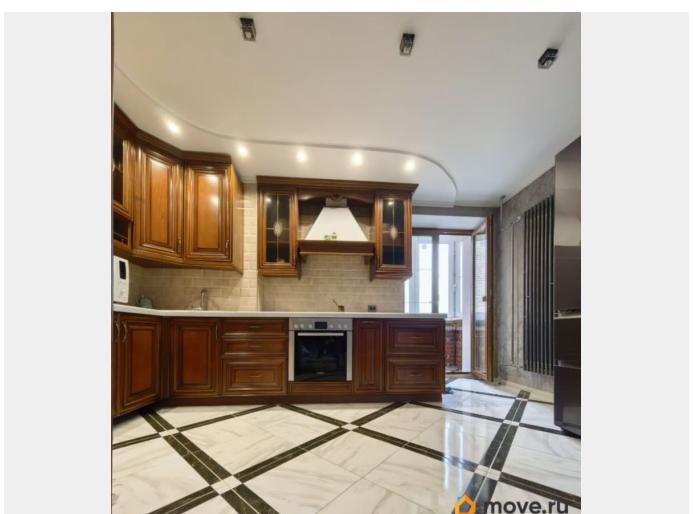
Покупка в ипотеку

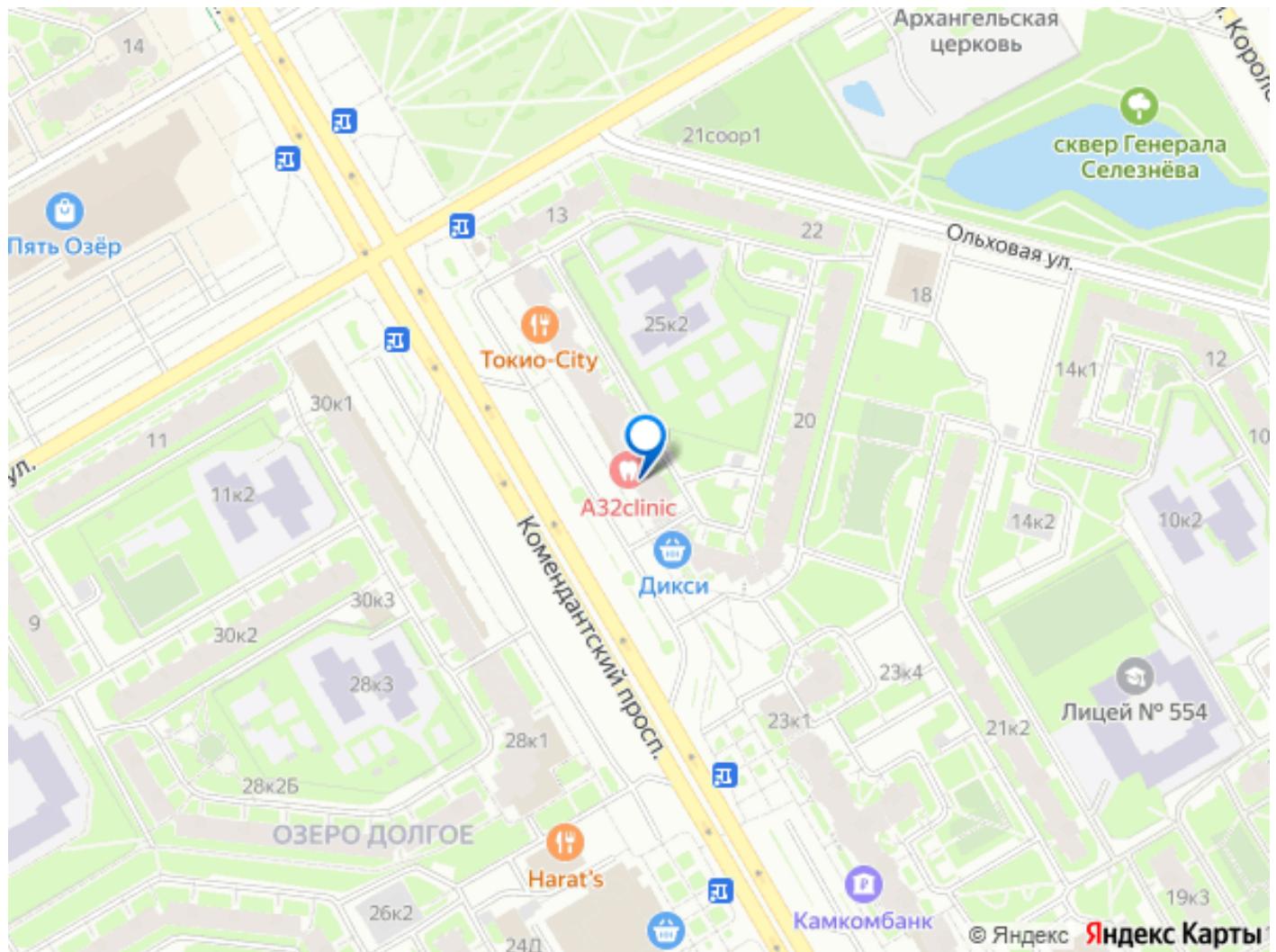
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира для тех ,кто ценит качество жизни! идеальная локация, парк, сквер, торговый центр с фитнесом Бозер,озеро Долгое, для прогулок, метро 10 мин неспешным шагом. В парадной всего 30 кв, на этаже по 3 кв, на 1,2 этаже Городские кондитерские, выход из парадной на Коменданский и во двор. Во дворе детский сад, через дорогу 2 школы и лицей с углубленным изучением английского и финского. Дом строил Ленспецсму, дом полностью кирпичный, никаких блоков! Зимой тепло, летом прохладно. балкон из кухни выходит на южную сторону, гостиная на запад, комната на восток, идеальное расположение! Ремонт делала для себя, дубовый испанский паркет, двери шпон дуба, на кухне фартук испанская плитка Монако, ванная комната и туалет испанский керамогранит, немецкие батареи, электрика вся заменена, водоснабжение тоже грамотная разводка 2-ух комнатная квартира 60м2 в кирпичном доме на 10 этаже, кухня 11м2, встроенная кухня остаётся, коридор 11м2, спальня 12,8м2 . Гостиная с эркером 21,5м2 . Квартира с дизайнерским ремонтом, из дорогих импортных материалов. Один взрослый собственник , без обременений. Цена 16 780 000 торга нет.





Move.ru - вся недвижимость России