

Создано: 06.03.2026 в 13:08

Обновлено: 07.03.2026 в 13:13

<https://spb.move.ru/objects/9291164895>

Агент

79818219264

**Санкт-Петербург, Парашютная улица,
61к4**

11 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 61к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

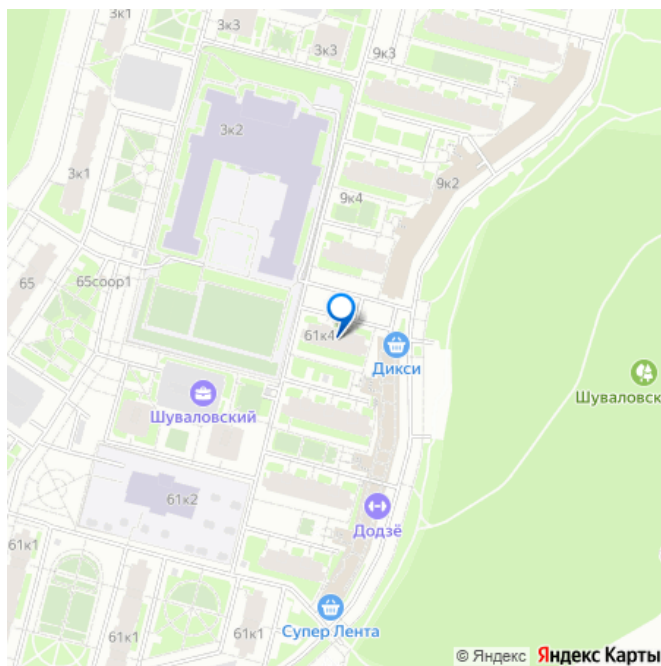
да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

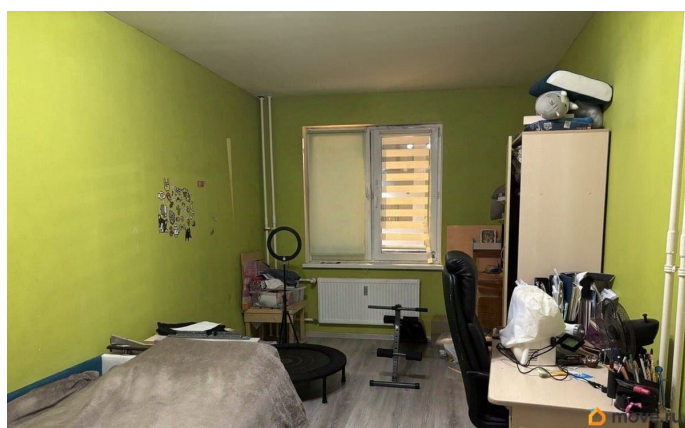
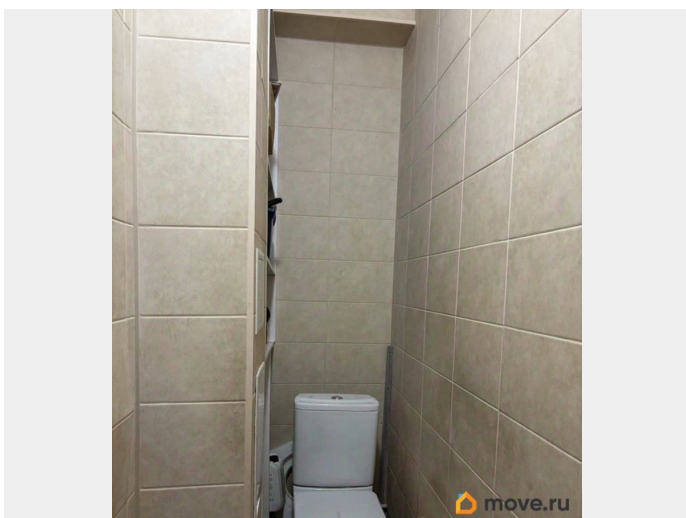


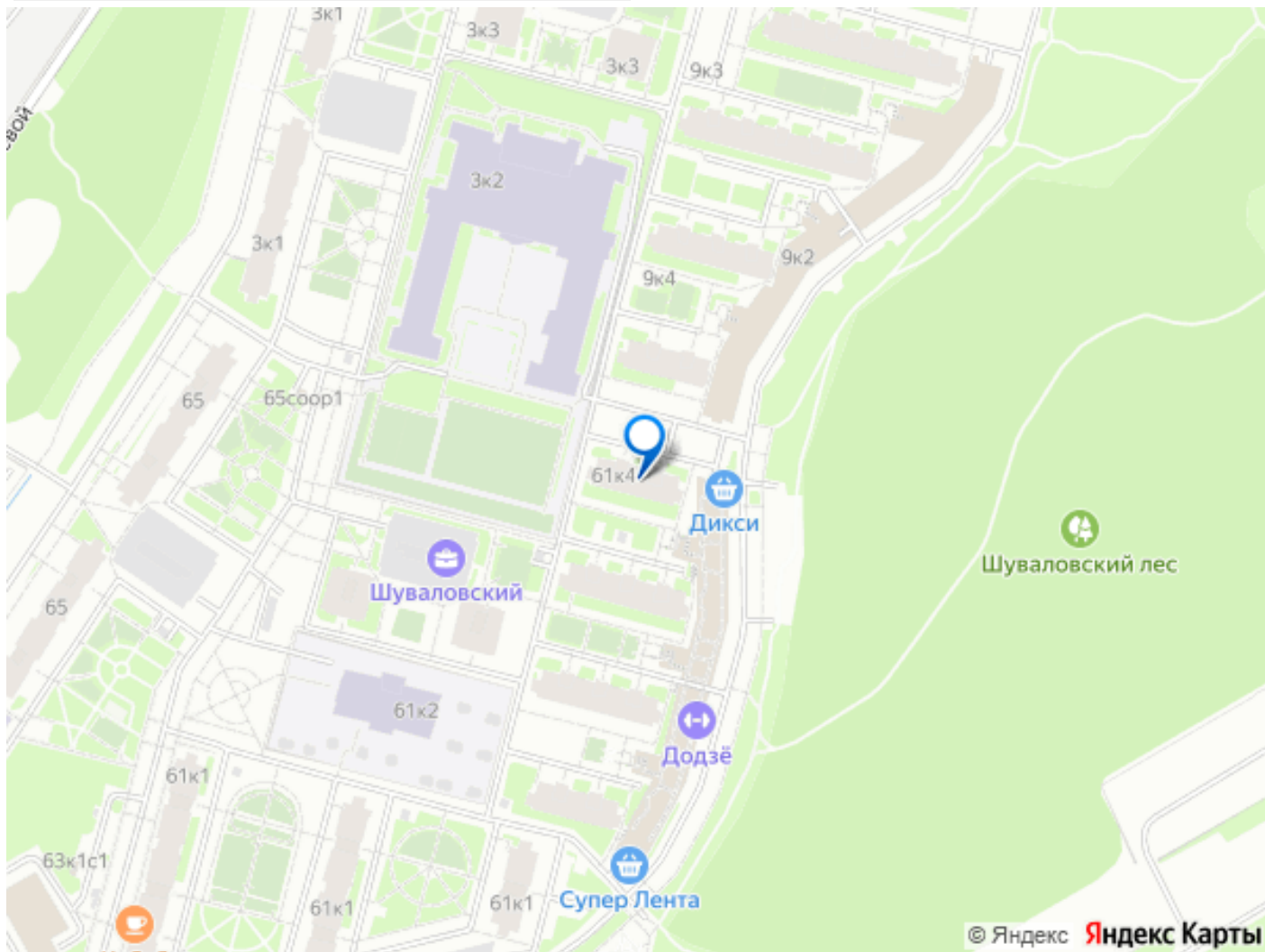
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся светлая и теплая 2х-комн. квартира в Приморском районе в ЖК «Шуваловский» с лучшим ценовым предложением. Преимущества. квартиры : - При покупке в качестве бонуса кладовая 6,3 м в подарок в подвале этого дома. - Лучшее предложение по цене продажи. - Изолированные большие комнаты 19,45 и 19,43 кв. м. - Квартира на три стороны, много света и видов. - Остаётся шкаф в прихожей и комнате, стиральная машина, кухонный гарнитур и встроенная техника. - В кармане на этаже всего один сосед. Про дом и локацию : - Чистая парадная с видеонаблюдением, так же по периметру дома (смотри фото). - Хорошая УК с разумными платежами. - Парковка рядом с домом, есть многоуровневый гаражный кооператив. Инфраструктура предлагает все необходимое для жизни, учебы, отдыха и шопинга. Рядом детский сад 2, школа 246 и 575 находятся в соседнем дворе, поликлиника, спортивный комплекс «Шуваловский лёд»- хоккей, фигурное катание, кёрлинг. В шаговой доступности огромный комплекс «Лемана Про» и гипер Лента, много супермаркетов и магазинов разного формата на любой вкус и бюджет. Разные виды общественного транспорта. - В 10 минутах езды удобный выезд на КАД и ЗСД. - В шаговой доступности находится Шуваловский карьер. Про документы: Два собственника, прямая продажа, маткапитал не использовался, полная стоимость в договоре, возможна ипотека. Для покупателя

бесплатное юридическое сопровождение сделки. Звоните , ответу на все вопросы и договоримся на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России