

🕒 Создано: 15.04.2026 в 15:27

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 14:30

**Ирина Сергеевна Черешенко, Этажи**  
**Санкт-Петербург**  
**79819122239**

**Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7**

**29 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

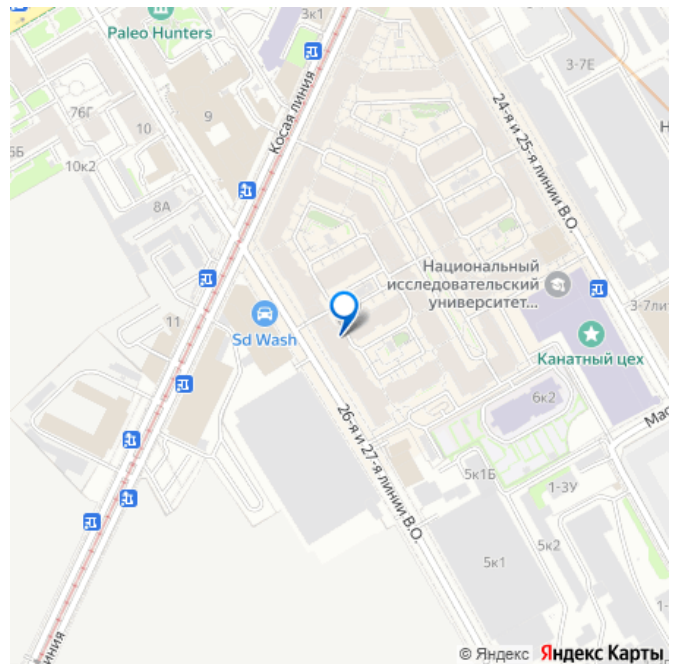
4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

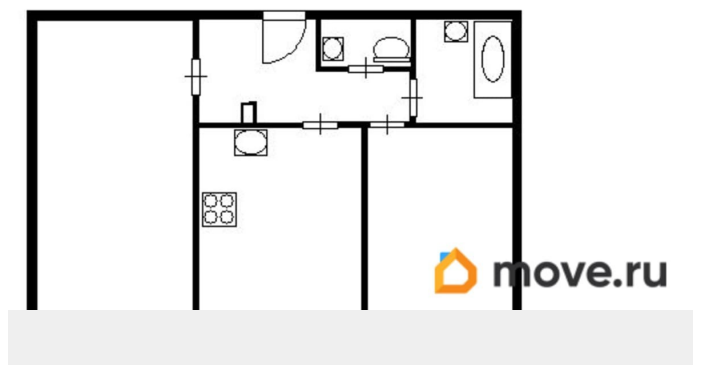
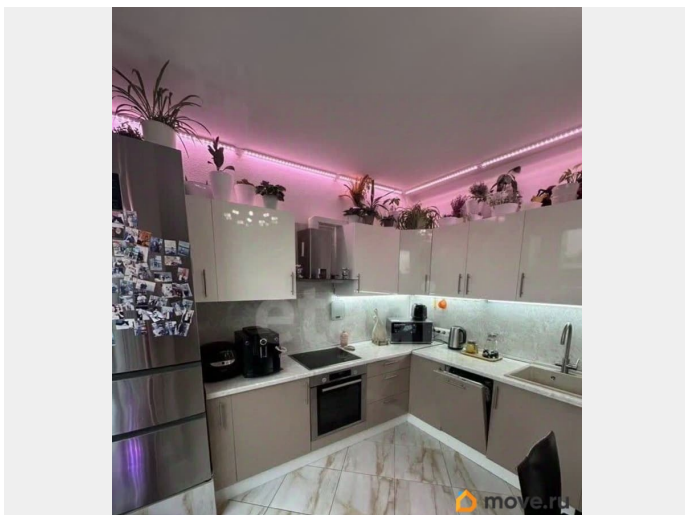
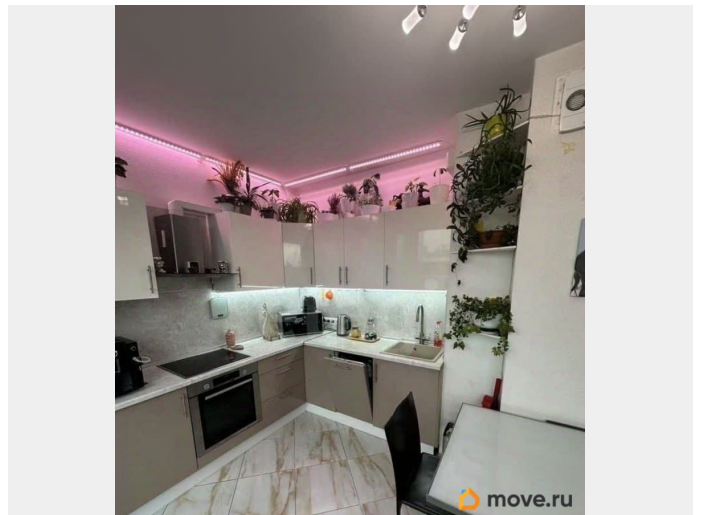
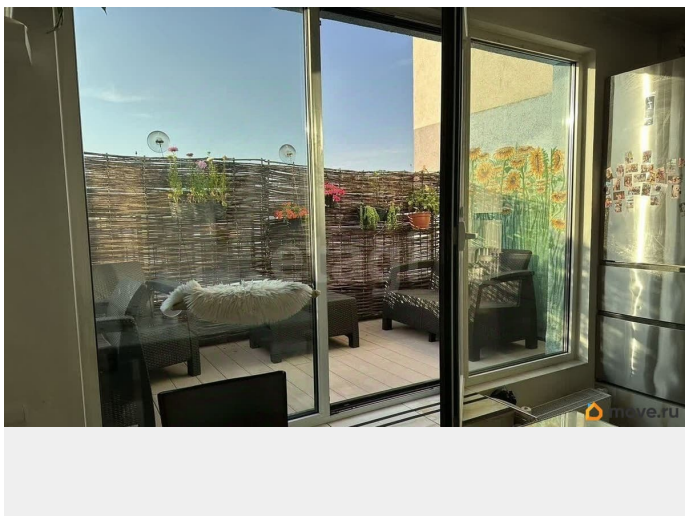
для заметок

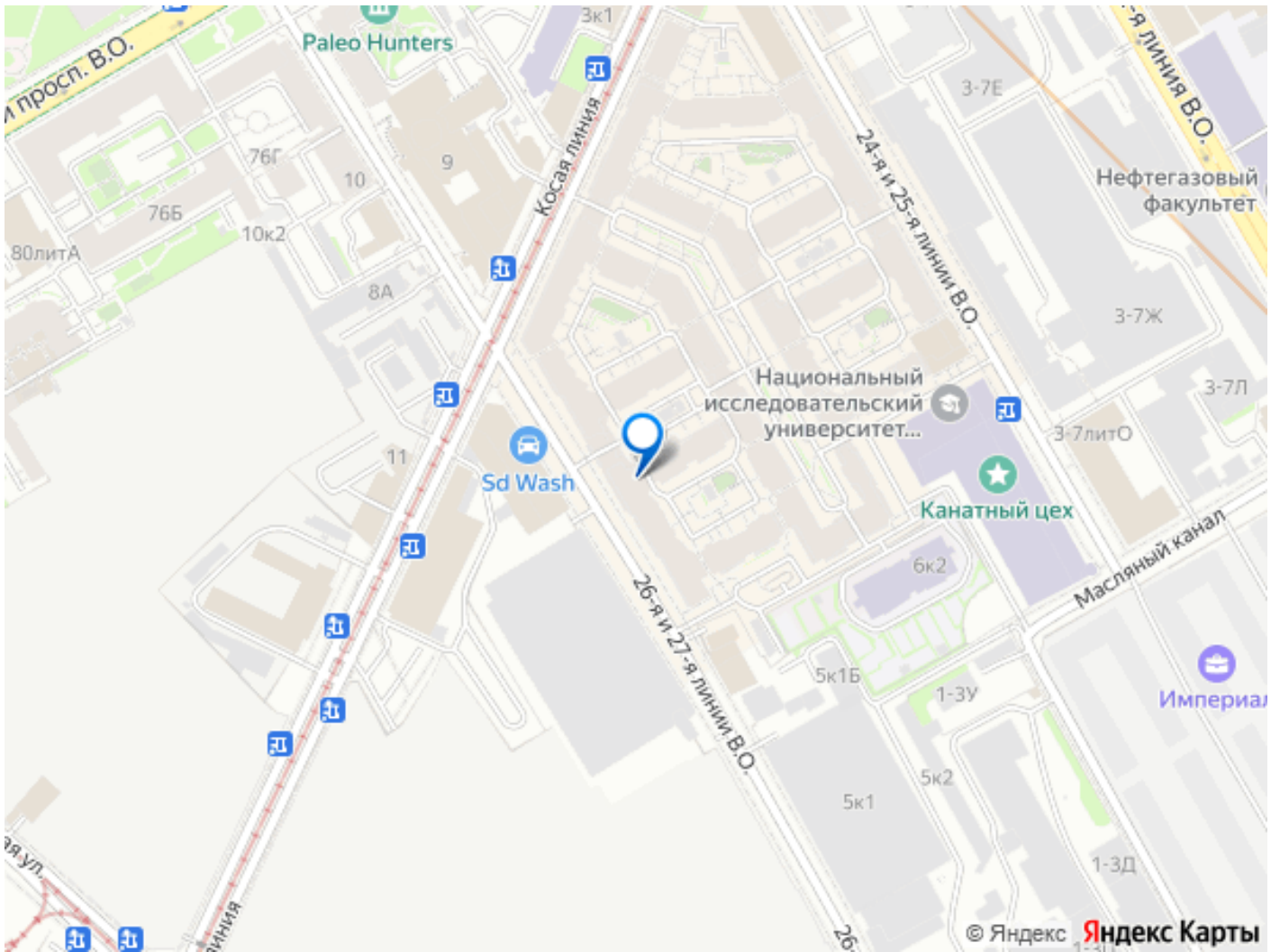


## Описание

Продается комфортная двухкомнатная квартира с просторной террасой (оснащена маркизой) в престижном жилом комплексе бизнес-класса «Палацио» на Васильевском острове. «Палацио» — это уникальный архитектурный проект от надежного застройщика Setl Group в самом сердце Васильевского острова. Квартал выполнен в итальянском стиле и предлагает жилье высокого комфорта. Ключевые преимущества локации: Метро «Горный институт» — буквально через дорогу (станция открыта в декабре 2024 года) -8. Это единственная новая станция на Васильевском острове за последние годы. Развитая инфраструктура: супермаркеты, спортклубы, рестораны, общественные пространства — всё в шаговой доступности. Приватная территория: закрытый двор-патио без машин с цветниками, скамейками и пешеходной аллеей. Для семей с детьми: во дворе оборудованы современные детские и спортивные площадки, а также работает детский сад на 170 мест с бассейном прямо в комплексе. Для автовладельцев: надежный подземный паркинг (в комплексе более 500 машино-мест). О самой квартире: Квартира без обременений. Продается с полной отделкой, мебелью и техникой — полная готовность к проживанию. Просторная терраса: Главная фишка этой квартиры — большая терраса (длиной 7,5 метров), которая не входит в общую площадь. Оснащена маркизой (тентовым навесом), что позволяет комфортно отдыхать на свежем воздухе в любую погоду. Планировка: Удобная двухкомнатная квартира, подходящая как для семьи, так и для сдачи в аренду. Качество: Квартира в бизнес-классе,

высокие потолки, качественные материалы отделки. Код пользователя: 169922 Номер в базе: 12443128





Move.ru - вся недвижимость России