

Создано: 17.02.2026 в 01:24

Обновлено: 18.02.2026 в 01:34

<https://spb.move.ru/objects/9290015531>**Пользователь, Собственник****89251234567****Санкт-Петербург, пр-т Маршака, 12к2****9 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Маршака, 12к2

Улица

[проспект Маршака](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

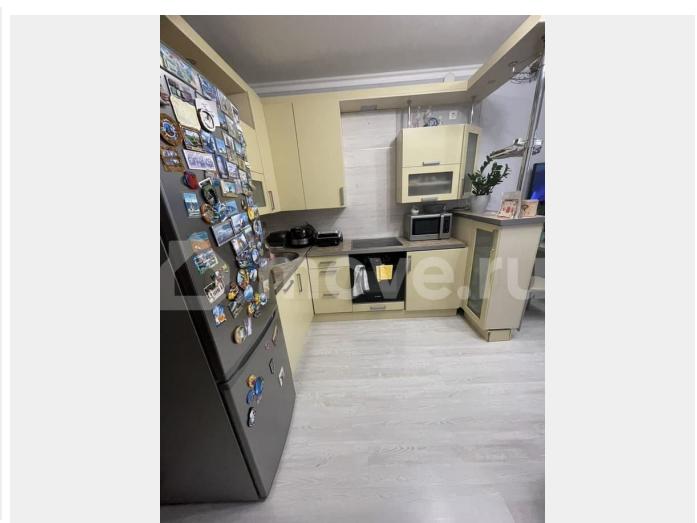
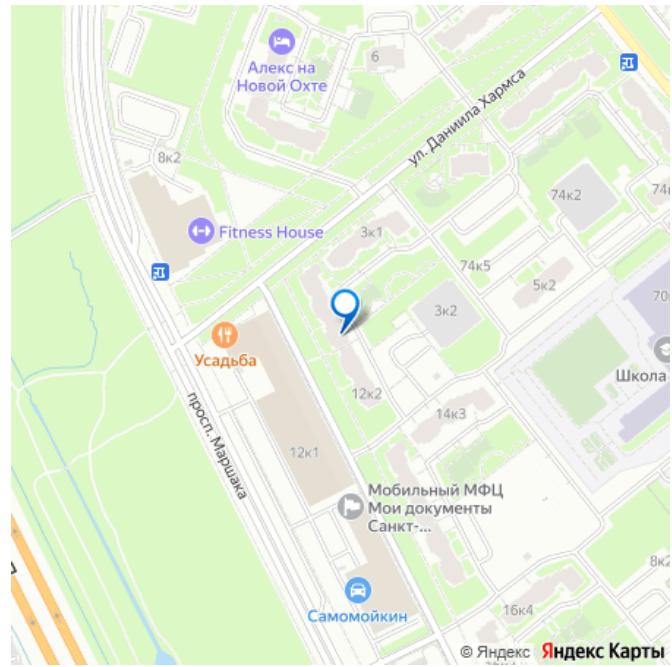
Квартира в новостройке

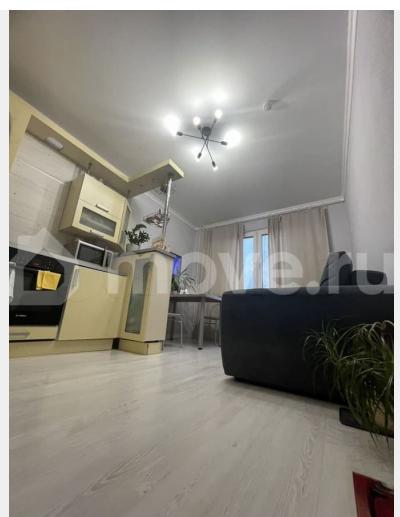
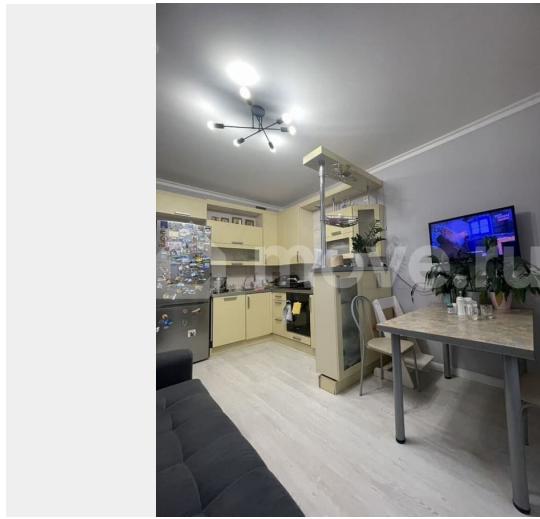
да

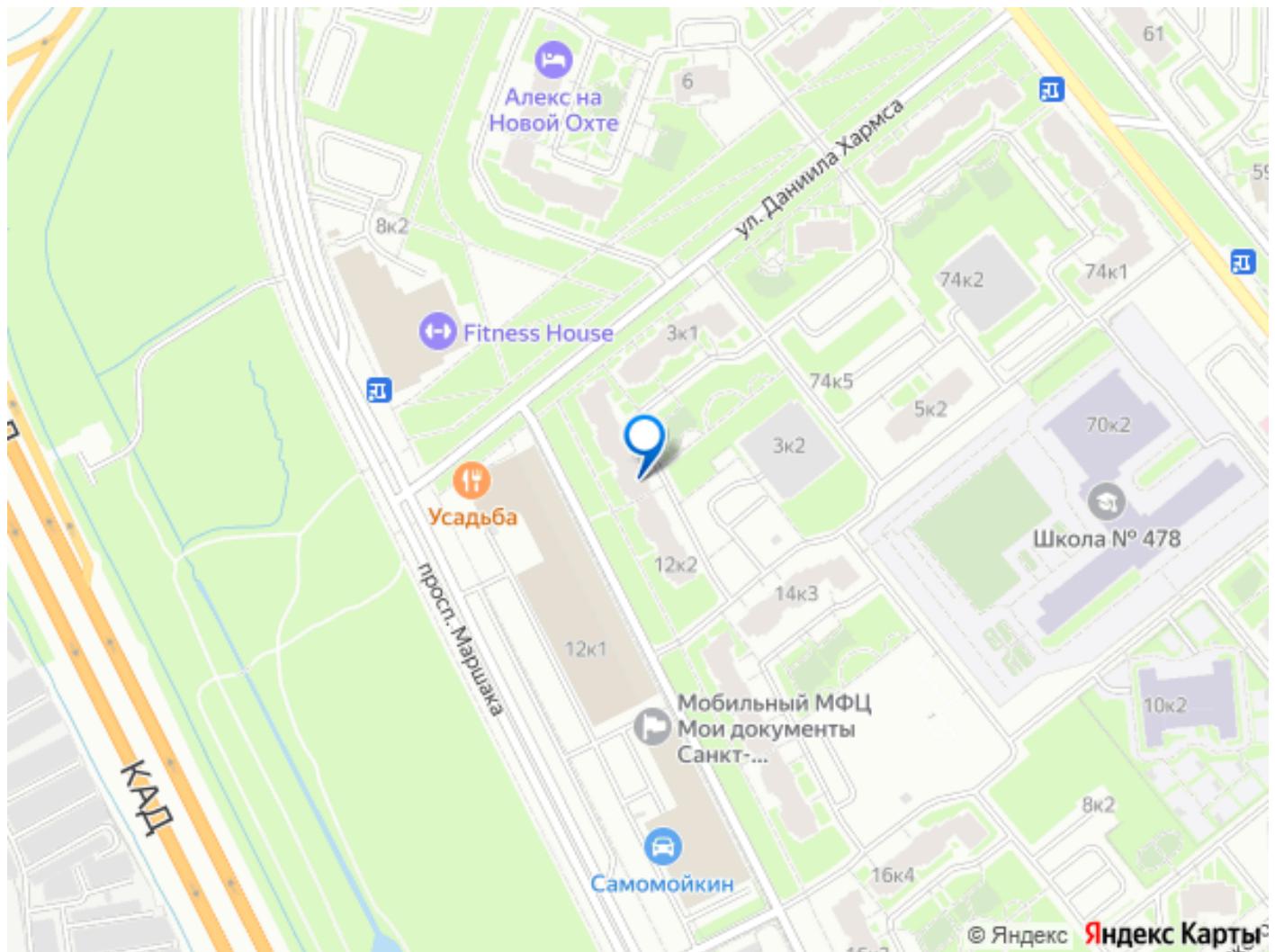
**Описание**

Просторная 2х комнатная квартира с большим коридором, отдельной кладовой. Других обременений нет, один собственник, мат капитал не использовался. Городская прописка. Живем 10 лет, до нас никто не жил. НЕ социальный дом !!!Хорошие соседи. Все есть для комфортной, хорошей жизни.

дома очень теплые, от застройщика ЛСР. По мебели и остальному по телефону! Квартира чистая с доброй энергетикой) Прошу агентство и прочих посредников не беспокоить!!! Месторасположение: — 2 км — до станции метро «Девяткино». — 10-15 минут езды до станций метро «Гражданский проспект» и «Академическая». — Удобный выезд на КАД, ул. Руставели, Гражданский пр. — Ж/д станция «Муриново». — Река Охта и лесополоса - в непосредственной близости. О комплексе: — Озеленение, пешеходные дорожки. — Благоустроенная придомовая территория. — Игровые, спортивные площадки, зоны для отдыха. — Закрытые дворы. Инфраструктура: — 3 детских сада, 2 большие школы каждая на 1000 человек, начальная школа, детская и взрослая поликлиника. Фитнес центр, торговый центр и прочее в ближайшем доступе. С точки зрения парковки и доступности ко всему, расположение идеальное! Продаю в связи расширением площади, и покупаю в нашем же районе) Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России