

Создано: 28.02.2025 в 20:34

Обновлено: 12.02.2026 в 20:34

<https://spb.move.ru/objects/9273722660>

LAR Development, LAR Development

**79380843487**

**24 773 850 ₽**

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Квартира с двумя спальнями

Корпус 62, 1 этаж, тип 2А

61,17 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 24,79 м<sup>2</sup>

Кухня-гостиная: 22,58 м<sup>2</sup>



Общая площадь

61.17 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Просторная двухкомнатная квартира - Family-формат, в которой продумана каждая деталь для проживания семьи. Особенности лота:

вид на лес потолки 3 м панорамные окна мастер-спальня большая кухня-гостиная раздельный санузел отделка White Box.

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ!**

**ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ 100% ОПЛАТЕ!**

Загородная жизнь с городским комфортом!

Малоэтажный ЖК и небольшое количество квартир на этажах создают атмосферу приватной резиденции. В ЖК бизнес-класса Ranta Residence нет студий: все квартиры имеют площадь от 36 м<sup>2</sup> до 99 м<sup>2</sup>. Прописка Санкт-Петербург. БЛАГОУСТРОЙСТВО

Закрытая охраняемая территория, современный ландшафтный дизайн от студии L.Buro, натуральные материалы в обустройстве, а также резидентам ЖК будут доступны: теннисный корт на крыше паркинга; коворкинг под открытым небом; финский павильон с живым очагом и шезлонгами; павильон с барбекю; гамаки, скамейки и лежаки; спортивные и детские площадки; три прогулочные аллеи, амфитеатр; водный арт-объект; сад скульптур и пряных трав. ИНФРАСТРУКТУРА

Мы создаём атмосферу закрытого клуба и интересного комьюнити, только для резидентов ЖК будут доступны: Бэби-клуб с детской комнатой и заботливой няней; Спортивный зал с тренажерами; Зал для йоги и стретчинга; Коворкинг; Кофейня; Собственный детский сад и начальная школа.

В пешей доступности расположены: ТЦ

Курортный Продуктовые магазины

Перекресток и Пятерочка Аптека Кафе

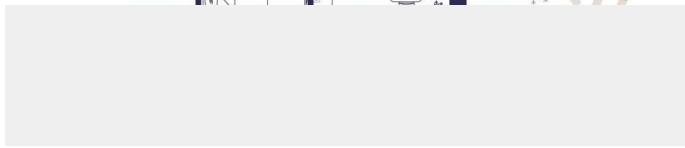
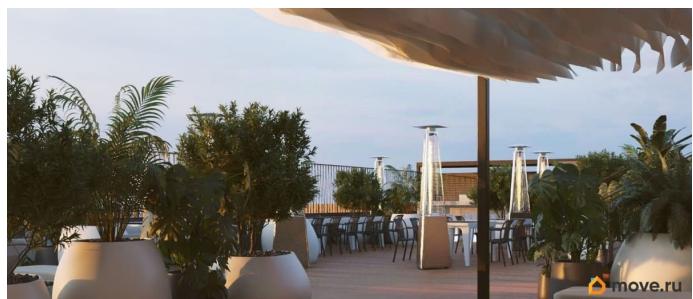
быстрого питания 4 школы и 3 детских сада

Взрослая и детская поликлиники Рестораны и парки. ЛОКАЦИЯ ЖК бизнес-класса Ranta Residence расположен в экологически чистом

Курортном районе Санкт-Петербурга,  
занимает участок площадью 5,4 Га по адресу:  
г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул.  
Кривоносовская 57Д. ЖК Ranta Residence  
граничит с лесным массивом, также  
вблизи находятся: Государственный  
природный заказник «Озеро Щучье»; Золотой  
пляж; Комаровский берег; Зеленогорский  
парк культуры и отдыха; Горнолыжный  
курорт Пухтолова гора всего в 15 минутах на  
автомобиле . Съезда на ЗСД находится в 18  
км, до ближайшей станции метро Беговая  
путь на автомобиле займет в среднем 50  
минут, а до центра Санкт-Петербурга путь  
составит в среднем 60 минут. От ЖК Ranta  
Residence до центра Санкт-Петербурга около  
60 км (по Зеленогорскому или Приморскому  
шоссе — они идут параллельно). До «Лахта-  
центра» 45 км и 45 минут в пути. В 15  
минутах от ЖК на Вокзале Зеленогорск  
можно сесть на Ласточку, которая за 55  
минут доехает до Финляндского вокзала,  
там же есть автобусная остановка, от  
 которой можно доехать к станциям метро  
Беговая и Черная речка» - этот путь займет  
около 1,5 часа. Хотите узнать подробности?  
Звоните в Отдел продаж, наши специалисты  
ответят на все интересующие вас вопросы!  
#Зеленогорск, #Курортный район,  
просторная планировка, #малоэтажный,  
закрытый охраняемый двор, #бизнес-класс,  
панорамные окна, потолки 3 метра.

**Квартира с двумя спальнями**  
Корпус Б2, 1 этаж, тип 2А

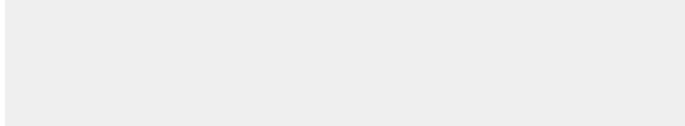
**61,17 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь: 24,79 м<sup>2</sup>  
Кухня-гостиная: 22,58 м<sup>2</sup>



Корпус Б2. План 1 этажа.



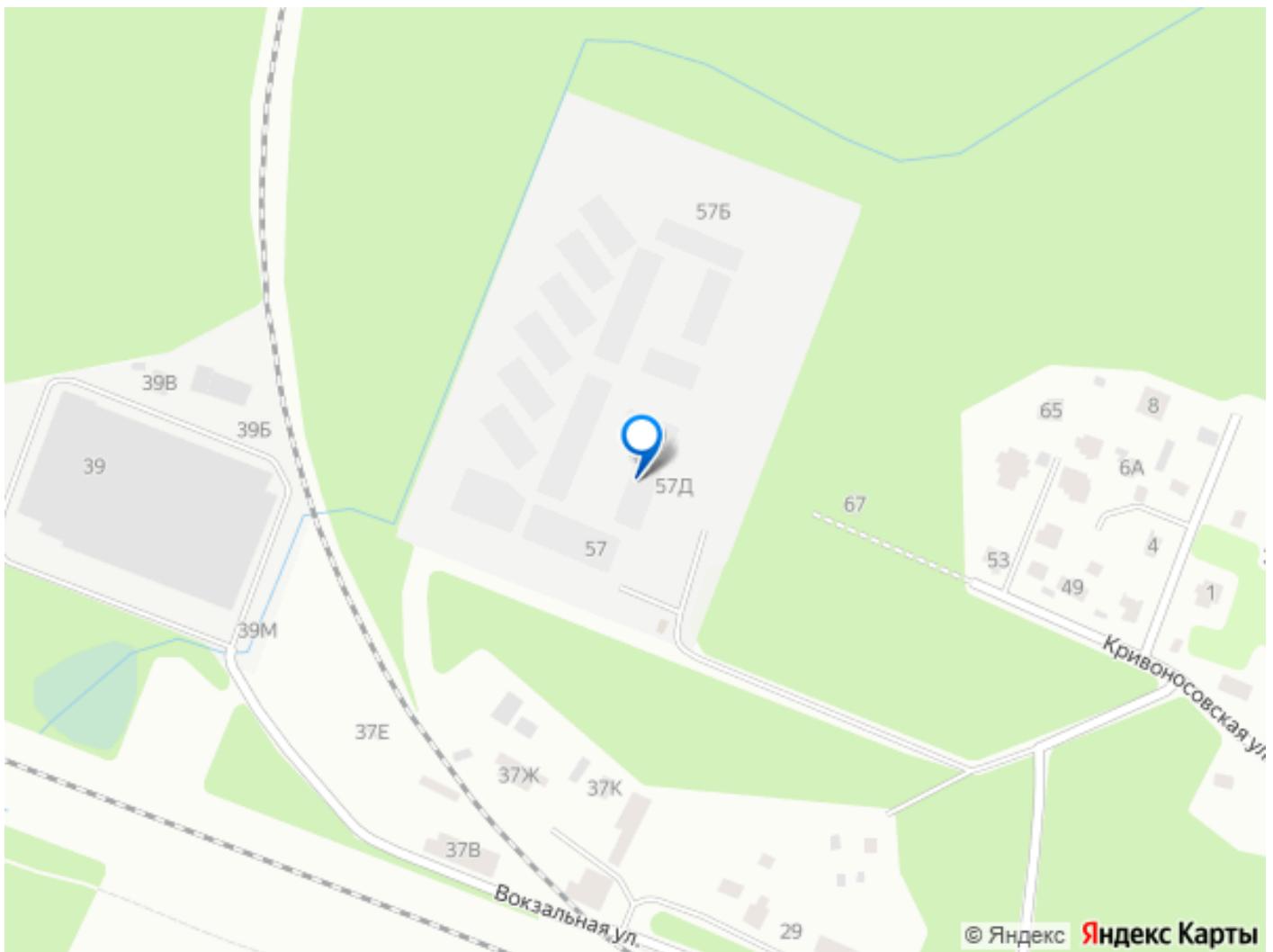
move.ru



Корпус Б2. План 1 этажа.



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России