

Создано: 05.06.2024 в 01:52

Обновлено: 07.02.2026 в 17:40

<https://spb.move.ru/objects/9254616230>

Собственник

79811951869

Санкт-Петербург, Окраинная улица, 9К

7 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Окраинная улица, 9К

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

61.1 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

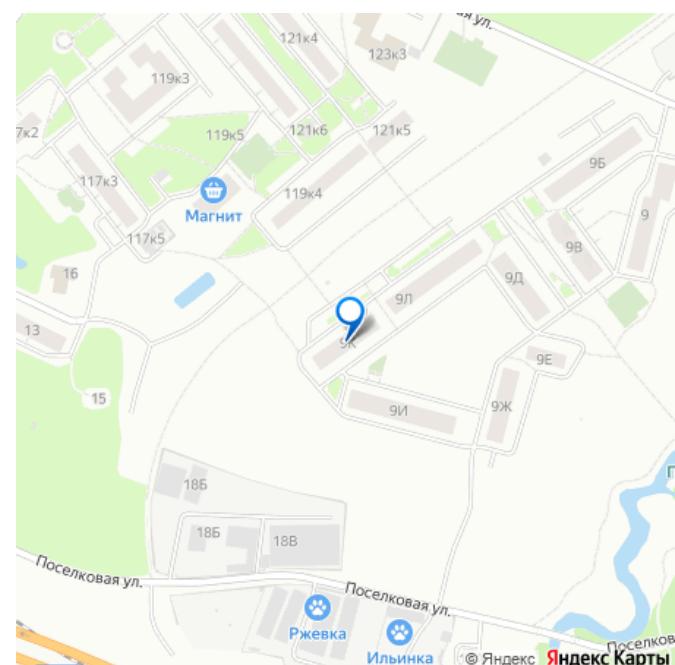
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



 move.ru

© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Срочная продажа от собственника!!! Без комиссии!!! Цена 7 990 000! Цена актуальна до 10 февраля 2026, потом будет выше.

Показ 08 февраля! Тип дома монолитный. Без обременений. Звоните, записывайтесь на просмотр! Продаётся прекрасная, просторная и светлая двухкомнатная квартира по адресу ул. Окраинная, д. 9К (Красногвардейский район г. Санкт-Петербурга). Дом входит в жилой комплекс, состоящий из 9-ти домов.

Рядом ж/д станция Ржевка - 18 мин. до Финляндского вокзала, ст. метро Площадь Ленина. Поблизости автобусная и трамвайная остановки - 25 мин. до ст. метро Ладожская.

Жилой дом (монолит). Во дворах комплекса

имеются несколько детских и спортивных

площадок. Для владельцев личного

автотранспорта предоставлено большое

количество парковочных мест. Район

зелёный, спокойный. Во дворе скоро будет

построен новый, современный детский сад.

Квартира расположена на 5-м этаже (всего

семь), не угловая, в доме 2-ва подъезда, есть

вместительный лифт. Все окна и балкон

выходят на солнечную сторону. Квартира с

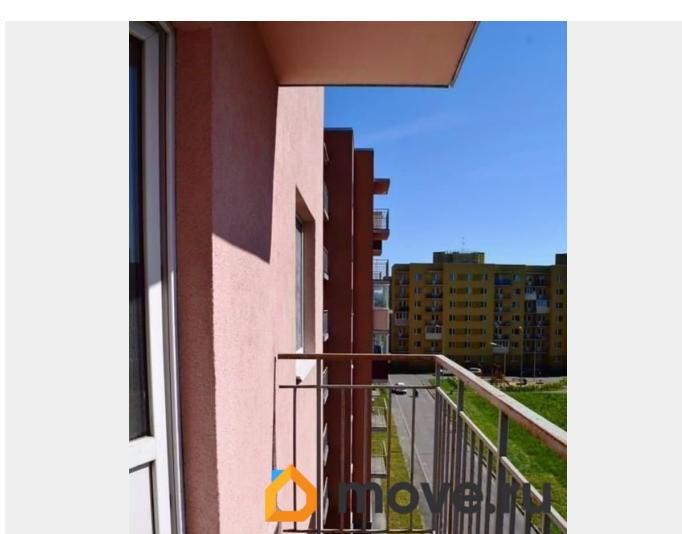
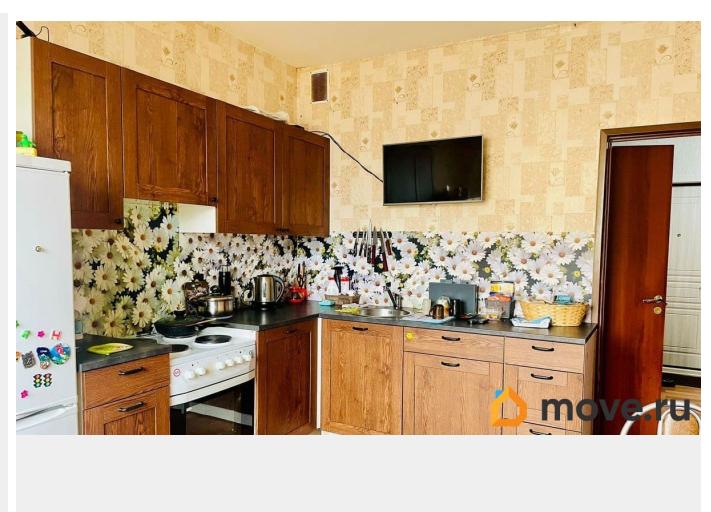
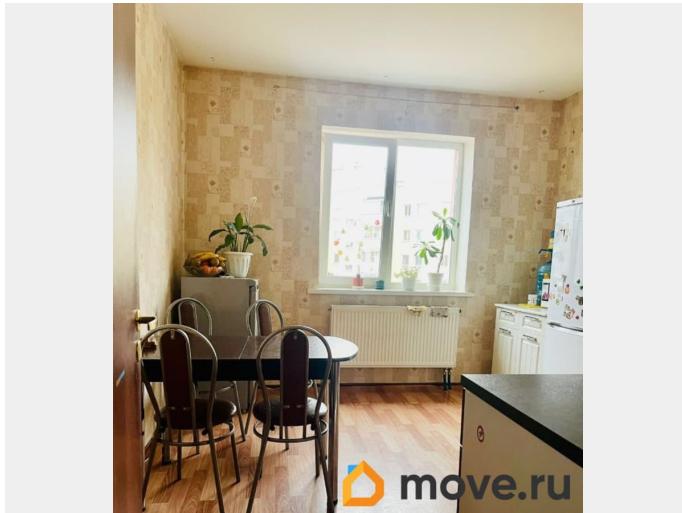
чистовой отделкой, пол укрыт линолеумом,

сантехника в наличии. Квартира очень

тёплая, есть возможность отключения и

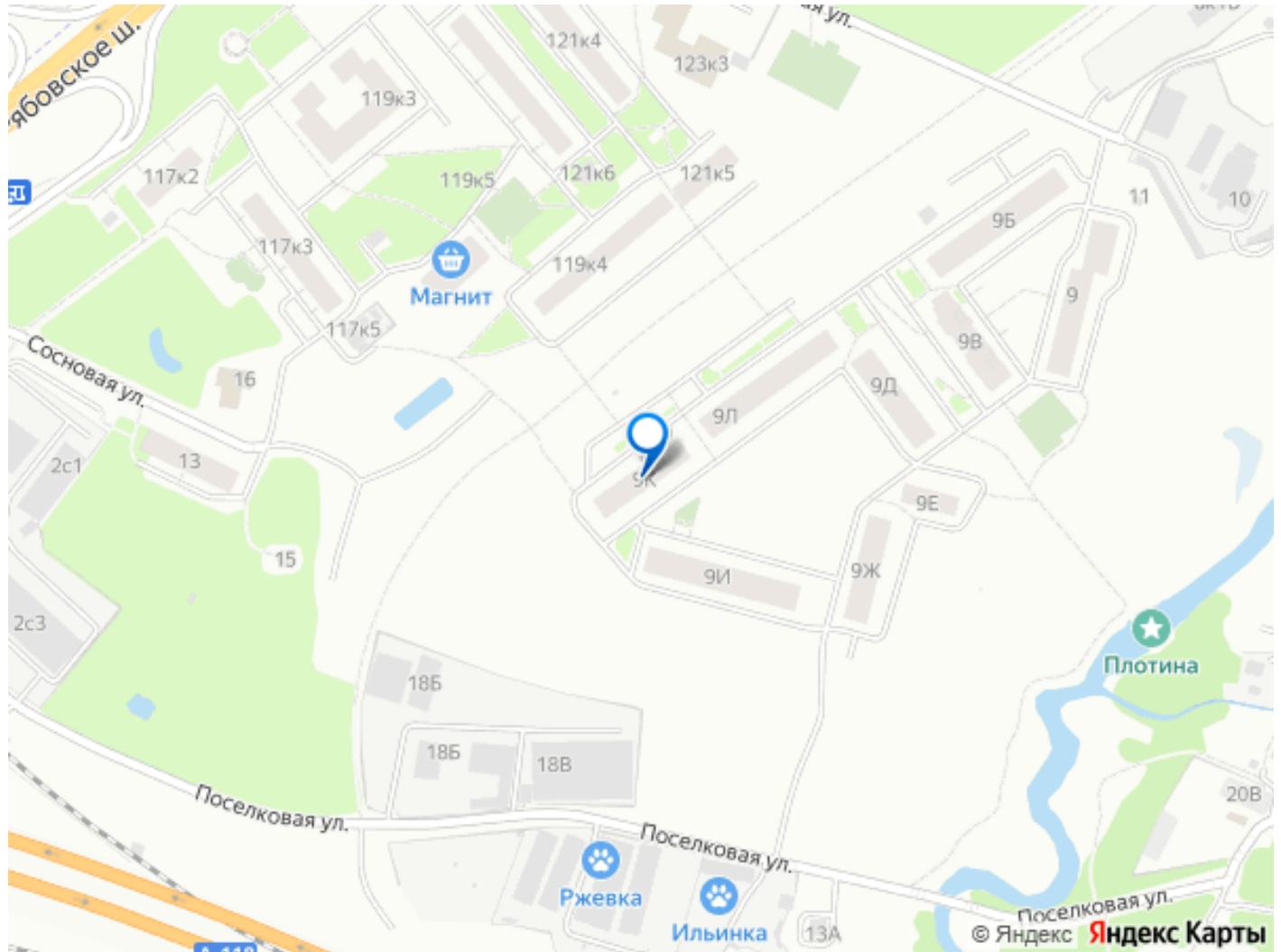
регулировки отопления. Комнаты и кухня

правильной формы, большая кухня 13 кв. м,
санузел раздельный, высота потолков 270 см.
Низкие коммунальные платежи. Никто не
прописан. Новая входная дверь, Мебель
остается покупателю.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России