

Создано: 07.10.2025 в 21:30

Обновлено: 06.12.2025 в 21:32

<https://spb.move.ru/objects/9285531104>

Агент

79893576183

Санкт-Петербург, улица Федора Котанова, 13к2

14 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Федора Котанова, 13к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

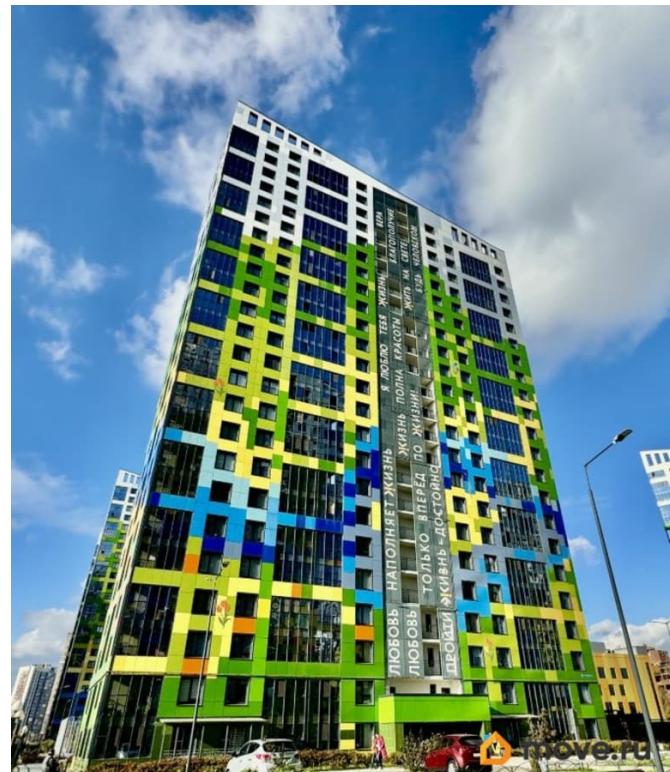
17.4 м²

Общая площадь

61.1 м²

Этаж

14/25



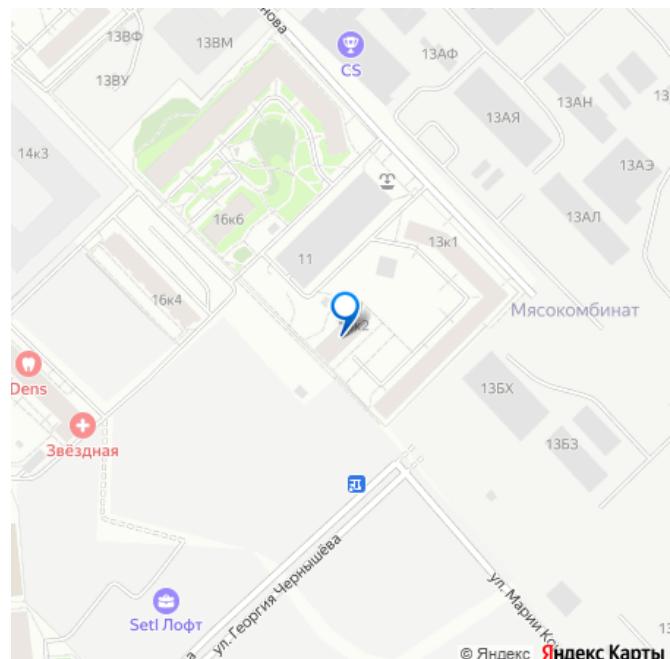
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

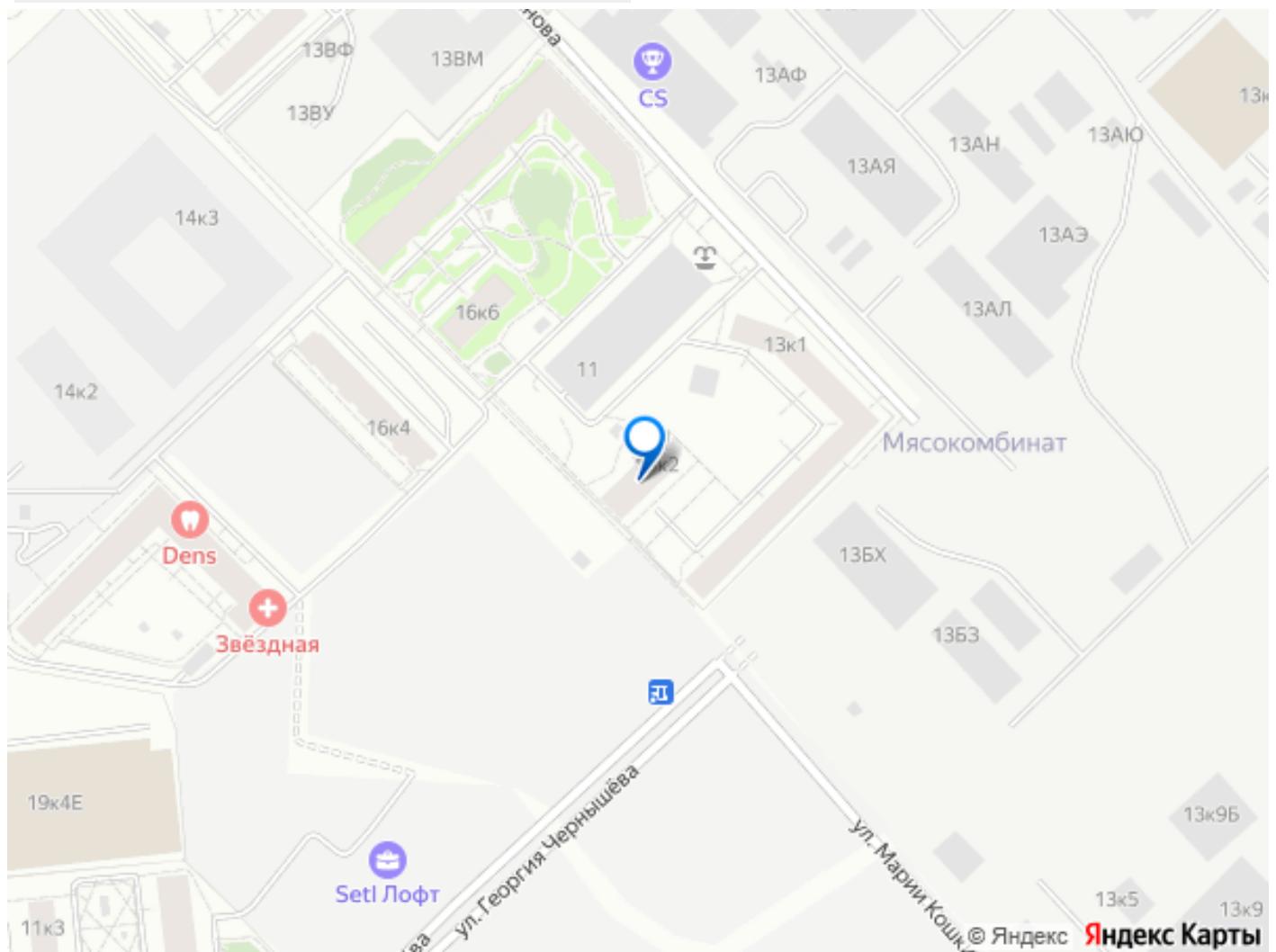
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже квартира без обременений и долгов в одном из лучших комплексов у метро! О доме: по настоящему закрытая территория без машин - въезд через шлагбаум только на погрузку выгрузку, на территории парковки нет. Внутри комплекса сделана огромная детская площадка, которая заманивает детей только своим видом! На территории реализована концепция без барьерной среды - нет паребриков и бордюров, все находится на одном уровне. Профессиональная УК, которая не просто следит за территорией и домами, но и имеет целый ряд дополнительных услуг, вроде сдачи квартир в аренду и многое другое! О квартире: приобреталась у застройщика без ипотеки и мат капитала. Окна квартиры выходя на светлую южную сторону. Состояние квартиры позволяет сразу въехать и жить. Рассмотрим любых покупателей, включая мат капитал и субсидию. Также рассмотрим обмен на 2

комнатную квартиру, возможно с нашей доплатой, в ЖК София или близлежащих к нему.





Move.ru - вся недвижимость России