

Создано: 11.11.2025 в 15:24

Обновлено: 14.01.2026 в 15:01

## Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 33к1

# 14 950 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 33к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Этаж

21/22

## Детали объекта

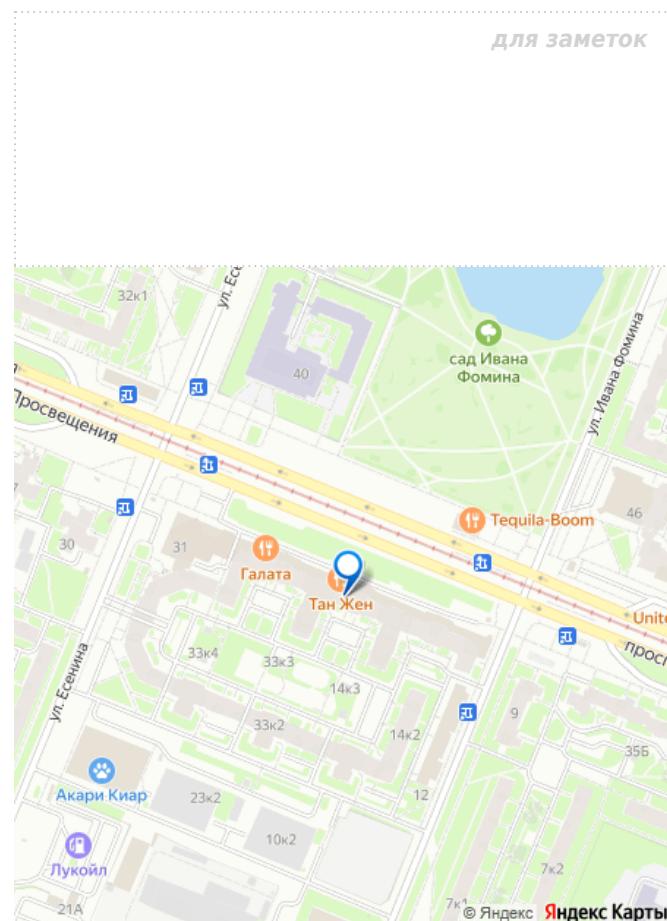
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

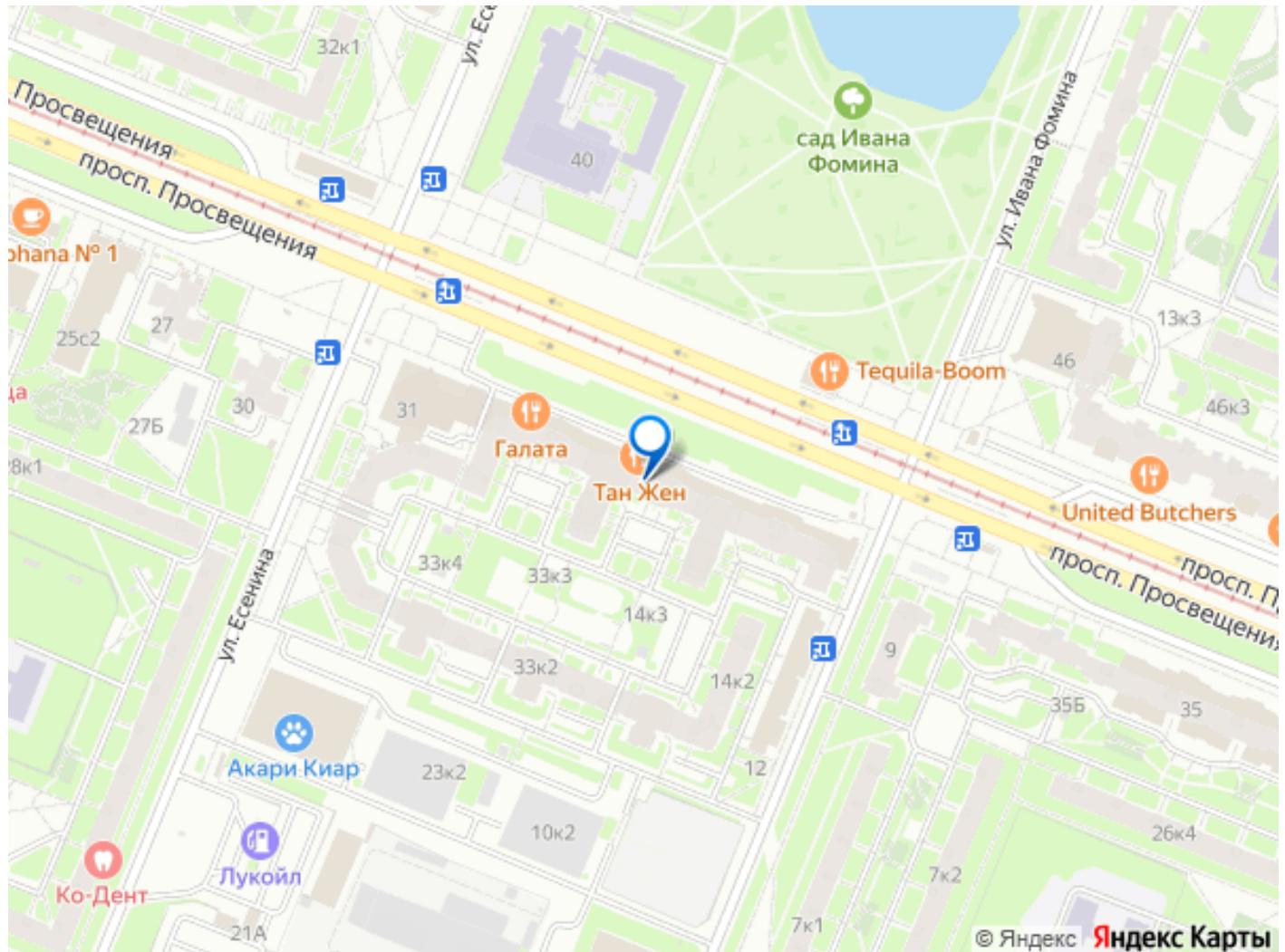
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

118364495 Продается просторная, теплая двухкомнатная квартира в доме комфорт-класса 2005 гп. с отличной управляющей компанией ТСЖ « 18 квартал». Хорошие соседи. Удобная планировка, большие комнаты . Сделан ремонт из дорогих и качественных материалов. Кухня со встроенной техникой . Просторные комнаты и близость к метро делают эту квартиру очень привлекательной для потенциальных жильцов. Также присутствие магазинов, пекарен и образовательных учреждений непосредственно в доме или в непосредственной близости расширяют комфорт и удобства для жизни. Квартира отлично подходит для семей с детьми или тех, кто ценит удобное расположение и доступ ко всему необходимому.

Инфраструктура развита: детские сады и школы, поликлиники, всевозможные гипермаркеты Окей, Лента, Карусель, магазины первой необходимости в доме на первых коммерческих этажах, ТРК «Гранд Каньон». Район экологически чистый, рядом сад Ивана Фомина. Метро «проспект Просвещения» в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность до метро «Озерки» и метро «Парнас». Удобный

выезд на КАД и ЗСД. Взрослый собственник.  
Собственность более 5-ти лет. Квартира без  
обременений. Рассмотрим любые виды оплат.  
Подходит квартира под ипотеку, субсидии,  
материнский капитал. Звоните,  
записывайтесь на просмотры. Итака. 30 лет  
на рынке. Итака. Работаем с 1993 года.



Move.ru - вся недвижимость России