

Создано: 18.11.2025 в 00:27

Обновлено: 17.02.2026 в 13:09

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Захарова, 39**

13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 39

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

61.1 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

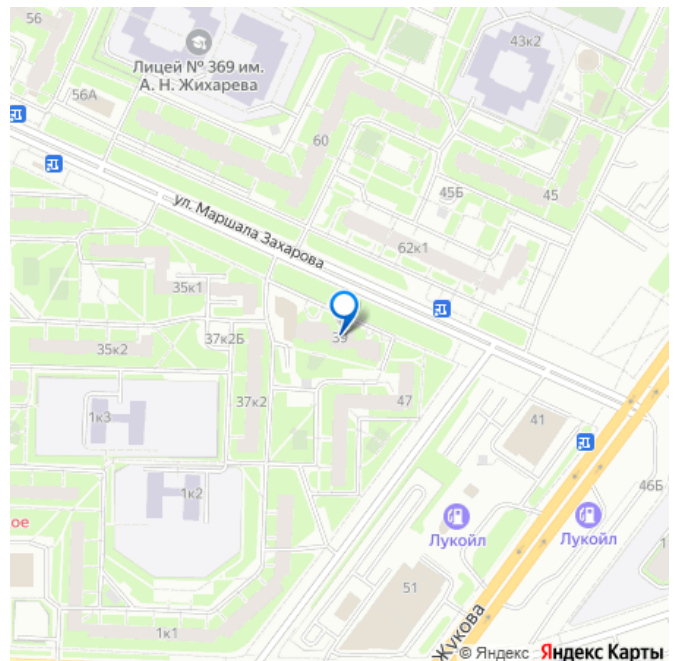
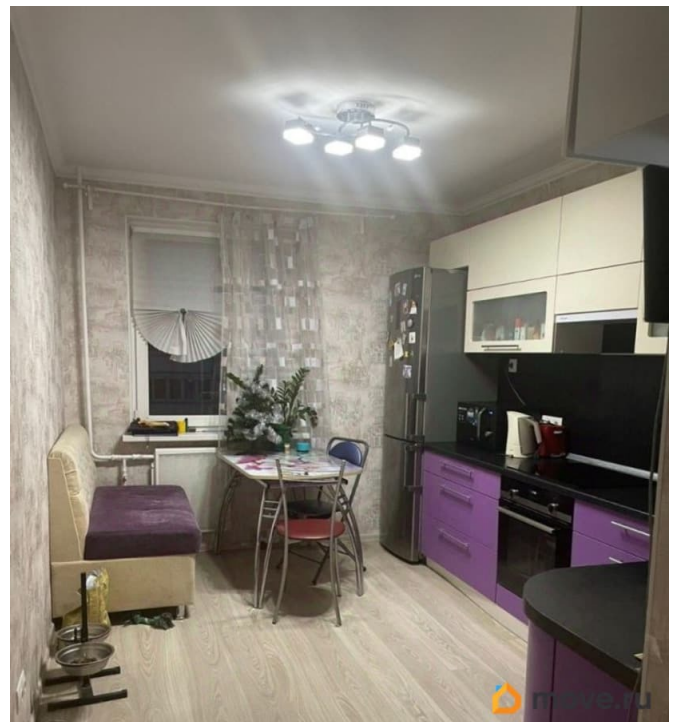
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288119368>

**Юлия Сычева, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

316430 Санкт-Петербург, Красносельский р-н, Маршала Захарова ул., д.39 Продается уютная, светлая 2-комнатная квартира, окна выходят на солнечную сторону, во двор. В 2019 году сделан капитальный ремонт квартиры с заменой электрики и сантехнической части. В квартире есть все, для уютного проживания, мебель и техника остается новому хозяину. В пешей доступности в 2023 году откроется метро Юго-Западная. Сейчас до ближайшего метро Ленинский проспект ехать 15 минут. В районе очень развитая инфраструктура: ТК, магазины, ОКЕЙ, Максидом, детские сады, школы, напротив дома лицей 369, недалеко гимназия 293 и русская-классическая школа, через дорогу корпус СПбГМТУ, различные детские секции, аптеки, церкви и т.д. Рядом расположен торговый центр `Феолент`, `Юго-запад`. В 5 минутах пешком прекрасный Полежаевский парк с прудом и каналом. Ухоженная и чистая парадная. В собственности у дома, находится парковка только для жильцов.

