

🕒 Создано: 30.10.2025 в 22:36

Обновлено: 02.12.2025 в 14:22

**Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14к1**

**19 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

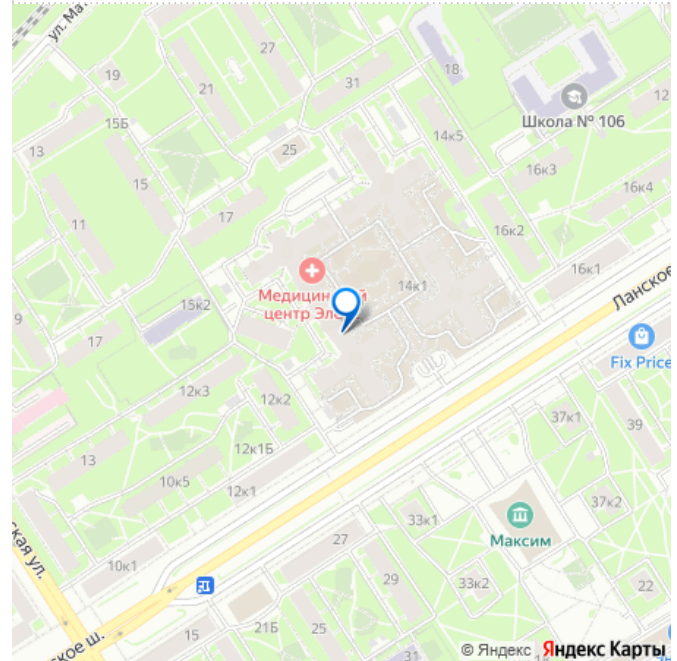
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

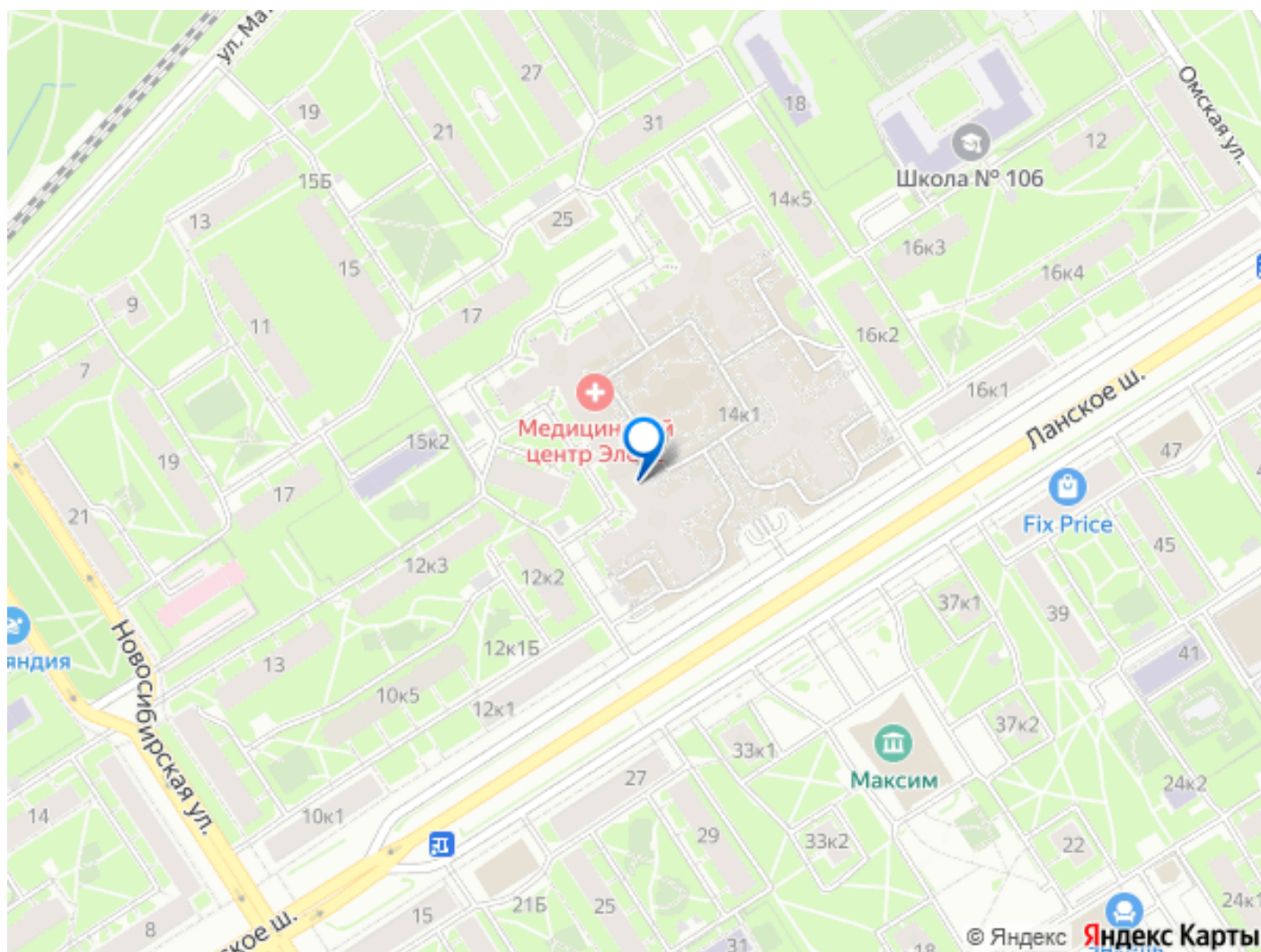
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1915229 Видовая 2-х комнатная квартира с изолированными комнатами (18 +17кв.м) около станции метро Черная речка. Без перепланировок. Вид на Санкт-Петербург, исторические и высотные доминанты, панорама города! Видны салюты. Нет окон в окна. Застекленный балкон. Раздельный санузел. Дом «комфорт-класса» от ЛенСпецСМУ. Видеонаблюдение, консьерж в парадной, круглосуточная охрана и диспетчерская. Благоустроенная территория. Вход в парадную и к лифтам без ступенек (доступная среда). В доме ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ, минимаркет, булочная, службы доставки интернет-магазинов, салоны красоты и т.п. Развитая социальная инфраструктура, множество магазинов, школ, гимназий, дет.садов. Рядом парк Дуэли Пушкина, Удельный парк, Каменный и Крестовский о-ва. Удобная транспортная доступность. Центр города и Курортное направление. До метро 12-15 минут пешком. Отличное месторасположение! Один взрослый собственник. В собственности с начала постройки дома. Без обременений, материнский капитал не использовался.

Показы по предварительной договоренности.

Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России