

Создано: 19.03.2026 в 00:45

Обновлено: 20.03.2026 в 12:51

Ренат Мухтаров, Частный маклер

79811879161

Санкт-Петербург, Вербная улица, 10к1

12 499 000 ₹

Санкт-Петербург, Вербная улица, 10к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Вербная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.2 м²

Площадь кухни

19.1 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

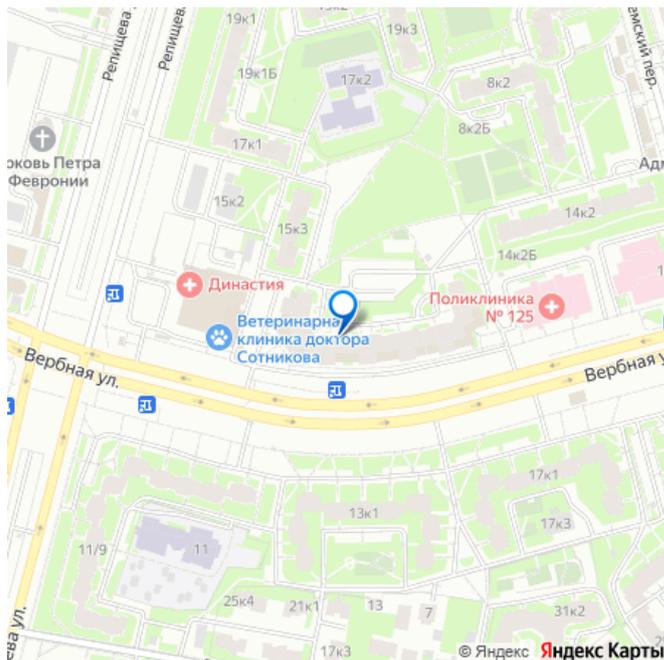
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

****Евродвушка 61 м? с большой кухней-гостиной в тихом районе Коломаг****

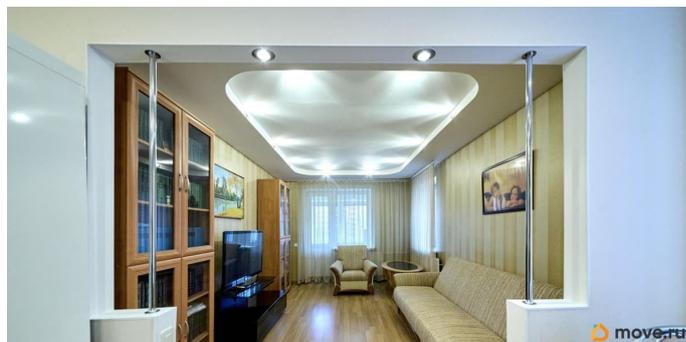
****Краткие характеристики:**** - Общая площадь — 61,22 м? - Кухня-гостиная — 19,1 м? - Жилая комната — 15,2 м? - Этаж — 3 / 15

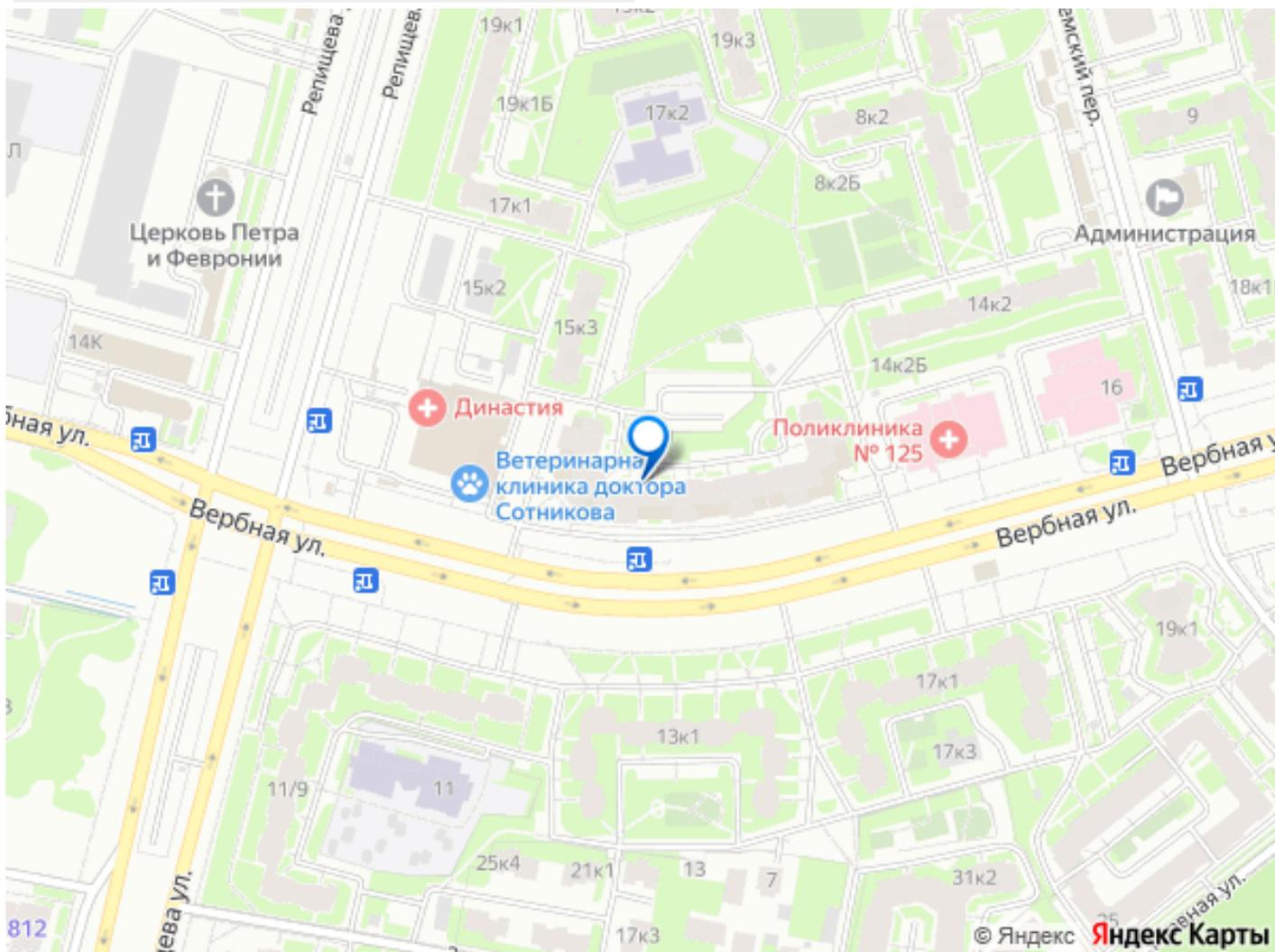
- Тип дома — кирпичный, 2003 года постройки - Санузел — совмещённый, душевая кабина - Балкон — застеклён и утеплён ****Описание:**** Просторная квартира с продуманной перепланировкой — современная евродвушка с большой зоной гостиной и отдельной спальней. Квартира уютная, светлая, с приятной атмосферой.

****Состояние и оснащение:**** Выполнен аккуратный ремонт: ровные стены, обои, ламинат в комнатах и на кухне, потолки гипрочные со встроенными светильниками, современные стеклопакеты. Остаётся кухонный гарнитур с техникой — варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, холодильник. В прихожей — вместительные шкафы-купе. Балкон застеклён, утеплён, оборудован освещением. Окна выходят на две стороны. ****О доме и соседях:****

Кирпичный дом с отличной шумоизоляцией и теплом. В подъезде чисто, интеллигентные соседи, предусмотрен закрытый тамбур на несколько квартир. Есть грузовой и пассажирский лифты. Важно: есть платная

парковка во дворе. ****Локация:**** Коломяги — зелёный, спокойный и малоэтажный район с развитой инфраструктурой. Магазины, школы и транспорт — в шаговой доступности. ****Юридическая часть:**** Прямая продажа, без обременений. Квартира готова к сделке. Подходит под ипотеку любого банка.





Move.ru - вся недвижимость России