

Галина Шипук, Адвекс
79812540203

🕒 Создано: 02.04.2026 в 19:27

Обновлено: 02.04.2026 в 20:14

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14к1

22 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

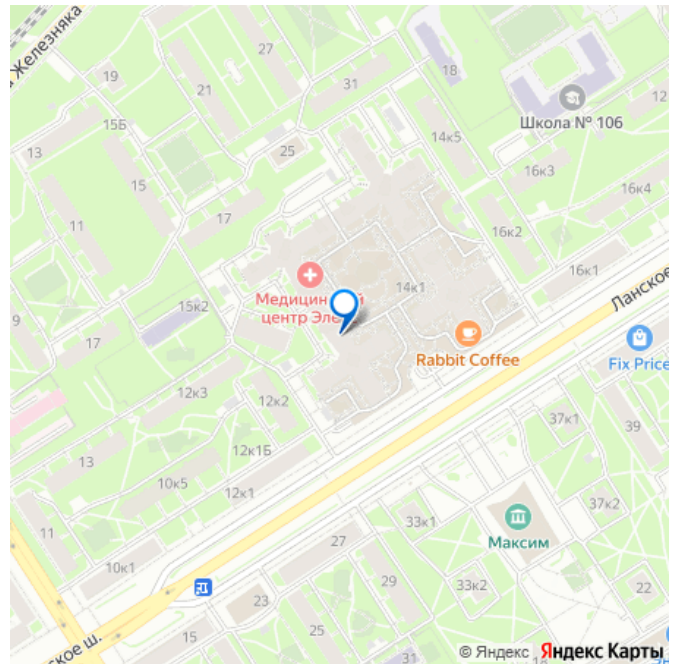
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

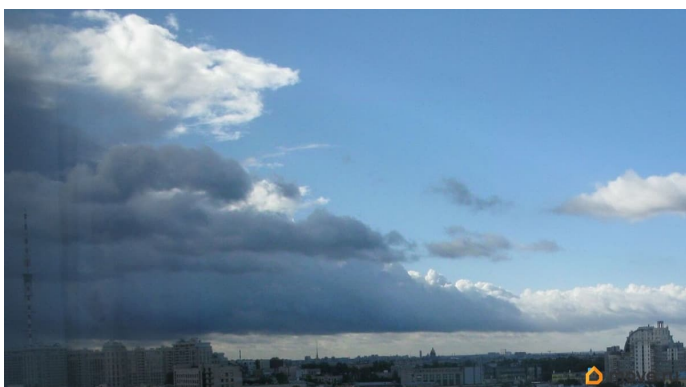
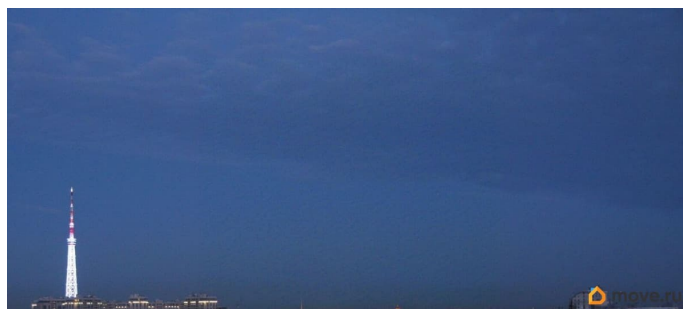
для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1916726 Видовая 2-х комнатная квартира с изолированными комнатами (18 +17кв.м) около станции метро Черная речка. Без перепланировок. Вид на Санкт-Петербург, исторические и высотные доминанты, панорама города! Видны салюты. Нет окон в окна. Застекленный балкон. Раздельный санузел. Дом «комфорт-класса» от ЛенСпецСМУ, победитель городского архитектурного конкурса! Видеонаблюдение, консьерж в парадной, круглосуточная охрана и диспетчерская. Благоустроенная территория. Вход в парадную и к лифтам без ступенек (доступная среда). В доме ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ, минимаркет, булочная, службы доставки интернет-магазинов, салоны красоты и т.п. Развитая социальная инфраструктура, множество магазинов, школ, гимназий, дет.садов. Рядом парк Дуэли Пушкина, Удельный парк, Каменный и Крестовский о-ва, ЦПКиО. Удобная транспортная доступность. Центр города и Курортное направление. До метро 12-15 минут пешком. Отличное месторасположение! Один взрослый собственник. В собственности с начала постройки дома. Без обременений, материнский капитал не использовался. Показы по предварительной договоренности. Звоните!



аквекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Ланское ш., 14к1

КОМНАТ
2

ЭТАЖ
13/16

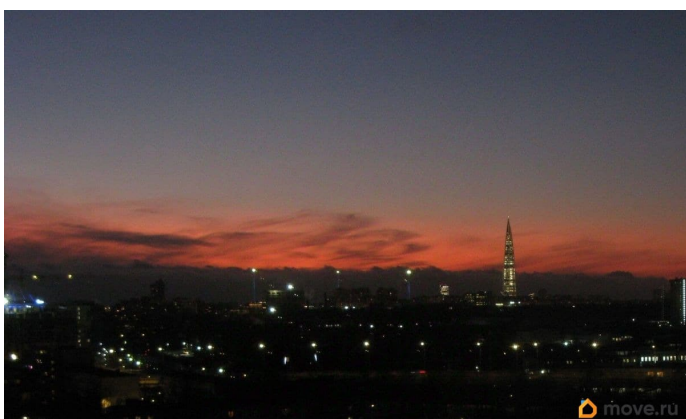
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
61.2м²

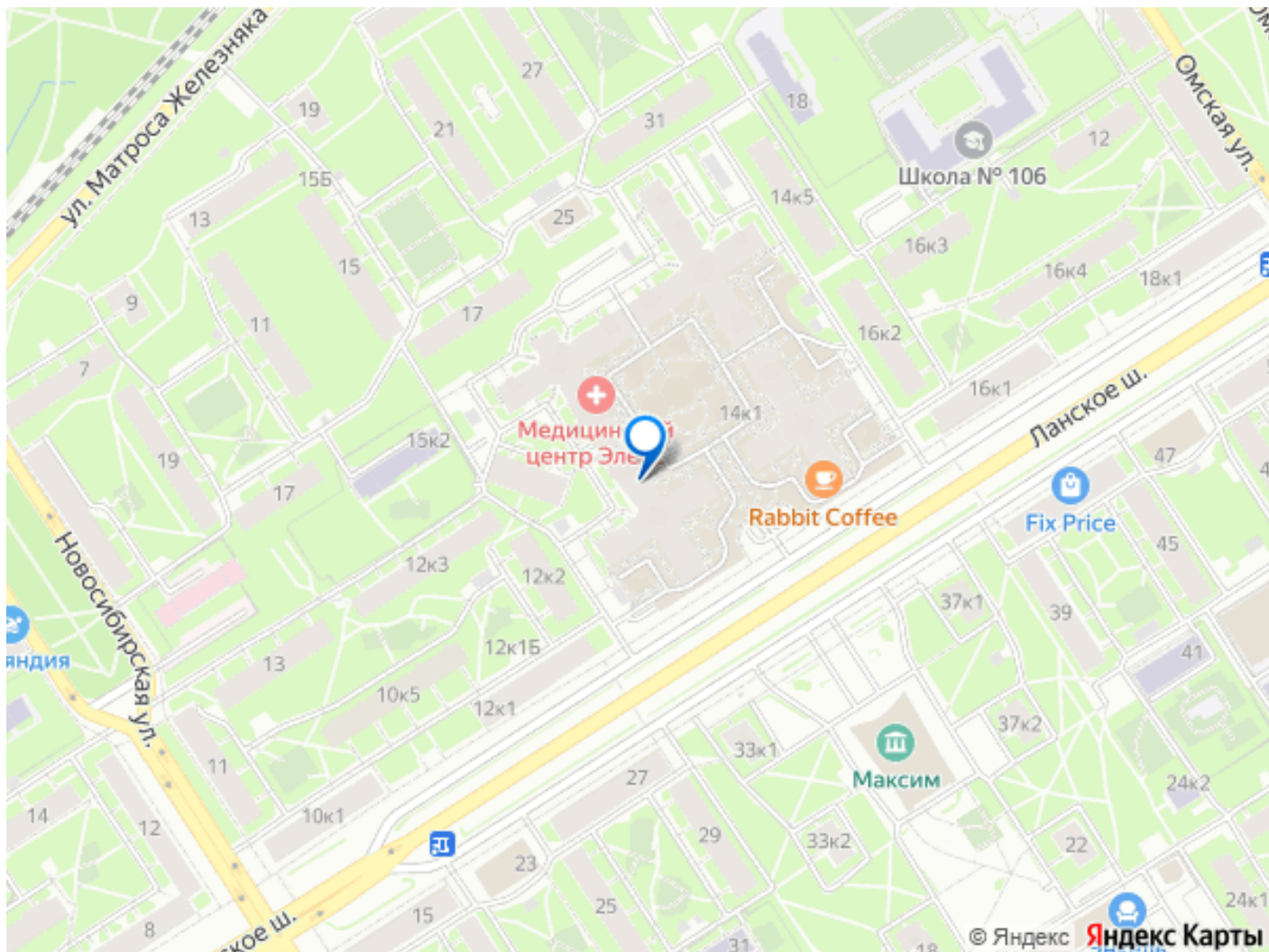
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
35м²

В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ

10,3 17,6 8,8 17,0

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России