

Создано: 20.01.2026 в 20:26

Обновлено: 21.01.2026 в 20:40

<https://spb.move.ru/objects/9288154717>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79861286037



Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

23 900 518 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.2 м²

Площадь кухни

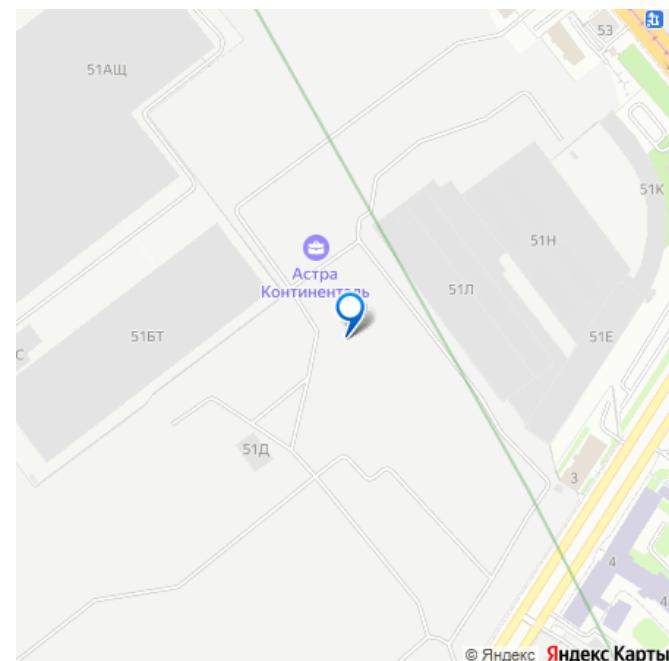
17 м²

Общая площадь

61.34 м²

Этаж

9/11



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

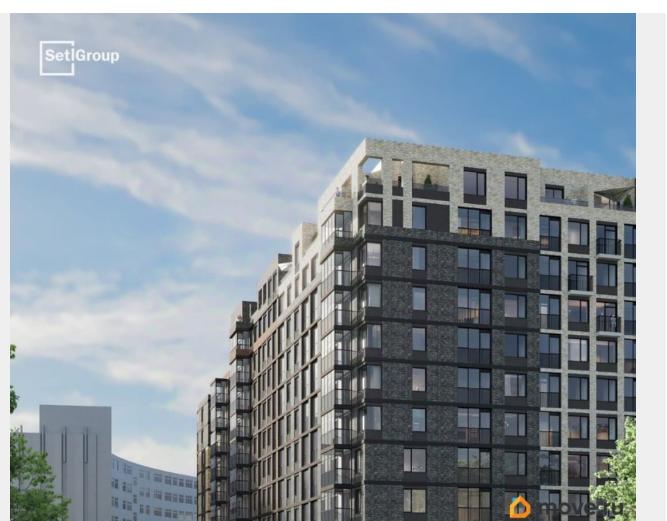
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17 м², просторная прихожая 8.95 м². Общая площадь квартиры - 61.34 м², жилая 26.2 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



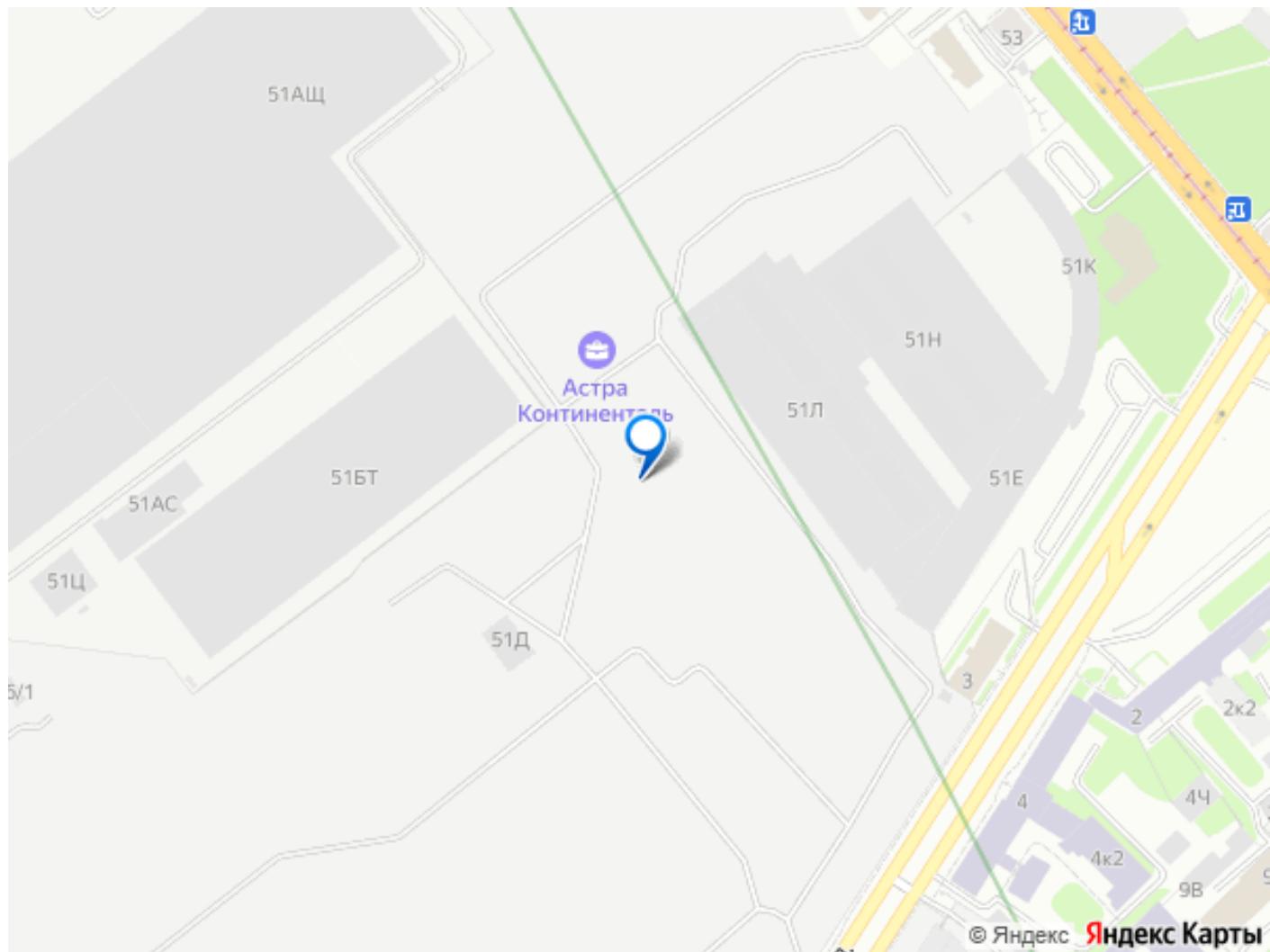


ПН Петербургская Недвижимость

3-комнатная, 61.34м²

Кол-во комнат 2
Этаж 9 из 11
Общая площадь 61.34м²
Жилая площадь 26.2м²

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России